

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

627

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Reparació d'un tram del camí d'accés a la finca S'Hort Nou, Banyalbufar.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex II de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 16 de novembre de 2012

ATÈS

1. Que l'objecte del projecte és el condicionament i formigonat de la part final del camí d'accés a una finca, mitjançant la cimentació de 118 m de longitud i 2,5 m d'amplada ateses les destrosses ocasionades per les fortes pluges, que han deixant pedra viva al descobert.

2. Que la zona d'ubicació es troba en AANP i està afectada per APR d'incendi, erosió i contaminació d'aqüífers moderada.

3. Que la ubicació del camí està dintre de l'Paratge Natural de la Serra de Tramuntana, regulat pel PORN, i limítrof amb un espai de Xarxa Natura 2000 Cala de ses Ortigues a Cala Estellencs.

4. Que Espais de Natura Balear ha informat favorablement.

5. Que el Departament d'Urbanisme i Territori del Consell informa que no serà necessària la declaració d'interès general si no es canvia i/o modifica el traçat del camí original.

6. Que el document ambiental inclou mesures correctores que s'hauran de complementar amb les proposades als condicionants, per tal de minimitzar els impactes durant l'execució de les obres.

7. Que en el document s'indica la forma de realitzar el seguiment per a garantir el compliment de les mesures ambientals, especificant que es faran almenys tres visites d'obra on es comprovarà el compliment del document ambiental i de les mesures correctores proposades.

8. Que s'han analitzat els criteris de l'article 44 de la Llei 11/2006 d'AIA i AAE i no es preveu que el projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient.

ACORDA

no subjectar a avaluació d'impacte ambiental el projecte "Reparació i cimentació del tram del camí d'accés a la finca de S'Hort Nou", del T.M. de Banyalbufar, sempre i quan s'apliquin totes les mesures proposades en el document ambiental, així com els següents condicionants:

1. S'ha d'evitar envair les zones vegetades, sempre que sigui possible, tant per a realitzar acopis de material o vehicles com per a gestionar els residus.

2. S'ha d'utilitzar maquinària adient i adequada al camí existent per tal de evitar l'afecció a la vegetació, sobretot l'arbòria.

3. Un cop acabades les obres, s'ha de realitzar un correcte desmantellament de les instal·lacions temporals que hi hagin, neteja del terreny i el condicionament de les superfícies afectades.

4. En matèria de residus s'ha de complir el Pla director sectorial per a la gestió de residus de construcció-demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca (article 9) i el Real Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició (articles 4 i 5).

5. S'ha d'evitar qualsevol tipus de vessament sobre el sòl o sobre l'aigua (olis, dissolvent, pintures, productes peril·losos, etc), actuant i gestionant els residus correctament si es produís un accident.

Es recorda que abans de l'execució del projecte s'ha d'obtenir informe favorable del Servei d'Estudis i Planificació de DG de Recursos Hídrics, del Servei de gestió forestal i protecció de sòl de la DG de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic, així com del Departament de Cultura i Patrimoni del Consell de Mallorca.



Palma, 21 de diciembre de 2012

El presidente de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

