Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES

10829 ***Resolución del consejero de Educación y Universidades, a propuesta del secretario autonómico de Desarrollo Educativo, por la cual se autorizan obras para la adecuación de un espacio como comedor escolar en modalidad catering en el CEIP Buscastell en el término municipal de Sant Antoni de Portmany***

En la fecha de la firma electrónica, el secretario autonómico de Desarrollo Educativo ha formulado la propuesta de resolución siguiente:

Hechos

1. El CEIP Buscastell está situado en la parcela con referencia catastral 07046A004001960001YL, de titularidad municipal, calificada como suelo rústico general. El centro está situado en una superficie de 1.035 m², y el edificio principal es una construcción de planta baja del año 2009, con una superficie construida de 348 m².

2. Las actuaciones tienen por objeto la adecuación de un espacio como comedor escolar en modalidad catering mediante la reforma de un aula existente. Las actuaciones previstas se desarrollan íntegramente dentro de las edificaciones existentes, no modifican su volumetría ni producen una variación esencial de la composición general exterior. Las redistribuciones interiores no afectan al sistema estructural, ni se produce un cambio de uso característico del edificio. En consecuencia, no alteran la configuración arquitectónica en los términos del artículo 2.2.b de la LOE, por lo que no resulta exigible la redacción de un proyecto de edificación y las actuaciones se definen mediante una memoria técnica valorada (de acuerdo con el artículo 232 de la Ley 9/2017, de contratos del sector público).

3. La documentación técnica «Memoria técnica valorada para la adecuación de un espacio como comedor escolar en modalidad catering en el CEIP Buscastell» ha sido redactada por el jefe del Servicio de Infraestructuras Educativas.

4. La memoria técnica valorada responde a las necesidades funcionales y edificatorias del equipamiento propuesto y da cumplimiento a los requisitos que deben reunir las instalaciones docentes según lo establecido en el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, y cumple las normas técnicas relativas a seguridad estructural, seguridad de utilización, salubridad, protección frente al ruido, ahorro energético y seguridad en caso de incendio.

5. Mediante Acuerdo del Consejo de Gobierno de 10 de julio de 2026, publicado en el BOIB n.º 87 de 11 de julio de 2026, se declararon proyecto de especial interés estratégico (PEIE) autonómico las obras de habilitación de comedor escolar en el CEIP Buscastell, en la parcela con referencia catastral 07046A004001960001YL, en el término municipal de Sant Antoni de Portmany, de acuerdo con el artículo 27 de la Ley 4/2026, de 11 de junio, de medidas urgentes para acelerar proyectos estratégicos que contribuyan a la transformación económica de las Illes Balears y otras medidas de simplificación y racionalización administrativas.

6. Posteriormente, mediante Acuerdo del Consejo de Gobierno de 7 de agosto de 2026, publicado en el BOIB n.º 101 de 13 de agosto de 2026, se declaró el uso de equipamiento docente público en suelo rústico de la parcela con referencia catastral 07046A004001960001YL y de las edificaciones existentes, de titularidad del Ayuntamiento de Sant Antoni de Portmany, en el término municipal de Sant Antoni de Portmany, donde se ubica el CEIP Buscastell.

7. La documentación técnica «Memoria técnica valorada para la adecuación de un espacio como comedor escolar en modalidad de cátering en el CEIP Buscastell» ha sido redactada y/o supervisada por el jefe del Servicio de Infraestructuras Educativas de la Consejería de Educación y Universidades, con un contenido y un grado de detalle ajustados a lo dispuesto en el artículo 152 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de urbanismo de las Illes Balears.

8. El día 22 de julio de 2026 se solicitaron los correspondientes informes de autorización al Consell Insular de Ibiza y al Ayuntamiento de Sant Antoni de Portmany, de acuerdo con lo establecido en el artículo 34 de la Ley 4/2026.

