



**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE CALVIÀ**

**5534****Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 682/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament FYRKLOVER 79, SOCIEDAD LIMITADA con C.I.F.: B84605146, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament FYRKLOVER 79, SOCIEDAD LIMITADA con C.I.F.: B84605146 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 59453 TOMO 4188 LIBRO 1349 FOLIO 195.

URBANA: Departamento número uno. Local vivienda número uno en la cota nivel 16,00 y 18,90, destinado a vivienda, compuesto de varias dependencias y servicios, tipo "duplex", comunicado por escalera interior. Tiene una superficie construida cerrada en planta baja de ciento ocho metros, diecisiete decímetros cuadrados, más veintitrés, metros, ochenta y seis decímetros cuadrados de terraza abierta y otra de veinte metros, setenta y nueve decímetros cuadrados de terraza cubierta; y en planta alta, ciento siete metros, setenta y dos decímetros cuadrados de superficie construida cerrada, más veintidós metros, cincuenta y tres decímetros cuadrados de terraza abierta y otra de un metro, once decímetros cuadrados de terraza cubierta. La superficie total de la vivienda es de doscientos ochenta y cuatro metros, dieciocho decímetros cuadrados y su superficie total incluyendo la parte proporcional en zonas comunes es de doscientos ochenta y siete metros, setenta y tres decímetros cuadrados. Linda: al Norte, con zona de paso común y jardines pertenecientes a las viviendas 6 y 7; Sur, zona de paso común; Este, zona de paso común; y Oeste, zona de paso común. Cuota de copropiedad: dos coma cero cero uno por ciento. Cuota de copropiedad en el conjunto: uno coma seiscientos noventa y cuatro por ciento. Forma parte de un Edificio que se halla en construcción, sito en el término municipal de Calvià, en la Urbanización Santa Ponsa, con frente a la Avenida de Murillo número 15.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en cuanto al pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 10 de julio de 2006 ante el notario de Palma de Mallorca, D. José Luis de Lapresa Rodríguez-Contreras.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 10.482,45 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.096,49 €

Interessos de demora: 1.743,35 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 14.622,29 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **14.622,29€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 17/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportí a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 17 de març de 2014

**El Tinent de batle d'Economia i Hisenda**  
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)  
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental  
Cap del Servei de Recaptació  
Joana Martí Pujol

