



Secció V. Anuncis
Subsecció primera. Contractació Pública
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
PORTS DE LES ILLES BALEARS

6824

Acord adoptat pel Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears pel qual es desisteix del concurs per a l'atorgament de la concessió administrativa per a la realització d'obres i explotació del port esportiu de Cala'n Bosch T.M. Ciutadella-Menorca, i declaració de pèrdua de l'objecte dels recursos

El Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears, reunit en sessió de dia 30 de juny de 2026, va acordar el següent:

Antecedents

1. Per Acord del Consell d'Administració de 17/12/2025 es va ordenar l'inici de l'expedient per a la selecció de l'oferta més avantatjosa per a l'atorgament de la concessió administrativa per a l'ocupació i l'explotació del Port Esportiu de Cala'n Bosch-Menorca, mitjançant la convocatòria de concurs públic.
2. Per Acord del Consell d'Administració de 10/02/2026 es va aprovar la convocatòria del concurs per a l'atorgament de la concessió esmentada, així com els plecs que han de regir el concurs.
3. L'11/03/2026 es va publicar l'anunci de la licitació i dels plecs a la Plataforma de Contractació del Sector Públic (d'ara endavant, PLACE), i el 2/04/2026 es va publicar l'anunci de la licitació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
4. Atès l'elevat número de consultes formulades a la PLACE en relació amb aquesta licitació, per Resolució del vicepresident d'1/04/2026 es va ampliar el termini de presentació d'ofertes fins l'1/07/2026.
5. Existeixen recursos de reposició pendents de resoldre contra l'Acord del Consell d'Administració de 10/02/2026 d'aprobació de la licitació.
6. Atès que la resolució de les consultes ha comportat la publicació de documentació complementària i informació addicional rellevant per a la preparació de les ofertes, per Resolució del vicepresident de 16/06/2026 es va ampliar el termini de presentació d'ofertes fins el 30/09/2026.
7. De les diverses consultes formulades pels interessats a través de la Plataforma de Contractació, així com de les al·legacions contingudes en els recursos interposats contra els plecs que regeixen el present procediment s'ha constatat la conveniència i necessitat d'introduir modificacions substancials en determinats aspectes dels plecs i de l'Estudi de Viabilitat Econòmica Financer (EVEF), que afecten elements essencials de la licitació i a les condicions de participació i adjudicació.

Consideracions jurídiques

1. La competència exclusiva sobre el domini públic portuari en els ports de les Illes Balears que no siguin declarats d'interès general, correspon a la Comunitat Autònoma, segons el que es disposa a l'article 30.5 de la Llei orgànica 2/1983, de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, reformada per la LO 1/2007, de 28 de febrer, i d'acord amb l'article 3 de la Llei 10/2005, de ports de les Illes Balears. En aquest sentit l'article 26.2 d'aquesta Llei atribueix a Ports de les Illes Balears les facultats executives respecte als ports de competència autonòmica.
2. La Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears, disposa a l'article 59 que la utilització per part de tercers del domini públic portuari per a usos en els quals concorrin circumstàncies especials d'exclusivitat, d'intensitat, de perillositat o de rendibilitat, o que comportin l'execució d'obres o d'instal·lacions, requereix l'atorgament de la preceptiva autorització o concessió administrativa, segons correspongui.
3. D'acord amb l'article 72 de la Llei 10/2005, està sotmesa a concessió administrativa tota ocupació del domini públic portuari amb obres o instal·lacions no desmuntables o amb usos que requereixin un termini superior a quatre anys.
4. L'article 79 de l'esmentada Llei contempla la possibilitat que Ports de les Illes Balears pugui convocar concursos per a l'atorgament de les concessions regulades en aquesta Llei, mitjançant una convocatòria que ha de publicar-se en el *Butlletí Oficial de les Illes*





Balears.

5. D'acord amb l'article 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, son formes de finalització dels procediments la resolució, el desistiment, la renúncia i la declaració de caducitat.

L'article 93 de l'esmentada Llei estableix que l'Administració podrà desistir de forma motivada dels procediments iniciats d'ofici.

6. De conformitat amb els principis que inspiren l'article 122 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aplicable amb caràcter supletori, els plecs constitueixen la llei del concurs i han de definir de manera clara i completa les condicions que regeixen la licitació des del seu inici. En conseqüència, la introducció de modificacions substancials una vegada convocat el procediment podria afectar els principis de transparència, igualtat de tracte i lliure concurrència.

Per tot això, es considera procedent desistir del present procediment de concurs i promoure la convocatòria d'un nou procediment en el qual s'incorporin les modificacions necessàries, garantint així que tots els interessats concorrin sobre la base d'unes condicions plenament definides, homogènies i conegudes des de l'inici del procediment.

7. L'article 82 del Decret 11/2011, de 18 de febrer, d'aprovació del Reglament de desplegament i execució de determinats aspectes de la Llei 10/2005, disposa que és competència del Consell d'Administració resoldre el concurs, sens perjudici de la necessària motivació de la seva decisió.

Per tot això, propòs al Consell d'Administració que adopti el següent

Acord

Primer.- Desistir del procediment de concurs per a l'atorgament de la concessió administrativa per a la realització d'obres i explotació del port esportiu de Cala'n Bosch T.M. Ciutadella – Menorca (expedient 4450/2026) convocatòria la qual va ser aprovada per acord del consell d'administració de 10/02/2026.

Segon.- Ordenar l'arxiu del procediment de concurs, deixant sense efecte els plecs i altra documentació que regeixen la licitació, sense perjudici de la tramitació d'un nou procediment que incorpori les modificacions que s'estimen necessàries.

Tercer.- Declarar conclusos, per pèrdua sobrevinguda del seu objecte, els recursos i impugnacions formulats contra la convocatòria del present concurs i els plecs reguladors, procedint a l'arxiu dels corresponents expedients sense pronunciament sobre el fons de les qüestions plantejades.

Quart.- Notificar aquest Acord a les persones interessades i publicar-ho a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, al Butlletí Oficial de les Illes Balears i al web de Ports de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquest Acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició davant el Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva notificació o publicació al BOIB, segons correspongui, d'acord amb els articles 112 i 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament, de manera alternativa, recurs contenciós administratiu davant la Secció del Contenciós Administratiu del Tribunal d'Instància de Palma en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació, segons el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica (2 de juliol de 2026)

El vicepresident executiu

Antonio Mercant Morato