



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

18631**Disciplina: DS-2010/42-02 Notificació sanció**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a Antonio Amenedo González, exp.núm. DS-2010/42-02 i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Antonio Amenedo González com propietari de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notifico que per resolució de la Batlia núm. 6813 de 23 d'abril de 2013, s'ha disposat el següent:

Atès la proposta de resolució de 29.11.2012 formulada per la instructora de l'expedient, per la qual es proposa l'imposició d'una sanció de 85.785,20 €, a Antonio Amenedo González, per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal en la zona Can Valent (parc) 27 A, bx, RC 27817027001.

Ateses les al·legacions formulades el 26.02.2013 per Antonio Amenedo González contra l'esmentada proposta de resolució.

Atès l'informe emès el 07.03.2013 pel TAG del Servei, que es recull en la part dispositiva d'aquest decret.

Atesos els articles de general aplicació, els articles 105, 106 i 108 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú, així com els inclosos en el Títol III, capítol I, II, III i IV del decret 14/1994 de 10 de febrer (BOCAIB núm. 21 de 17-02-94), pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir per l'administració de la CAIB; l'art. 4-1-h) del Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma (BOIB núm. 98 de 28/06/05); l'art. 21 i 127 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/03 de mesures per a la modernització del Govern Local; l'art. 35 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, i atesos el Decrets de Batllia núm. 11918, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de data 13 de juny de 2011, i el Decret de Batllia núm. 5309, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de data 26 de març de 2012, i altra normativa aplicable, la instructora que subscriu, considera que el tinent de batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge podria dictar el següent:

DECRET

1r- Desestimar les al·legacions presentades el 26.02.2013 per Antonio Amenedo González, contra la proposta de resolució de 29.11.2012 pel qual es proposa l'imposició d'una sanció per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal en la zona Can Valent (parc) 27A, bx, RC 27817027001, consistents en: "Adquisició segregació de parcel·la, uns 1000 m² i construcció casa nova d'una planta amb coberta a quatre vessants d'uns 120 m² més un porxo davant l'entrada d'uns 15 m², més un cos adossat amb coberta plana d'uns 30 m² dues casetes auxiliars d'uns 19 m² cadascuna."

En considerar que:

El recurrent discrepa de la valoració efectuada i afirma que es va gastar 30.000 € a la realització de les obres.

El Sr. Amenedo no presenta proves que permeten desvirtuar la valoració realitzada el 29.09.2011 per l'arquitecte tècnic municipal seguint preus de la construcció del Col·legi Oficial d'Arquitectes Tècnics de Mallorca i la Instrucció 1/2010 de 18 de juny, de la Conselleria d'Economia i Hisenda i innovació (BOIB 22.06.2010)

En conseqüència, els fets al·legats no desvirtuen les circumstàncies provades en la tramitació del present procediment, és a dir, l'execució d'obres sense la preceptiva llicència municipal, per tant, s'ha de desestimar les al·legacions presentades.

2n.- Imposar atès l'expedient sancionador núm. DS-2010/42-02 a Antonio Amenedo González (DNI 42940119Q), en qualitat de propietari, una multa de vuitanta-cinc mil set-cents vuitanta-cinc euros amb vint cèntims (85.785,20 €, 15% de la mitat del valor dels terrenys y 100% de la mitat de la valoració efectuada art. 41 y 44 de la Llei 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB), per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal en la zona Can Valent (parc), 27ª, bx, RC 27817027001, descrites anteriorment.

L'import de la multa precedent, segons el que disposa l'art. 36 de la Llei 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB, L'HAURÀ DE FER



EFFECTIU, EN PERÍODE VOLUNTARI, EN EL TERMINI MÀXIM DE 30 DIES, COMPTATS DES DEL DIA DE LA RECEPCIÓ DE LA PRESENT PUBLICACIÓ A LA RECAPTACIÓ MUNICIPAL, PLAÇA SANTA EULÀLIA, 9, 1r, DE 9'00 H. A 13'30. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi satisfet la quantia de la multa, aquesta es cobrarà per via de constrenyiment, amb els conseqüents recàrrecs.

Us advertesc:

1r -Que la interposició de qualsevol recurs no suspendrà l'execució de l'acte impugnat, d'acord amb l'article 111 de la Llei 30/92, de 26 de novembre.

2n -Que, si no ha satisfet el deute, a partir de l'endemà del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins el dia del pagament del deute, haureu de satisfer els recàrrecs propis del període executiu.

El que us comunic als efectes oportuns. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot presentar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, d'acord amb l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció de la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà de rebre aquesta publicació. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt ni notificat la resolució, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva interposició, i en aquest cas quedarà expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'art. abans esmentat i el 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant els Jutjats del Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre aquesta publicació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

Per Servei de Registre de documents, Caixa, així com Informació General i Fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Cort Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Sant Ferran Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'Escorxador, c. Emperadriu Eugènia, 6 (S'Escorxador); OAC S'Arenal, Av Amèrica, 11 (S'Arenal); OACAVINGudes, Av. Gabriel Alomar, 18 (EdificiAVINGudes); OAC Son Ferriol, Av. Cid, 8 (Son Ferriol); OAC Sant Agustí, c. Margaluz, 30 (Sant Agustí). OAC Pere Garau, c. Pere Llobera, 9. Horari d'atenció al Públic: Tot l'any de 8.30 a 14 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de dilluns a dijous de 8.30 a 17 h, a l'OACAVINGudes, Av. Gabriel Alomar, 18. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort, Plaça Sta. Eulàlia,9 (només Registre).

Palma, 10 d'octubre de 2013

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

(p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de
8/6/2012, BOIB núm. 85 de 14/6/2012)
Elvira Salvà Armengod

