



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

4942**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 677/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament Dña. SARA-MARIE COTTRELL con N.I.E.: X7148751Y y D. CHRISTOPHER-RONALD RICHARDS con N.I.E.: X7126411E, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament Dña. SARA-MARIE COTTRELL con N.I.E.: X7148751Y y D. CHRISTOPHER-RONALD RICHARDS con N.I.E.: X7126411E i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 50797 TOMO 4505 LIBRO 1666 FOLIO 108.

URBANA: NUMERO SETENTA Y SEIS DE ORDEN.- Apartamento de la planta baja puerta única con acceso por el zaguán A. Mide una superficie de CIENTO ONCE METROS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS -sin incluir parte proporcional en elementos comunes- y, sus lindes mirando desde la Avenida Gran Vía, son: por el frente, con jardín de su exclusivo uso, que le separa de rampa de bajada al sótano; por el fondo, con jardín de su exclusivo uso; por la izquierda, con el apartamento de igual planta, pero con acceso por el zaguán B, número de orden correlativo anterior; y por la derecha con el zaguán A, escaleras de subida a los pisos y bajada al sótano desde dicho zaguán, cuarto de contadores y porche privativo. Le es INHERENTE: La propiedad de un porche, sito en su misma planta, en el extremo Norte del edificio, de ciento trece metros veintiocho decímetros cuadrados, lindante, mirando desde la Avenida: por el frente, con jardín de uso exclusivo del mismo apartamento; por la izquierda, con el zaguán A, ascensor y escalera del mismo y además apartamento setenta y seis de orden; y por la derecha, con zona común. Le corresponde las siguientes cuotas comunitarias: una respecto al total inmueble o complejo del dos coma cero ciento cincuenta y dos por ciento; y otra en relación a su edificio del tres coma doscientos veintiseis por ciento. Forma parte del edificio en CONSTRUCCION -según el Registro- denominado "VORAPORT", sito en la Avenida Gran Vía, en la ue está señalado hoy con el número 20-A, en la Urbanización El Toro, en el término municipal de Calviá.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en cuanto al pleno dominio de una mitad indivisa de esta finca, según escritura de compraventa de fecha 31 de agosto de 2005 ante el notario de Calviá D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Deute A:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Liquidacion Impost Sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2008 (periode liquidat 2006); Liquidación recollida i eliminació de fems 2008(període liquida 2006), per un import per principal de 9.561,64 €, més la quantitat de 1.912,31€ de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 1.631,00 €, més l'import de 550,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 13.654,95 €.

Deute B:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; per un import per principal de 712,67 €, més la quantitat de 142,54 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 86,54 €, més l'import de 550,00 € per a costes calculades, en total ascendeix a la quantitat de 1.491,75€.



Responsabilitat que arriben els imports , exercicis i quantitats indicades:

Deute A: D^a. Cottrell Sarah Marie i D. Richards Ronald Christopher.

Deute B: D. Richards Ronald Christopher.

Import del principal del deute: 10.274,31 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.054,85 €

Interessos de demora: 1.717,54 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 1.100 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 15.146,70 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 15.146,70€.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 14/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 5 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

