



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

2411

Segona aprovació inicial de la modificació puntual Num. 2/2024 del Pla General d'Ordenació Urbana de Calvià, relativa a l'alteració de l'actuació urbanística prevista per a convertir el vial rodant projectat en la urbanització de Torrent Fondo, del nucli de Costa d'en Blanes, al municipi de Calvià, en una zona per als vianants

El PLE, en la seva sessió celebrada el 26 de febrer de 2026 va adoptar el següent

ACORD

Modificació puntual MP 2/2024:

1.- Dur a terme la SEGONA APROVACIÓ INICIAL de la proposta de Modificació Puntual núm. 2/2024 del Pla General d'Ordenació Urbana de Calvià, consistent en l'alteració d'una actuació urbanística prevista actualment a la urbanització de Torrent Fondo del nucli de població de Costa d'en Blanes per a la creació d'un vial públic peatonal redactada pels serveis tècnics municipals.

2.- SOTMETRE el present expedient de modificació puntual del PGOU de Calvià, per dur a terme l'alteració d'una actuació urbanística prevista actualment a la urbanització de Torrent Fondo del nucli de població de Costa d'en Blanes, a informació pública, de conformitat amb el que disposen l'article 55.3 de la LUIB i el 207 del RLUIB, pel termini de QUARANTA CINCO DIES (45 dies) mitjançant anuncis que es publicaran en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Calvià, en la qual hi ha de constar la documentació completa que integra l'instrument.

El contingut, inclòs el conveni, és accessible per a tothom en la pàgina web de l'Ajuntament de Calvià, Planejament en tramitació, a l'apartat A) Modificacions puntuals de planejament del següent enllaç:

<https://www.calvia.com/es/areas-municipales/urbanismo/planeamiento-en-tramitacion>

Es pot examinar l'expedient a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament per formular els suggeriments i al·legacions que considerin oportunes.

3.- SOL·LICITAR els informes corresponents a les Administracions Públiques que es puguin veure afectades per la present Modificació Puntual del Planejament, conforme previst a l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

4.- INSTAR la pròrroga del termini de suspensió de concessió de llicències en funció de l'article 51.5 de la LUIB fins el 7 de març de 2028.

5.- DETERMINAR com a àrees afectades per la suspensió les següents parcel·les:

Parcel·la 7 (ref. cadastral núm. 2722014 DD6726S)

Parcel·la 8 (ref. cadastral núm. 2722016 DD6726S)

6.- NOTIFICAR als afectats el contingut del present Acord amb el contingut del conveni als efectes oportuns.

7.- TRAMETRE al Consell Insular de Mallorca un exemplar complet de tots els documents que integren aquest expedient de modificació puntual, que ha estat objecte d'aprovació inicial, oportunament diligenciat amb l'acreditació que és la que s'ha aprovat inicialment, per a l'emissió de l'informe corresponent, de conformitat amb el que disposa l'apartat 6 de l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

Calvià, en la data de la signatura electrònica (9 de març de 2026)

El tinent de batle d'Habitatge, Urbanisme, Patrimoni i Planejament
Jaume Antonio Bujosa Arbona