



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE LLUBÍ

5510***Esmena errors de la fitxa de la Unitat d'Actuació UA-2***

En data 4 de març de 2014, a la pàgina 8515 del BOIB núm. 30, es va publicar la fitxa de la Unitat d'Actuació UA-2, la qual contenia varis errors. Vist l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de las Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, segons el qual l'Administració podrà rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància a part, els errors materials, de fet o aritmètic existents en els seus actes. Pel present es comunica que procedeix a publicar novament la fitxa de la Unitat d'Actuació UA-2, per a l'esmena dels errors detectats.

El que es fa públic per el general coneixement.

Llubí, 27 de març de 2014

El Batle

Joan Ramis Perelló





AJUNTAMENT DE LLUBÍ

REVISIÓ DE LA NORMES SUBSIDIÀRIES MUNICIPALS 2001

FITXA UNITAT D'ACTUACIÓ

Codi: UA-2

Situació:

Carrer Born - Carretera de Santa Margalida

Plano: 3

Descripció i
objectius de
l'actuació:

Prolongació del carrer Born fins a la carretera de Santa Margalida, pel camí del Camp d'es Pi, creant un gran passeig - bulevard que serveixi d'eix de desenvolupament d'una zona residencial suburbana de baixa intensitat

Criteris de disseny i
execució:

Hi haurà dues connexions transversals amb la carretera i el centre del nucli urbà mitjançant vials de 10 m d'ample, amb la finalitat de no configurar una nova barrera urbanística al llarg de la carretera.

El passeig central per els vianants tindrà una amplada no inferior a 14 m. Nets. L'ampla total de la nova via no serà inferior a 30 m.

Condicions
d'aprofitament
urbanístic:

USOS NO LUCRATIUS	Superfície mínima % m ²	
EQ Equipaments Públics	0,00	0
ZV Zones Verdes	12,45	5.711
V Viari (*)	19,40	8.898
Subtotal usos no lucratiu	31,85	14.609

(*)inclou superfícies de
vials existents

USOS LUCRATIUS	Superfície màxima % m ²	Sòtil edificable m ² const.	Vivendes n° màxim
CA Casco Antic	0,00		
IB Intensiva Baixa	1,31	600	529
EB Extensiva Baixa	66,84	30.659	12.264
SC Serveis	0,00		
Subtotal usos lucratiu	68,15	31.259	12.763
TOTALS UA	100,00	45.868	12.763

Sistema
D'actuació

COMPENSACIÓ

