



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT

7320

Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental per la qual s'autoritza la modificació no substancial de l'autorització ambiental integrada atorgada a Ladrillerías Mallorquinas, SA, relativa a la instal·lació d'un nou sistema de cocció (exp. IPPC M04/2025)

Antecedents

1. En el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) núm. 57, de 26 d'abril de 2008, es va publicar la Proposta de resolució del conseller de Medi Ambient de 18 de març de 2008 per la qual s'atorga l'autorització ambiental integrada (d'ara endavant, AAI) a l'entitat LADRILLERÍAS MALLORQUINAS, SA (en endavant, LADRILLERÍAS MALLORQUINAS), per a la fàbrica de bloc ceràmic i similars ubicada a la ctra. de Felanitx-Petra, km 1, al TM de Felanitx (expedient núm. IPPC 01/2006).
2. En data 17 de febrer de 2025, va tenir entrada en el Departament d'Avaluacions i Autoritzacions Ambientals (DAAA), amb registre núm. GOIBE101275/2025, la sol·licitud de modificació no substancial de l'AAI presentada per LADRILLERÍAS MALLORQUINAS per a la instal·lació del sistema de cocció MICROMATIC en la fàbrica esmentada (expedient núm. IPPC M04/2025).
3. El dia 7 de març de 2025, es va sol·licitar l'informe de condicionants sobre la modificació sol·licitada al Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera (VALIB núm. 371073) i al Servei de Residus i Sòls Contaminats (VALIB núm. 371085) de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.
4. En data 18 de març de 2025, va tenir entrada en el DAAA (VALIB núm. 373497), l'informe 029/25-CA del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera, emès el dia 13 de març de 2025.
5. El dia 26 de març de 2025, també es va sol·licitar l'informe de condicionants sobre la modificació de l'AAI a la Direcció General d'Emergències i Interior (VALIB núm. 375922).
6. En data 19 de juny de 2025, va tenir entrada en el DAAA (VALIB núm. 399380), l'informe ISP_209/2025 del Servei de Planificació d'Emergències, emès el dia 6 de juny de 2025.
7. De conformitat amb els informes de condicionats rebuts, el dia 10 d'abril de 2026 es va emetre l'informe-proposta de resolució favorable sobre la modificació no substancial de l'AAI sol·licitada.

Fonaments de dret

1. El capítol III del títol II de la Llei 9/2022, de 23 de novembre, de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada.
2. L'article 10 del Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació.
3. L'article 14 del Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desenvolupament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació, en virtut del qual la modificació no té caràcter substancial.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Atorgar la modificació no substancial de l'AAI concedida a LADRILLERÍAS MALLORQUINAS, SA, relativa a la instal·lació del sistema de cocció MICROMATIC, amb les condicions d'explotació, capacitat i processos indicats a la documentació aportada amb la sol·licitud i amb subjecció a les condicions següents:

Al punt 1. «Objecte»**Allà on hi diu:**

La present AAI es concedeix a LADRILLERÍAS MALLORQUINAS, única i exclusivament, per fabricar blocs ceràmics i similars, tot segons l'establert al projecte d'adequació amb número de visat 94644 03, de 12 d'abril de 2006, amb les mesures correctores que s'hi proposen, del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Balears i la documentació complementària aportada.

L'activitat es compon del següent conjunt d'instal·lacions:

- Fàbrica inicial, amb una superfície construïda de 9.993 m², en la qual es troben les línies de producció A i B, la cantina i els vestuaris.
- Ampliació de fàbrica, amb una superfície construïda de 14.009,8 m², on es troba la línia de producció C, zona de mòlta, una zona d'oficines i la sala de cogeneració núm. 2.
- Sala de compressors, amb una superfície construïda de 123,22 m², i està adossada a la nau ampliada.
- Magatzem, taller i oficines, amb una superfície construïda de 1646 m².
- Habitatges pels tècnics, amb una superfície de 500 m² i una piscina de 108,6 m².
- Recinte de dipòsits de productes petrolífers, amb una superfície construïda de 751 m².
- Habitatges pels tècnics o vigilants 2, amb una superfície construïda de 647,6 m².
- Magatzems i habitatge a la parcel·la en arrendament 440, amb una superfície construïda de 713,7 m².
- Altell amb la instal·lació per a les calderes de gas, amb una superfície construïda de 89,4 m².
- Taller de manteniment, amb una superfície construïda de 118,3 m².
- Solera de residus, amb una superfície construïda de 226,1 m².
- Bàscula pel pesat i tarat dels camions.
- Recinte per als dipòsits de gas, amb una superfície construïda de 1573,5 m².

La instal·lació es categoritza dins l'epígraf 3.5 de l'annex 1 de la Llei 16/2002

Hi ha de dir:

La present AAI es concedeix a LADRILLERÍAS MALLORQUINAS, única i exclusivament, per fabricar blocs ceràmics i similars, tot segons l'establert al projecte d'adequació amb número de visat 94644 03, de 12 d'abril de 2006, amb les mesures correctores que s'hi proposen, del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Balears i la documentació complementària aportada.

