



Sección V. Anuncios

Subsección segunda. Otros anuncios oficiales

ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

DIRECCIÓN INSULAR DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO EN IBIZA
Y FORMENTERA

4624

Anuncio de la Delegación del Gobierno en Illes Balears por la que se somete a información pública el procedimiento de expropiación de terrenos y edificaciones propiedad de Salinera Española SA, incluidos en la zona de servicio del puerto definida por el Plan de Utilización de los Espacios Portuarios del Puerto de La Savina (Formentera)

PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE TERRENOS Y EDIFICACIONES PROPIEDAD DE SALINERA ESPAÑOLA SA; INCLUIDOS EN LA ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DEFINIDA POR EL PLAN DE UTILIZACIÓN DE LOS ESPACIOS PORTUARIOS DEL PUERTO DE LA SAVINA (FORMENTERA) CON LA CONCRECIÓN DE LA RELACIÓN DE BIENES Y SERVIDUMBRE DE PASO.

El Plan de Utilización de los Espacios Portuarios en el puerto de La Savina (ORDEN FOM 3152/2003), de competencia estatal, delimita la zona de servicio que incluye las superficies de tierra y agua necesarias para la ejecución de sus actividades, las destinadas a tareas complementarias y los espacios de reserva que garanticen la posibilidad de desarrollo de la actividad portuaria. Posteriormente, por resolución de 14 de mayo de 2010, desde la Presidencia de Puertos del Estado, se aprobó una modificación no sustancial del mencionado Plan, que no supone una alteración significativa de la delimitación interna en que se divide la zona del Puerto de La Savina.

En noviembre de 2022, la Autoridad Portuaria de las Islas Baleares, (en adelante, APB,) beneficiaria de la expropiación, formula y comunica a la Delegación de Gobierno la relación de bienes y derechos que considera necesaria para la expropiación. Desde Delegación de Gobierno, y de conformidad con los artículos 18 y 19 de la LEF se procede a tramitar la publicidad correspondiente y se inician los trámites de información pública y presentación de alegaciones.

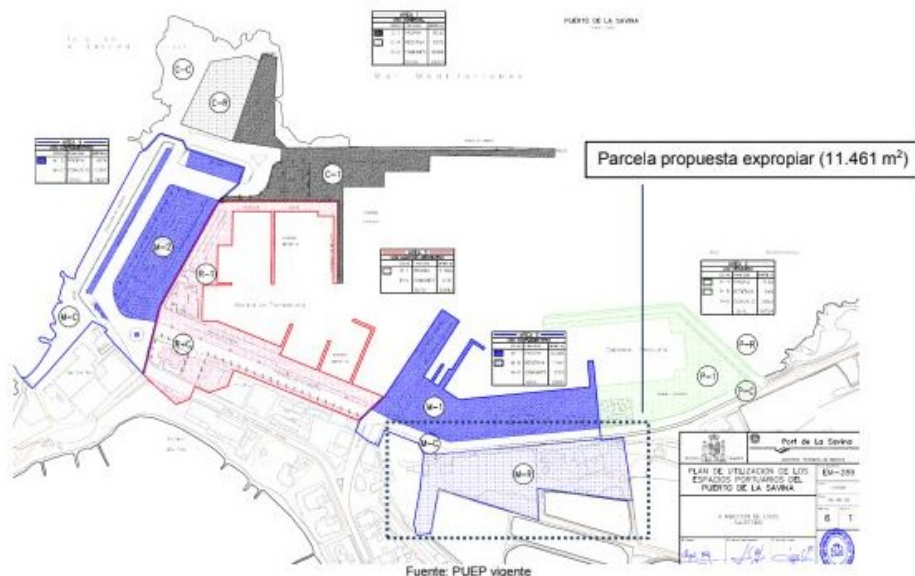
Recibidas las alegaciones mediante registro electrónico en enero de 2023, números REGAGE22e00059125827, REGAGE23e00000870013 y REGAGE23e00000870194, se procedió al análisis de las mismas y, como resultado, la APB emitió un informe estimando parcialmente las alegaciones, en fecha 14 de enero de 2024.

Como consecuencia, esta APB ha realizado un estudio topográfico y un estudio técnico de las edificaciones que afectan a la parcela objeto de expropiación, y, la necesidad de incorporar una servidumbre de paso para poder acceder a la parcela en expropiación. A estos efectos se procede, a remitir una nueva relación de bienes y derechos ante la Delegación de Gobierno en aras de continuar el procedimiento expropiatorio como en Derecho proceda.



Localización y titularidad de las parcelas a expropiar e incorporación de las parcelas afectadas por la servidumbre de paso;

Figura 1 : Atribución de usos del PUEP 2003



Localización Ref. Catastral	Uso	Titular catastral*	Propiedad (%)	Superficie afectada parcial (%)
Cr Sant Ferran – La Savina FORMENTERA 2684602CC682850001XG 4241 m² sin camino	Urbano	Salinera Española, S.A.*	100%	4.238,75 99,95%
C/ Ponent, 5 FORMENTERA 2684601CC682850001DG 3.312 m2	Urbano	Salinera Española, S.A.*	100%	804,82 m2 24,30%
Cr Sant Ferran-La Savina FORMENTERA 2684612CC682850001HG 1.288 m2	Urbano	Salinera Española, S.A.*	100%	727,54 m2 56,48%
TOTAL SUPERFICIE A EXPROPIAR				5.771,11 m2
C/ Ponent, 5 FORMENTERA 2684601CC682850001DG	Urbano	Salinera Española, S.A.*	100%	70,85m² 2,14%
Cr Sant Ferran-La Savina FORMENTERA ref2684612CC682850001HG	Urbano	Salinera Española, S.A.*	100%	353,51 m2 27,44%
TOTAL SERVIDUMBRE DE PASO				424,36 m2

Se puede consultar el expediente, donde se contienen las coordenadas GML y el informe de "Consultoría y asistencia técnica urbanística para la APB" en las oficinas de la APB de Palma, mediante cita previa, y/o puede ser remitido de forma telemática ante solicitud de la parte interesada .

Se abre un periodo de información pública por un plazo de quince (15) días a partir de la publicación de este anuncio, con el objetivo que cualquier persona pueda presentar las alegaciones que considere oportunas.

Los escritos de alegaciones deberán presentarse por las personas interesadas o sus representantes legales ante el Registro General de la Dirección Insular de la Administración General del Estado en Eivissa-Formentera, sita en el Paseo Marítimo Juan Carlos I, 11 (Casa del Mar - 2ª planta), CP 07800, de Eivissa, o bien ser remitidos a la dirección indicada en los términos previstos por el artículo 16 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

(Firmado electrónicamente: 8 de mayo de 2026)

El delegado del Gobierno en Illes Balears
Alfonso Rodríguez Badal

