



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5394**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 720/2014**

A l'expedient administratiu de constreyniment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D. KARSTEN BOHRS con N.I.E. X4424339J, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

"DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D. KARSTEN BOHRS con N.I.E. X4424339J i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 54166 FOLIO 118 DEL LIBRO 1165 DE CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO SETENTA Y OCHO.- Piso tercero, puerta primera consta de varias habitaciones, dependencias y servicios, situado en la Escalera C del Edificio C-2 del BLOQUE CICERÓN, el cual forma parte de un Conjunto de Edificaciones denominado "ADRIANO VILLAGE", realizado sobre una parcela de terreno formada por los solares 906A, 906B, 907, 908 y 909 del plan parcial de El Toro, en el término municipal de Calvià, que linda por frente o Este, con la Gran Vía de la Urbanización.- Dicho piso mide una superficie construida de SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, más un porche de NUEVE METROS CUADRADOS, y una terraza en la azotea de SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS. Linda: al frente, con caja y rellano de la escalera; por la derecha, entrando, con zona comunitaria; por la izquierda, entrando con calle Gran Vía; y por el fondo, con la puerta segunda de la planta tercera de la escalera D. -COEFICIENTE COMUNIDAD: DOS COMA OCHENTA Y TRES POR CIENTO. COEFICIENTE GENERAL: CERO COMA CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO POR CIENTO. Su Referencia Catastral es la número 5108010DD5755750N0375H-.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca; casado en separación de bienes según consta en el primer y segundo título y sin que se justifique con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del reglamento Hipotecario, según escrituras de COMPRAVENTA de fecha 17 de mayo de 2002 ante el notario de Palma de Mallorca, D. Alberto Ramón Herrán Navasa y de fecha 6 de junio de 2003 ante el notario de Calvià D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 5.231,06 €

Recàrrecs de constreyniment ordinari: 1.046,23 €

Interessos de demora: 695,49 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 7.222,78 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 7.222,78€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 06/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportí a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:



- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 17 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

