

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

13770***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Consulta prèvia sobre el projecte Heliport de Son Real, Santa Margalida***

En relació a l'assumpte de referència, i d'acord amb el RDL 1/2008, d'11 de gener, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Avaluació d'Impacte Ambiental de Projectes, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 3 d'abril de 2013 i en el tràmit de consulta preceptiva a l'òrgan ambiental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears,

ATÈS

Que tal com exposa l'apartat 9.d de l'Annex I del RDL 1/2008, d'11 de gener, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Avaluació d'Impacte Ambiental de projectes, és obligatori que el projecte "Heliport de Son Real (Santa Margalida)" sigui sotmès a Avaluació d'Impacte Ambiental pel Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi ambient.

ACORDA

que l'Estudi d'Impacte Ambiental a presentar dins del marc que estableix l'art. 7 del RDL 1/2008 haurà d'incloure el següent:

1.Descripció més detallada d'alguns elements del projecte (cubeta de combustible, dipòsit i caseta), mesures correctores d'integració paisatgística d'aquestes instal·lacions i per evitar infiltracions d'olis i hidrocarburs en el subsòl.

2.Una vegada presentat l'estudi d'alternatives d'ubicació i justificant la solució adoptada tenint en compte els efectes ambientals, tal com preveu l'art. 7.1.b del RDL 1/2008, d'11 de gener, es realitzarà una descripció detallada de l'àmbit d'actuació concret d'aquest projecte i de la parcel·la on finalment s'executi. En la descripció s'inclourà:

-El medi abiòtic: clima, geologia, litologia, edafologia, hidrologia superficial i subterrània –vulnerabilitat d'aqüífers de les zones afectades.

-El medi biòtic: flora, fauna i, si n'hi ha, espècies catalogades en l'àmbit d'actuació del projecte i en àrees adjacents per possibles impactes indirectes, hàbitats d'interès comunitari fora de la Xarxa Natura 2000.

-El medi socioeconòmic afectat pel projecte: població, usos del sòl, elements etnològics i patrimonials, paisatge, figures d'ordenació territorial (Normes Subsidiàries, Plans Territorials Insulars), espais de rellevància ambiental (Xarxa Natura 2000- LIC i/o ZEPA).

3.Les mesures oportunes que prevegin que en la finca de Son Real es fan sovint activitats d'ús públic (visites escolars, turístiques, ...).

Una vegada realitzat l'Estudi d'Avaluació d'Impacte Ambiental, durant el tràmit d'informació pública, és necessari que l'òrgan substantiu consulti, entre unes altres que consideri oportunes, i sempre que l'heliport finalment s'executi a la Finca Pública de Son Real, les administracions següents:

-Direcció Insular de Cultura i Patrimoni (Consell de Mallorca), per afectar un BIC (zona arqueològica Finca de Son Real).

-Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori – D.G. de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic - Servei de Protecció d'Espècies (per espècies catalogades presents a la Finca de Son Real)

-Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori – D.G. de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic - Espais de Natura Balear, com a gestor de l'ús de la finca.

-Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori – D.G. de Recursos Hídrics (per l'existència d'un pou proper d'ús agrícola).

-Ajuntament de Santa Margalida (municipi afectat).

Si aquest projecte, després d'avaluar les alternatives proposades, finalment no s'executa a la finca pública esmentada, es considerarà un canvi substancial del mateix. En aquest cas, l'Òrgan Ambiental estatal haurà de tornar a iniciar el procediment d'Avaluació d'Impacte Ambiental, consultant les administracions públiques afectades en virtut de l'art. 8 del RDL 1/2008, d'11 de gener.



Finalment, recordar que tal com contempla l'art. 9 del RDL 1/2008, d'11 de gener, durant el tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu també haurà de tornar a consultar la CMAIB per a què aquesta es pronunciï sobre el projecte i l'EIA.

Palma, 31 de maig de 2013

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

