



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

4939**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 680/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D. ROMUALDO FRANCISCO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ con N.I.F 22978430-G, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debèits l'obligat al pagament D. ROMUALDO FRANCISCO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ con N.I.F 22978430-G i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 64725 TOMO 4379 LIBRO 1540 FOLIO 103

URBANA: NÚMERO CUATROCIENTOS DIEZ DE ORDEN. Vivienda situada en la planta piso primero del bloque M8, identificada como M8-13, de una superficie de CIENTO SESENTA Y TRES COMA CERO DOS METROS CUADRADOS, más TREINTA Y SIETE COMA NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS, de porches -incluida en ella el porche entrada de CUATRO COMA SESENTA METROS CUADRADOS de superficie útil. Tiene su acceso desde los viales limítrofes del solar del total inmueble, a través de la red viaria interior del complejo, el zaguán de su cuerpo, su escalera y ascensor, siendo sus límites: al frente de la entrada a su porche de acceso, pasillo común y vivienda M8-12; por la derecha, fondo e izquierda, vuelo de parte no edificada de los bajos. Le corresponde una cuota del CERO COMA SETENTA POR CIENTO: Forma parte de la Fase Cuarta de la Zona G que comprende los Bloques M1, M6, M7 y M8, que se hallan contruidos sobre la parcela de terreno identificada como SRC =1A del plano parcelario del Polígono UPT 4 de la Urbanización de Bendinat, en el término de Calvià. Es parte de la finca 51.488 en cuya inscripción 5ª constan relacionadas las normas de la comunidad, adicionadas y rectificadas por las inscripciones 6ª y 10ª de la integra finca, obrante al folio 28 vuelto de libro 1.409 de Calvià 1, inscripción 17ª

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio de esta finca, casado en separacion de bienes, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 4 de agosto de 2006 ante el notario de Palma de Mallorca, D. Victor A. Cuevillas Sayrol.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Liquidació de Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007 i 2008 (períodes liquidats 2007 i 2008).

Import del principal del deute: 8.319,84 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.663,95 €

Interessos de demora: 1.258,97 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 11.542,76 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 11.542,76€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 14/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereisc conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 4 març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

