



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

4124***Planejament i Gestió Urbanística. Edicte informació pública aprovació inicial projecte Palau de Congressos i Hotel Sector Llevant, Façana Marítima (PA 2013/00010000)***

L'Ajuntament Ple, en sessió de dia 28.02.2013, va aprovar inicialment el projecte de modificació del Pla General que té per objecte la modificació dels articles 10 (apartats 3 i 6), sistemes d'equipaments, i l'article 18.2, ordenació de l'edificació de la subzona SL1 (Hotel) en ordenació volumètrica de front de mar, del text refós de les Normes de la Modificació PGOU Sector Llevant, en els següents aspectes: 1.- Suprimint les referències a l'article 18.2 del conjunt dotacional i/o conjunt projectual Hotel-Palau de Congressos incorporat arrel a l'aprovació de la mod. PGOU relativa a les illes 18 i 15a del Sector de Llevant, aprovada definitivament amb prescripcions en 30/10/2009.2.- Donar complementació de les prescripcions de l'aprovació definitiva d'aquella modificació puntual del PGOU. 3.- Modificar l'article 10.3 en referència a l'ús assignat a l'equipament Palau de Congressos, canvi d'ús de Administratiu-Institucional a Sociocultural. Segons document que ha estat preparat pels serveis tècnics del departament de Planejament, a instància de la societat Palau de Congressos de Palma, SA.

Complint l'art. 40.1 del Text refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, RD 1346/76, de 9 d'abril, art. 128 del Reglament de Planejament i RD 2159/78, de 23 de juny, se sotmet l'esmentat projecte de modificació del pla general, a informació pública durant **UN MES**. Els qui se'n considerin afectats el poden examinar a la Secció d'Informació Urbanística de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, Av. Gabriel Alomar nº 18 bxos, Edifici Municipal de les Avingudes, i presentar-hi les al·legacions que estimeu pertinents, dins l'esmentat termini i mitjançant escrit dirigit al Molt Hble. Sr. Batle, al registre general de les Oficines municipals d'Atenció a la Ciutadania, la ubicació de les quals es pot consultar a la pàgina web www.palmademallorca.es, o a les dependències a què es refereix l'article 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú en la redacció donada per la Llei 4/1999.

Així mateix i d'acord amb l'art. 7 bis de la Llei 4/2008, en la redacció donada pel Decret Llei 5/2009 i 117 i següents del Reglament de Planejament, es fa pública la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i de demolició a les àrees del territori objecte d'aquest acord, en el que resultin afectades per les determinacions d'aquest planejament.

Palma, 4 de març de 2013

El cap del Departament

p.d. Decret de batlia núm. 10434 de 8 de juny de 2012

Jaume Horrach Font

