



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

21320***Disciplina. Do-2012/193 Notificació proposta de demolició al propietari***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a SEÑORANS AMER SL i LIMPIEZAS M RUIZ SL, exp.núm. DO-2012/193, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a SEÑORANS AMER SL, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, que se segueix contra l'empresa SEÑORANS AMER S.L. com a propietària i contra l'empresa LIMPIEZAS RUIZ S.L. com a usufructuària/promotora, de conformitat amb el que disposen els articles 66 i 67 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB.

RESULTANT: Que ha transcorregut el termini de dos mesos concedit a l'interessat perquè sol·liciti l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució, de conformitat amb el que disposa l'article 65, 1r de l'esmentada llei.

CONSIDERANT: Els articles citats i els de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que es relacionen a continuació, a càrrec dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos a què podria donar dret.

A l'empresa SEÑORANS AMER S.L. com a propietària i a l'empresa LIMPIEZAS RUIZ S.L. com a usufructuària/promotora, perquè procedeixin a la retirada/demolició de les obres realitzades al ce Sant Josep de la Muntanya 13 BJ accés 2º dreta, RC 09726311001, consistents en: "construcció de trasters metàl·lics realitzats en els aparcaments de la finca, consistents en: "tancaments metàl·lics realitzats a base d'una estructura de tub quadrat galvanitzat, ancorat al sostre i al sòl mitjançant soquets i cargols posats en uns suports de ferro introduïts dins el tub quadrat. Aquesta estructura està folrada amb planxa galvanitzada foradada collida amb cargols a la mateixa i els accessos s'han realitzat amb porta corredissa del mateix material", així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal per a restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística i atès que les esmentades obres no estan emparades en cap llicència d'obres.

CONCEDIR a l'empresa SEÑORANS AMER S.L. com a propietària i a l'empresa LIMPIEZAS RUIZ S.L. com a usufructuària / promotora, un termini improrrogable de 10 dies perquè formulin totes les al·legacions que considerin convenients.

ADVERTIR que, de conformitat amb el que estableix l'article 67,1r de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat les al·legacions o que s'haguessin desestimat, el Consell de Gerència d'Urbanisme acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat al seu cas, amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif.AVINGudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORNADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OACAVINGudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 15 de novembre de 2013

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis
P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)
Elvira Salvà Armengod