



**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE SON SERVERA**

**21942*****Notificació decret 1367/2013, expedient 133/2006 - obras***

Resultant l'intenta de notificació sense èxit a Promociones Carebar, SLU en repetides ocasions, del Decret de batlia núm. 1367/2013 referent a l'expedient 133/2006

I resultant el que disposa l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, Llei de règim jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment administratiu comú. (LRJAP-PAC).

Es fa públic el seu contingut per un termini de 20 dies als efectes que la Llei estableix.

Son Servera, 07 d'octubre de 2011

**El batle,**  
Antoni Servera Servera

"Decret núm . 1367/2013

Referència : 000133/2006-OBRAS 01. Urbanisme

Antoni Servera Servera , Batle President de l'Ajuntament de Son Servera ( Illes Balears )

D'acord amb la RB núm. 1209/2006 , de 13 de juny de 2006 es va concedir llicència municipal d'obres per ampliació i reforma del projecte bàsic d'un edifici d'habitatges i aparcaments a la parcel · la 82 de la urbanització Port Verd .

D'acord amb la RB núm. 1210/2006 , de 13 de juny de 2006 es va concedir llicència municipal d'obres per ampliació i reforma del projecte bàsic d'un edifici d'habitatges i aparcaments a la parcel · la 81 de la urbanització Port Verd .

Vist que el dia 29 d'agost de 2008 es varen presentar els corresponents projectes d'execució de les llicències indicades en l'apartat anterior .

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 11 de novembre de 2008 es va resoldre no admetre el projecte d'execució presentat pels motius indicats en el propi acord quant a la presentació extemporània dels projectes .

A la Junta de Govern Local celebrada el dia 28 d'abril de 2009 es va resoldre iniciar els expedients de caducitat dels expedients d'obra major nombres 133 i 135/ 2006.

Interposat el recurs contenciós administratiu en contra de l'acord indicat en el paràgraf anterior i esgotada la via jurisdiccional , el dia 5 de juny de 2012 el TSJIB va resoldre confirmar la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Palma pel que fa a l'anul · lació dels acords de caducitat dels expedients d'obres.

D'acord amb la Llei 10 /1990, de 23 d'octubre , de disciplina urbanística i vist l'informe emès pel Tècnic d'administració general, servei d'urbanisme , Guillem Balaguer Mayol , que en la part que diu :

" D'acord amb els raonaments indicats en la sentència emesa pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears de data 5 de juny de 2012, es van anul · lar els acords adoptats a la Junta de Govern Local de 28 d'abril de 2009 i es van declarar vigents les llicències atorgades a PROMOCIONS CAREBAR , SLU el dia 13 de desembre de 2006.

El tècnic que subscriu entén que la vigència de les llicències urbanístiques atorgades el dia 13 de desembre de 2006 i que la sentència les hagi declarat com a tals , suposa que el promotor havia de presentar els nous projectes d'execució en un termini de 6 mesos màxim , a comptar de la notificació de la sentència que declarava la nul · litat dels actes indicats , d'acord amb l'article 7.3 de la Llei 10/1990 , de 23 d'octubre de 2013.





Si bé , amb l'objecte de donar audiència a l'interessat i d'acord amb el mateix article indicat en el paràgraf anterior , s'haurà de notificar a PROMOCIONS CAREBAR , SLU en els seus domicilis coneguts i mitjançant corresponent resolució d'Alcaldia, que disposa del termini màxim de 6 mesos per presentar el corresponent projecte d'execució de les obres llicenciades el dia 13 de desembre de 2006, fent constar que si no es fa , es procedirà a dur a terme les actuacions que corresponguin a aquests efectes . "

RESOLC :

Primer . - Concedir a PROMOCIONS CAREBAR , SLU un termini màxim de 6 mesos per presentar el corresponent projecte d'execució de les obres llicenciades el dia 13 de desembre de 2006 ..

Segon . - Notificar la present resolució a l'interessat .

Són Servera , 24 octubre 2013

L'Alcalde President

Don fe : El secretari accidental ,

Antoni Servera Servera

Guillem Balaguer Mayol"

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

a.- Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present decret.

b.- El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la llei 4/1999 de 13 de gener, de modificació de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Son Servera, 26 de novembre de 2013

