



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I INNOVACIÓ

2203

Resolució de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, per la qual s'autoritza la desadscripció al Servei d'Ocupació de les Illes Balears del Centre de Formació Ocupacional Blanca Dona i del solar annex al Centre, ubicats a Eivissa, i l'adscripció a favor de la Conselleria d'Educació i Universitats de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Fets

1. Mitjançant el Reial decret 621/1998, de 17 d'abril, sobre el traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en matèria de gestió de la formació professional ocupacional (BOE núm. 102, de 29 d'abril de 1998), es va traspasar a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears l'immoble Centre de Formació d'Eivissa (Centre de Formació Blanca Dona), ubicat en la carretera de Sant Antoni, kilòmetre 1,2. El bé es va adscriure al Servei d'Ocupació de les Illes Balears.

2. L'immoble té les dades cadastrals següents:

- Referència cadastral: 3795901CD6039N0001QE
- Superfície construïda: 1.725 m²

Consta un dipòsit de 25 m² que subministra gas propà i que és titularitat de l'entitat Edistribución Redes Digitales, SLU, amb referència cadastral 3795901CD6039N0002WR.

3. Els números d'actiu fixos en l'Inventari de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears són el 100000001138 (terreny) i el 100000001319 (construcció).

4. Mitjançant l'Acord plenari de 30 d'octubre de 2002, modificat en el primer punt per l'Acord plenari de 27 de febrer de 2003, l'Ajuntament d'Eivissa va cedir gratuïtament a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears dos solars de 450 m² i 602 m², amb les referències cadastrals 3795902 i 3795903, respectivament.

5. La cessió va ser condicionada a la construcció d'una nau polivalent per part de la Conselleria de Treball i Formació, per donar cabuda a un taller de formació d'oficis. La Comunitat Autònoma de les Illes Balears va acceptar la cessió per Acord del Consell de Govern de 16 de maig de 2003.

6. Els solars cedits per l'Ajuntament d'Eivissa, adjacents a la parcel·la 3795901CD6039N0001QE detallada en el punt 2, varen ser segregats de la finca matriu, mitjançant l'escriptura atorgada pel notari Miguel Àngel Rufas Abenoza, de 15 de juliol de 2004 i, posteriorment, agrupats en una única parcel·la cadastral, que es va adscriure al Servei d'Ocupació de les Illes Balears.

7. La parcel·la resultant té les dades cadastrals següents:

- Referència cadastral: 3795905CD6039N0001FE
- Superfície : 1.080 m²

8. El número d'actiu fixe en l'Inventari de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears és el 100000002284 (terreny).

9. El 29 de novembre de 2022, l'Ajuntament d'Eivissa va emetre un informe en el qual es posa de manifest que, malgrat el solar no s'ha destinat a la finalitat establerta, l'Ajuntament d'Eivissa no ha iniciat cap reversió i la Comunitat Autònoma continua ostentant la plena titularitat d'aquest.

10. El 5 de febrer de 2025, va tenir entrada en la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni una memòria de la directora del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (VALIB núm. identificador 361911), en el qual comunica el desistiment per part d'aquest organisme a la utilització de les instal·lacions del Centre de Formació Ocupacional Blanca Dona, ubicat al carrer de Sa Blanca Dona, 2, a Eivissa, i del solar annex al Centre.



