



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

4947**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 686/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D^a JUSTA GARCÍA MARTÍNEZ con N.I.F.: 74613256Z, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D^a JUSTA GARCÍA MARTÍNEZ con N.I.F.: 74613256Z i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 31540 TOMO 4021 LIBRO 1182 FOLIO 136 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO SESENTA Y SIETE DE ORDEN. Vivienda letra B o centro de la planta piso segundo del bloque; la cual forma parte de un Complejo Urbanístico conocido con el nombre de "EDIFICIOS RECORD", sito en el lugar de Magalluf, del término municipal de Calvià, con acceso dicho Bloque por la Avenida S'Olivera, en la que está señalado hoy con el número 17 de policía urbana. Dicha vivienda mide OCHENTA Y NUEVE METROS SETENTA DECIMETROS CUADRADOS útiles; y sus LIMITES, mirando desde la prolongación de la calle Galeón, son; por el frente, con vuelo de parte no edificada; por la derecha, con la vivienda B o centro de igual planta y bloque; por la izquierda, con zona donde se enclavará el bloque C; y por el fondo, con pasillo y vuelo de espacio de sótano. Su cuota de participación es del UNO COMA CUARENTA POR CIENTO; siendo su Referencia Catastral la número 9838006-DD6793N-0077OT. La descrita vivienda, según es de ver por la nota puesta al margen de su inscripción 1^a, tiene la Calificación Definitiva de Viviendas de Protección Oficial.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio de esta finca, separada judicialmente, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 26 de junio de 1997 ante el notario de Calvià, D. Alberto Ramón Herran Navasa.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida y Eliminació de Fems dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Ordenances Municipals de l'exercici 2008; Increment Valor del Terrenys dels exercicis 2010 i 2013.

Import del principal del deute: 13.766,96 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.753,39 €

Interessos de demora: 2.199,30 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 19.069,65 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **19.069,65€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 18/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.



- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significat-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 5 de març de 2014

El Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

