



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE FELANITX

12216***Aprovació modificació pressupost del Projecte de legalització de reforma i ampliació i Projecte bàsic i d'execució de reforma a edifici aïllat, ús bar-restaurant***

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Felanitx, en sessió ordinària realitzada el dia 21.10.2025 ha adoptat, entre altres, el següent

ACORD

que en la seva part dispositiva diu:

«**Primer.** Aprovar el Projecte de legalització de reforma i ampliació i Projecte bàsic i d'execució de reforma a edifici aïllat, ús bar-restaurant, redactat per l'arquitecte Joan Forteza Mesquida, amb visat COAIB número 13 d'octubre de 2025-11/11113/25, amb número de registre 2025-E-RE-5505, així com el Projecte d'activitat i modificacions d'instal·lacions en el bar-restaurant del Parc Municipal Sa Torre, redactat per Antonio Luis Adrover Mestre, enginyer tècnic industrial, amb visat del COETI número 12240967-01 de 23.09.2025 i annex al pressupost Projecte bar restaurant Parc de dia 23 de setembre de 2025, amb número de registre 2025-E-RE-5129, amb subjecció al compliment de les condicions especificades a l'informe tècnic municipal de dia 16 d'octubre de 2025.

Amb aquesta documentació s'han revisat partides i actualitzat preus, així com la creació d'una nova partida de seguretat i salut, incrementant el pressupost en un 19,39%.

El promotor de les obres i instal·lacions és l'Ajuntament de Felanitx.

Segon. El cost de les obres de legalització de reforma i ampliació es fixa en la quantitat de 4572, 80 €

El pressupost d'execució material de les obres de reforma pendents d'executar es fixa en la quantitat de 80.119,74 €, dels quals 1.242,92 corresponen al capítol de gestió de residus, i es desglossa de la manera següent:

PEM = 78.876,82 €; benefici industrial B.I. (6%) = 4.732,61 €; despeses generals G.G. (13%) = 10.253,99 €; Total sense IVA = 93.863,42 €; IVA (21%) = 19.711,32 €; TOTAL = 113.574,74 €;

Pressupost residus 1.242,92 € + 10% IVA (124,30 €) = 1.367,28 €

El pressupost d'execució material del Projecte d'activitats es fixa en la quantitat de 19.648,43, i es desglossa de la següent manera:

PEM = 19.648,43 € benefici industrial (BI) 6% = 1.178,91 € (GG) 13% = 2.554,30 €; ; Total sense IVA = 23.381,64 €; IVA (21%) = 4.910,14 €; TOTAL = 28.291,78 €.

El pressupost de contracta de les obres i instal·lacions pendents d'executar es fixa en la quantitat de 143.233,80€ (113.574,74 € + 1.367,28€ + 28.291,78 €).

El termini per començar les obres i instal·lacions s'establirà a l'adjudicació del contracte i el termini per acabar-les serà de 3 mesos des de l'inici de les obres.

Tercer. Publicar aquest Acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i en la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat), a la qual també es pot accedir a través de la pàgina web de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org).».

Recursos

Contra l'anterior acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Felanitx, en el termini d'un mes comptat des de la data de la darrera publicació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Palma de Mallorca en el termini de dos mesos comptats des de la data de la darrera publicació, sense perjudici que es pugui exercitar qualsevol altre que s'estimi procedent.



Consulta i informació de l'expedient

L'expedient es pot consultar en el Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Felanitx, de dilluns a divendres, de les 9:00h fins a les 14:00h, excepte festius. Per obtenir informació es podran utilitzar els mitjans (direcció postal, telèfon i fax) que s'indiquen a continuació: Ajuntament de Felanitx, Plaça de la Constitució núm. 1 07200 Felanitx (Illes Balears) - Telèfon 971580051 - Fax 971583271.

Felanitx, document signat electrònicament (24 d'octubre de 2025)

La batlessa

Catalina Soler Torres)

