



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6561**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 519/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. PETER GEORGIADIS con N.I.E X4846394H y D^a ELIZABETH GEORGIADIS con N.I.E X5005753X, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. PETER GEORGIADIS con N.I.E X4846394H y D^a ELIZABETH GEORGIADIS con N.I.E X5005753X i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 62158 TOMO 4272 LIBRO 1433 FOLIO 4 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO C-TRES DE ORDEN. Piso planta Baja, Letra C, número identificación 603, Zona "C" del Conjunto, Bloque 6, situada en la planta Baja de dicho Bloque. Tiene una superficie total construida de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS, incluyendo participación en comunes. Está distribuido en diferentes dependencias y servicios. LINDA, considerando su puerta de entrada al frente: fachada posterior del edificio, jardín privativo; a la izquierda, entrando: fachada lateral izquierda del edificio, jardín privativo, zona común; a la derecha: vivienda número de identificación 602, distribuidor planta, núcleo circulación vertical, escalera, y al fondo: fachada principal del edificio -zona común- distribuidor planta. CUOTA. En su Edificio: siete coma cincuenta por ciento y en su Subparcela: dos coma treinta y tres por ciento. FORMA PARTE de un conjunto urbanístico sito en la Avenida Del Bosc, 63 de la Urbanización Santa Ponsa, en término de Calvià.

Rectificada la Propiedad horizontal de la íntegra de que procede esta finca, en el sentido de adicionarse la siguiente norma comunitaria: número 14. Se hace constar expresamente que cada uno de los jardines privativos colindantes con las plantas bajas, citados en la descripción de las mismas, es de uso exclusivo y privativo del respectivo titular de cada una de dichas plantas bajas; pasando la antigua norma 14 a identificarse con el número 15, sin que sufra variación el resto de normas, según consta todo ello en la nota extendida al margen de la inscripción 1^a de esta finca.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casado en separación de bienes según consta y sin que se justifique con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 18 de Marzo de 2003 ante el Notario de Calvià D. Ricardo Rincón Salas.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011 i 2012 i Recollida i Eliminació de fems dels exercicis 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 9.682,46 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.936,49 €

Interessos de demora: 523,94 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 12.442,89 €

A deduir la quantitat de 713,84 € lliurats a compte.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **11.729,05 €.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià..



Calvià, a 15/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requeresc conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08 de març de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

