



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5526**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 706/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament HANS UWE KROGER, con NIF X2564033Q, CHRISTEL KROGER con pasaporte 1027014395, DIETER HERMAN MICHAEL KOWATZKY con pasaporte 1749118979 y HELGA JANNETTE DAALMANN con pasaporte 5158793882, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament HANS UWE KROGER, con NIF X2564033Q, CHRISTEL KROGER con pasaporte 1027014395, DIETER HERMAN MICHAEL KOWATZKY con pasaporte 1749118979 y HELGA JANNETTE DAALMANN con pasaporte 5158793882 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, el immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 21730 FOLIO 17 DEL LIBRO 705 DE CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO SETENTA Y OCHO DE ORDEN. Apartamento prototipo III de la planta segunda, número tres, contando de izquierda a derecha, mirando a la fachada desde la zona marítimo-terrestre, tipo B, con acceso por la escalera situada en la parte posterior del edificio, señalado hoy con el número 34 en su puerta, según manifiestan. Se compone de recibidor, salón-comedor, cocina, baño, aseo, dos dormitorios y terraza. Su superficie construida, incluida terraza, es de SETENTA Y TRES METROS Y NOVENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. Linda, mirando desde la zona marítimo-terrestre: frente, vuelo sobre zona ajardinada común; derecha, apartamento número 4, tipo B, de su planta; izquierda, hueco del ascensor, zona de paso común y apartamento número 2, tipo B, de su planta; y fondo, con paso común. Cuota de participación: un entero y cuarenta centésimas por ciento. FORMA PARTE de un conjunto Urbanístico denominado "APARTAMENTOS LA CALETA", situado en la Urbanización Santa Ponça, en término de Calvià, con fachada principal a la calle Vía La Cornisa, en la que está señalado hoy con el número 57 de policía urbana.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Don HANS UWE KROGER, con NIF X2564033Q, CHRISTEL KROGER con pasaporte 1027014395, DIETER HERMAN MICHAEL KOWATZKY con pasaporte 1749118979 y HELGA JANNETTE DAALMANN con pasaporte 5158793882, plena propiedad de una cuarta parte indivisa cada uno, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 30 de agosto de 1999, ante el Notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 4.407,83 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 881,56 €

Interessos de demora: 948,02 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 6.487,41 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **6.487,41€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 26/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 25 de març de 2014

El Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

