



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5533**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 685/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament Dña. CATALINA MAYOL SALAS con N.I.F.: 41404743M y D. JOAN FLAQUER MAYOL con N.I.F.: 43088038E., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament Dña. CATALINA MAYOL SALAS con N.I.F.: 41404743M y D. JOAN FLAQUER MAYOL con N.I.F.: 43088038E. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 19401 TOMO 4284 LIBRO 1445 FOLIO 116.

URBANA.- Consistente en la casa tipo chalet, que consta de planta baja que tiene una superficie construida de ciento veinticinco metros ochenta y nueve decímetros cuadrados y de garaje, con una superficie también construida de veintidós metros cuatro decímetros cuadrados. Se halla construida sobre una porción de terreno destinada a la edificación, que constituye el solar número 246 de la manzana E del plano de la Urbanización Portals Vells, sita en el término municipal de Calvià, calle Vista Alegre. Dicha porción tiene una superficie de OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS. Linda: por el Norte, con la calle Vista Alegre; por el Sur, con el solar 244, por el Este, con el solar 245 bis; y por el Oeste, con solar número 245.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: D^a. Catalina Mayol Salas, viuda, disfruta en cuanto al usufruto de una mitad indivisa de esta finca. D. Joan Flaquer Mayol, casado en separación de bienes, disfruta de Nuda propiedad en cuanto a una mitad indivisa de esta finca y el pleno dominio de la restante mitad indivisa, según escritura de HERENCIA de fecha 29 de abril de 2004 ante el notario de Palma de Mallorca, D. Gonzalo López Fando Raynaud.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2005, 2006, 2007 i 2008; Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Rústica dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Liquidació de Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2008 (període liquidat 2004); i Liquidació sobre Recollida i Eliminació de Fems de l'exercici 2009 (període liquidat 2009).

Import del principal del deute: 5.197,42 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.039,48 €

Interessos de demora: 1.101,79 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 7.588,69 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **7.588,69€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 18/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportí a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:



- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 17 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