9. En fecha 25 de agosto de 2026 tuvo entrada en la Secretaría Autonómica de Desarrollo Educativo la Resolución n.º 2026001765 del consejero ejecutivo del Departamento de Territorio, Ordenación Turística, Movilidad, Infraestructuras Viarias y Lucha contra el Intrusismo, por la que se autoriza la ejecución de las obras de reforma interior para habilitar un comedor escolar en el CEIP Buscastell, a los efectos previstos en el antecedente anterior y de acuerdo con el artículo 34 de la Ley 4/2026.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2026/138/1231538

10. El 3 de septiembre de 2026 se publicó en el BOIB n.º 110 el trámite de información pública de las obras de habilitación de comedor escolar en el CEIP Buscastell, en el término municipal de Sant Antoni de Portmany. Transcurrido el plazo de 15 días hábiles, el órgano municipal competente no ha formulado observaciones sustanciales sobre la ejecución de las obras mencionadas.

11. Finalmente, en fecha 23 de octubre de 2026, la jefa de departamento de la Secretaría Autonómica de Desarrollo Educativo firmó la Memoria justificativa sobre la autorización de las obras de habilitación de comedor escolar en el CEIP Buscastell, en el término municipal de Sant Antoni de Portmany.

Fundamentos de derecho

1. El Estatuto de Autonomía de las Illes Balears, aprobado por la Ley Orgánica 1/2007, de 28 de febrero, de reforma del Estatuto de Autonomía de las Illes Balears, especialmente los artículos 12.3 y 26.1, sobre el derecho a la educación de calidad y el acceso a los servicios públicos.

2. La Ley 1/2022, de 8 de marzo, de educación de las Illes Balears (BOIB núm. 38, de 17 de marzo), especialmente el artículo 102, de creación de centros, que establece que la creación, la supresión y la transformación de centros públicos corresponde al Gobierno de las Illes Balears.

3. El artículo 2, apartado 4, del Decreto 10/2025, de 14 de julio, de la presidenta de las Illes Balears, por el que se establecen las competencias y la estructura orgánica básica de las consejerías de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears (BOIB ext. núm. 91, de 14 de julio de 2025), que dispone que corresponde a la Consejería de Educación y Universidades, mediante la Secretaría Autonómica de Desarrollo Educativo, entre otras competencias, la coordinación de las infraestructuras educativas.

4. La Ley 4/2026, de 11 de junio, de medidas urgentes para acelerar proyectos estratégicos que contribuyan a la transformación económica de las Illes Balears y otras medidas de simplificación y racionalización administrativas (BOIB núm. 74, de 13 de junio de 2026).

Propuesta de resolución

Propongo al consejero de Educación y Universidades que dicte una resolución en los términos siguientes:

Primero. Autorizar la memoria técnica valorada para la adecuación de un espacio como comedor escolar en modalidad catering en el CEIP Buscastell, en la parcela con referencia catastral 07046A004001960001YL, de titularidad municipal, calificada como suelo rústico general, en el término municipal de Sant Antoni de Portmany, de acuerdo con el artículo 28 de la Ley 4/2026, de 11 de junio, de medidas urgentes para acelerar proyectos estratégicos que contribuyan a la transformación económica de las Illes Balears y otras medidas de simplificación y racionalización administrativas.
Segundo. Notificar esta Resolución al Ayuntamiento de Sant Antoni de Portmany.
Tercero. Ordenar la publicación de esta Resolución en el Boletín Oficial de las Illes Balears.

Por todo ello, dicto la siguiente

Resolución

Manifestar la conformidad con la propuesta de resolución y dictar resolución en los mismos términos.

Interposición de recursos

Contra esta Resolución, que agota la vía administrativa, se puede interponer un recurso de reposición ante el consejero de Educación y Universidades en el plazo computable de un mes desde el día siguiente al de la publicación, de acuerdo con el artículo 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y el artículo 57 de la Ley 3/2003, de 26 de marzo, de régimen jurídico de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears.

También se puede interponer directamente un recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears en el plazo de dos meses computables desde el día siguiente al de la publicación, de acuerdo con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

(Firmado electrònicament: 27 d'octubre de 2026)

El consejero de Educación y Universidades
Antoni Vera Alemany

El secretario autonómico de Desarrollo Educativo proponente
Mateo Suñer Servera

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2026/138/1231538