L'activitat es compon del següent conjunt d'instal·lacions:

- Fàbrica inicial, amb una superfície construïda de 9.993 m², en la qual es troben les línies de producció A i B, la cantina i els vestuaris.
- Ampliació de fàbrica, amb una superfície construïda de 14.009,8 m², on es troba la línia de producció C, zona de mòlta, una zona d'oficines i la sala de cogeneració núm. 2.
- Sala de compressors, amb una superfície construïda de 123,22 m², i està adossada a la nau ampliada.
- Magatzem, taller i oficines, amb una superfície construïda de 1646 m².
- Habitatges pels tècnics, amb una superfície de 500 m² i una piscina de 108,6 m².
- Recinte de dipòsits de productes petrolífers, amb una superfície construïda de 751 m².
- Habitatges pels tècnics o vigilants 2, amb una superfície construïda de 647,6 m².
- Magatzems i habitatge a la parcel·la en arrendament 440, amb una superfície construïda de 713,7 m².
- Altell amb la instal·lació per a les calderes de gas, amb una superfície construïda de 89,4 m².
- Taller de manteniment, amb una superfície construïda de 118,3 m².
- Solera de residus, amb una superfície construïda de 226,1 m².
- Bàscula pel pesat i tarat dels camions.
- Recinte per als dipòsits de gas, amb una superfície construïda de 1573,5 m².
- Instal·lació MICROMATIC de combustible sòlid amb dos sitges.

La instal·lació es categoritza dins l'epígraf 3.5 de l'annex 1 del Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació.



Al punt 5. «Consums»**Allà on hi diu:**

Combustible	Consum anual
Gas natural	20.000.000 Nm ³
Hidrogen	10.000 Nm ³
Gasoil B	1.500.000 l
Oli usat que ha deixat de ser residu	100.000 l
Fueloil	2000 t
Clovella d'ametlla	300 t
Altra biomassa	500t
Butà	4 t

Hi ha de dir:

Combustible	Consum anual
Gas natural	20.000.000 Nm ³
Hidrogen	10.000 Nm ³
Gasoil B	1.500.000 l
Oli usat que ha deixat de ser residu	100.000 l
Fueloil	2.000 t
Clovella d'ametlla	5.000 t
Altra biomassa	35.000 t
Coc micronitzat	2.700 t
Butà	4 t

Aquests combustibles no han de tenir la condició de residu en funció de la normativa sectorial específica en cada cas.

Al punt 8.4.3. «Valors límit d'emissió per focus»**Allà on hi diu:**

1. El titular adoptarà totes les mesures adients perquè no se superin els valors límit indicats a continuació per a cada un dels focus existents i per a cada contaminant, realitzant els controls amb la periodicitat indicada. També s'indica el tipus de control a realitzar: extern, a fer per part d'un Organisme de control autoritzat (OCA), o autocontrol.
2. Les mesures es realitzaran en condicions normals d'operació de les instal·lacions.
3. Combustibles autoritzats:
 - gas natural
 - gasoil
 - fueloil
 - fusta i briquetes
 - estelles de fusta
 - serradís
 - pèl·let
 - «orujillo»
 - altres variants similars de biomassa, incloses dins la definició de biomassa del Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desplegament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació
 - hidrogen
 - oli usat processat procedent del tractament d'olis usats, que ha deixat de ser residu, d'acord amb l'Ordre APM/205/2018, de 22 de febrer





4. El titular ha de mantenir un registre amb les dades de tipus i quantitat de cada combustible consumit a cada procés, el qual serà tramès al departament competent en matèria de protecció de l'atmosfera cada mes. Cada vegada que es faci un control d'emissions, l'OCA haurà d'indicar els tipus i quantitats de cada combustible consumits a cada procés.

Hi ha de dir:

1. El titular adoptarà totes les mesures adients perquè no se superin els valors límit indicats a continuació per a cada un dels focus existents i per a cada contaminant, realitzant els controls amb la periodicitat indicada. També s'indica el tipus de control a realitzar: extern, a fer per part d'un Organisme de control autoritzat (OCA), o autocontrol.

2. Les mesures es realitzaran en condicions normals d'operació de les instal·lacions.

3. Combustibles autoritzats:

- gasoil
- fueloil
- pèl·let
- serradís
- «orujillo»
- hidrogen
- gas natural
- coc micronitzat
- fusta i briquetes
- estelles de fusta
- oli usat processat procedent del tractament d'olis usats, que ha deixat de ser residu, d'acord amb l'Ordre APM/205/2018, de 22 de febrer
- altres variants similars de biomassa, incloses dins la definició de biomassa del Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desplegament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació

4. El titular ha de mantenir un registre amb les dades de tipus i quantitat de cada combustible consumit a cada procés, el qual serà tramès al departament competent en matèria de protecció de l'atmosfera cada mes. Tots els controls d'emissions fets per part dels OCA es realitzaran en condicions representatives i amb les proporcions de combustibles usades majoritàriament a cada procés.

A més, a cada control d'emissions, l'OCA haurà d'indicar els tipus i quantitats de cada combustible consumits a cada procés.

2. Informar que, una vegada executades les actuacions objecte de la modificació no substancial, el titular ha de presentar davant la conselleria competent en matèria de medi ambient la documentació que s'indica en l'article 16 de la Llei 9/2022, de 23 de novembre.

3. Informar que la revisió de l'AAI s'atorga sense perjudici de la resta d'autoritzacions i llicències que resultin exigibles.

4. Notificar la resolució al titular, al Servei de Residus i Sòls Contaminats i al Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera.

5. Ordenar la publicació de la resolució al BOIB.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs de reposició davant la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà d'haver-se notificat, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-se publicat, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica (23 d'abril de 2026)

La directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental

Maria Paz Andrade Barberá