



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

4951**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 688/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament CAROLINA PARK SA CON C.I.F.: A07242027, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament CAROLINA PARK SA CON C.I.F.: A07242027 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 50361 TOMO 3855 LIBRO 1020 FOLIO 137 CALVIÀ 1.

URBANA: Parcela de terreno identificada como solar número 55, de la Zona Segunda, de procedencias del predio Santa Ponsa, del término de Calvià, que mide MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS de superficie, con los siguientes linderos: Norte, con los solares 4, 5 y 54, de la misma manzana; por el Sur, con calle y con el solar número 56; por el Este, con solares números 56, 4 y 5; por el Oeste, con calle y con solar número 54, todos de la misma manzana. Se segrega de la finca 3.508, obrante al folio 217 del libro 70 de Calvià 1.

En beneficio de esta finca, y de la registral número 39.004, obrante al folio 198 del libro 732 de Calvià 1, ha sido constituida servidumbre perpétua de paso, sobre la finca matriz número 5.240 de Calvià 1, en virtud de escritura otorgada el veinte de Diciembre del año dos mil seis ante el Notario de Pama de Mallorca, Don Francisco-Javier Moreno Clar, que ha motivado su inscripción 7ª de fecha 22 de Diciembre del año 2006, propiedad ambas de la entidad "Carolina Park, Sociedad Anónima". Dicha servidumbre arrancará del lindero Oeste -derecha entrando, mirando desde la calle Lisboa- de la finca de este número en una anchura de dos metros y discurrirá en línea recta por todo el citado lindero Oeste - derecha entrando-, de esta finca -predio sirviente-, hasta dar entrada a las citadas fincas números 39.004 y 50.361 -predio dominante-, propiedad de la entidad "Carolina Park, S.A."

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en cuanto al pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 21 de octubre de 1993 ante el notario de Palma de Mallorca, D. Eduardo Urios Camarasa.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida y Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Liquidació sobre Recollida i Eliminació de Fems de l'exercici 2010 (període liquitat 2008); i Increment Valor del Terrenys dels exercicis 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 16.108,19 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 3.221,68 €

Interessos de demora: 1.559,29 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 21.239,16 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **21.239,16€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 19/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 5 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

