



Secció V. Anuncis

Subsecció tercera. Anuncis particulars

PARTICULARS

4508 *Acta de notorietat per a immatriculació d'excés de cabuda*

Yo, JAVIER CUEVAS PEREDA, Notario del Ilustre Colegio de Baleares, con residencia en Santa Eulalia del Río,

== HAGO CONSTAR ==

Que en esta Notaría se tramita, a instancia de **DON VICENTE JUAN BONED**, con D.N.I 41.433.288-F, ACTA DE NOTORIEDAD PARA INMATRICULACIÓN DE EXCESO DE CABIDA de la siguiente finca:

PARCELA de terreno, identificada como 9-B, sita en la Parroquia de Nuestra Señora de Jesús, término de Santa Eulalia del Río, con superficie, *según Registro*, de mil doscientos setenta y seis metros cuadrados (1276 m²).

Linderos: Norte, calle José Luís Grasset; Sur, terrenos de José María Molins Romeu; Este, parcela 4-7; y Oeste, parcela 119.

Siendo su superficie real, según medición técnica, MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (1.585 M²), siendo sus linderos actuales, los siguientes: Norte, Calle José Luís Grasset y Estación Transformadora de Rocallisa, con referencia catastral 9408047CD6190N0001RJ, de la que es titular ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.; **Sur**, Terrenos de José María Molins Romeu, hoy edificio sito en calle Milán, 20, con referencia catastral 9408051CD6190N; Este, Parcela 4-7, de la que es titular "DOLORES INVESTMENT COMPANY LIMITED", con referencia catastral 9408047CD6190N0001RJ; Oeste, Parcela 119, edificio sito en la calle José Luís Grasset, 29, con referencia catastral 9408055CD6190N; y parcela 9-a, con referencia catastral 9408082CD6190N0001RJ, de la que es titular Doña Melania Juan Hottgen.

INSCRIPCIÓN REGISTRAL. Inscrita en el Registro de la Propiedad N° 3 de los de Ibiza, libro 715, tomo 1848, folio 99, finca registral número 42.576.

TÍTULO.- Le pertenece en virtud de escritura de agrupación autorizada bajo mi fe el pasado día 7 de mayo de 2.012, número 443 de mi Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 09408050CD6190N0001RJ

Durante el plazo de veinte días desde la publicación del presente edicto podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en la Calle del Faisà, número 4, bajos, en Nuestra Señora de Jesús, término de Santa Eulalia del Río, en horas de despacho (de 9 a 14), para alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos u oponerse a la tramitación de la misma.

Santa Eulalia del Río, a seis de marzo de dos mil trece

