



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

2300

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 26 de febrer de 2026, relatius a expedients per a la declaració d'interès general de diversos termes municipals

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general, a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1424687H
PROMOTOR:	REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLIFEROS, SA
ASSUMPTE:	instal·lació de punt de recàrrega per a vehicles elèctrics
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 6, PARCEL·LA 135
MUNICIPI:	ESPORLES

Vista la sol·licitud de l'entitat “Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA”, i d'acord amb el que disposa la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, aquesta Comissió Insular acorda, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, atès que no constitueix la implantació d'una nova activitat en sòl rústic, sinó una instal·lació tècnica auxiliar vinculada a una activitat ja autoritzada mitjançant declaració d'interès general.

Això sense perjudici de l'obtenció dels títols habilitants urbanístics i sectorials que siguin exigibles, així com al compliment de la normativa territorial i sectorial aplicable, especialment pel que fa a les afeccions territorials existents a la parcel·la i es recorda que serà necessari l'autorització prèvia del Servei de Carreteres del Consell de Mallorca, d'acord amb la Llei 5/1990, de 24 de maig, de Carreteres de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Tot això d'acord amb les consideracions de l'informe, emès en data 17 de febrer de 2026, pel Servei Jurídic d'Urbanisme del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures, el qual forma part integrant del present acord.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general, a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1377040F
PROMOTOR:	AJUNTAMENT
ASSUMPTE:	condicionament de l'entorn de la carretera
EMPLAÇAMENT:	MA-3500 (tram de Muro)
MUNICIPI:	MURO

Vista la sol·licitud de l'Ajuntament de Muro, i d'acord amb el que disposa la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, aquesta Comissió Insular acorda, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, atès que d'acord amb pel que s'estableix en els articles 19 i 24 de la Llei 6/1997, del sòl rústic de les Illes Balears, l'execució d'obres dins la Zona de Domini Públic Viari es considera un ús admès. Així mateix es recorda que la viabilitat del desenvolupament del projecte només serà possible amb l'autorització prèvia de l'organisme titular o gestor de la via, en aquets cas, la Direcció Insular d'Infraestructures i d'Inspecció Tècnica de Vehicles del Consell Insular de Mallorca, d'acord amb l'establert a l'article 33 de la Llei 5/1990, de 24 de maig, de carreteres de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1295003Q
PROMOTOR:	EMPRESA MUNICIPAL BELLVER, SA



ASSUMPTE:	Ampliació de la xarxa d'aigua regenerada de l'EDAR
EMPLAÇAMENT:	ZONA DE TORRENOVA
MUNICIPI:	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complit els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent

ACORD

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o d'altres autoritzacions que puguin ser preceptives, condicionada al compliment de les condicions establertes en l'informe de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal, emès en data 9 de desembre de 2025.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquests acords, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent

Palma, en la data de la signatura electrònica (27 de febrer de 2026)

La secretària de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Francisca Serra Mas

