

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****INSTITUT BALEAR DE L'HABITATGE (IBAVI)****7633*****Tràmit d'informació pública del projecte bàsic i d'execució d'una promoció de 60 habitatges de protecció pública al terme municipal de Marratxí***

Mitjançant un acord del Consell de Govern de 5 de desembre de 2025, publicat al BOIB núm. 161 de dia 6 de desembre de 2025, es van declarar inversió d'interès autonòmic les obres de construcció d'una promoció de 60 habitatges de protecció pública al c/ de Mariano Gómez Ulla, 12-16, a Marratxí, parcel·les propietat de l'IBAVI amb referències cadastrals 3336920DD7833S0001FB, 3336921DD7833S0001MB, 3336922DD7833S0001OB, 3336923DD7833S0001KB, i una superfície total de 1.670 m² segons cadastre.

D'acord amb el que disposa la disposició final novena de la llei 4/2025, de 18 de juliol, d'actuacions urgents destinades a l'obtenció de sòl mitjançant projectes residencials estratègics a les Illes Balears, una vegada redactat el projecte executiu correspon al Consell de Govern l'autorització del projecte, amb el tràmit previ d'informació pública de quinze dies naturals i l'informe favorable de l'ajuntament on s'ubica la promoció.

Durant quinze dies, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, es podrà consultar el projecte de la promoció dels 60 habitatges de protecció pública a Marratxí. Qualsevol persona interessada pot consultar el projecte de manera presencial en les oficines de l'Institut Balear de l'Habitatge –IBAVI– (carrer de Manuel Azaña, núm. 9, Palma, tots els dies laborables entre les 9 i les 14 hores.

Així mateix, el projecte esmentat es pot consultar de manera telemàtica a través del web

https://www.caib.es/sites/informaciohabitatge/ca/licitacions_projectes/

Les al·legacions es podran presentar en qualsevol dels llocs que determina l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i aniran dirigides al Servei de promocions i construccions del IBAVI (DIR3: A04013563). La presentació de manera telemàtica es podrà realitzar a través del tràmit d'instància genèrica a la Seu Electrònica de la CAIB (en absència de procediment o servei publicat a la Seu Electrònica),

<https://www.caib.es/seucaib/ca/200/persones/tramites/tramite/4213695>

i s'hauran d'adreçar al Servei de promocions i construccions del IBAVI (DIR3: A04013563).

Palma, en la data de la signatura electrònica (23 de juliol de 2026)

El director gerent de l'Institut Balear de l'Habitatge

Roberto Maria Cayuela Rexach