11. El 12 de febrer de 2025, va tenir entrada en la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni un ofici de la secretària general de la Conselleria d'Educació i Universitats (VALIB núm. identificador 364263), en el qual sol·licita el canvi d'adscripció del Centre de Formació Ocupacional Blanca Dona i el solar annex al Centre a favor de la Conselleria d'Educació i Universitats per a la construcció de la nova Escola d'Art d'Eivissa.
12. El 21 de febrer de 2025, la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, va dictar una resolució d'inici per la qual s'autoritza l'inici de l'expedient d'adscripció del Centre de Formació Ocupacional Blanca Dona i del solar annex al Centre, ubicats a Eivissa, a favor de la Conselleria d'Educació i Universitats.
13. El 7 de març de 2025, la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, va requerir a la Conselleria d'Educació i Universitats que remetés el nou acord plenari de l'Ajuntament d'Eivissa en què manifesta la conformitat amb la construcció de l'Escola d'Art d'Eivissa i amplia els usos d'aquesta parcel·la.
14. El 3 de febrer de 2026, va tenir entrada en la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni un ofici del secretari general de la Conselleria d'Educació i Universitats (VALIB núm. identificador 458951), amb el certificat de l'Acord del Plenari de l'Ajuntament d'Eivissa, de 25 de setembre de 2025 en què s'aprova la destinació del béns cedits a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amplia els usos d'aquesta parcel·la per construir-hi la nova seu de l'Escola d'Art d'Eivissa i atorga un termini màxim de 5 anys per donar compliment a la nova finalitat.
15. El 23 de febrer de 2026, el Servei de Patrimoni va emetre un informe favorable sobre l'expedient de referència.

Fonaments de dret

1. Els articles 24, 81, 82 i 88.c) de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 49, de 24 d'abril).
2. Els articles 28, 29, 154 i 156 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).
3. El Decret 9/2023, de 10 de juliol, modificat parcialment pel Decret 8/2025, d'11 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 89, de 12 de juliol de 2025).
4. El Decret 56/2023, de 21 de juliol, pel qual es disposa el nomenament d'alts càrrecs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació (BOIB núm. 103/2023, de 22 de juliol).
5. El Decret 7/2025, d'11 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, de modificació del Decret 8/2023, de 10 de juliol, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 89/2025, de 12 de juliol).
6. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel que s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOB núm. 91/2025, de 14 de juliol).

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Autoritzar la desadscripció al Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB) del Centre de Formació Ocupacional Blanca Dona i del solar annex al Centre, ubicats a Eivissa i l'adscripció d'aquests immobles a favor de la Conselleria d'Educació i Universitats per al compliment de les seves finalitats.

Les referències dels immobles són les següents:

IMMOBLE	LOCALITZACIÓ	SUPERFÍCIE	REF. CADASTRAL	ACTIU FIX INVENTARI GENERAL CAIB
CENTRE FORMACIÓ OCUPACIONAL BLANCA DONA	C. de Sa Blanca Dona 2, pl.: 00, pta.: 01, CP 07800, Eivissa (Illes Balears)	1.725 m2	3795901CD6039N0001QE	100000001138 (terreny) 100000001319 (construcció)



IMMOBLE	LOCALITZACIÓ	SUPERFÍCIE	REF. CADASTRAL	ACTIU FIX INVENTARI GENERAL CAIB
SOLAR ANNEX	C. 2025 E Nord S-10 4 Sòl Agrupació 3795902/03, 07800 Eivissa (Illes Balears)	1.080 m2	3795905CD6039N0001FE	100000002284 (terreny)

- Per la naturalesa de l'adscripció, queda expressament prohibit dur a terme qualsevol acte de disposició, cessió, arrendament, subarrendament o qualsevol altre acte de naturalesa anàloga restrictiu del domini i la possessió.
- L'adscripció atribueix a la conselleria beneficiària les facultats d'ús, gestió i administració vinculades a l'exercici d'una finalitat competencial concreta, sense alterar la titularitat, la qualificació o el règim jurídic dels béns i drets adscrits.
- La Conselleria d'Educació i Universitats ha de satisfer les despeses de manteniment, conservació i qualsevol altra despesa que dimani de la titularitat i del gaudi del bé o del dret cedit, així com els tributs i les prestacions patrimonials públiques de qualsevol naturalesa que el gravin.
- Notificar aquesta resolució a les parts interessades.
- Publicar la Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.
- Anotar el contingut d'aquesta resolució en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs d'alçada davant el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 58 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

(Signat electrònicament: 23 de febrer de 2026)

La directora general
Susana Fátima Pérez Sánchez

