



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ARTÀ

11245

Informació pública de la relació concreta, individualitzada i valorada de béns i drets afectats pel procediment d'expropiació forçosa per a la implantació d'un Punt Verd a la Colònia de Sant Pere (expedient 2024/5432)

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Artà, en sessió celebrada el dia **2 d'octubre de 2025**, amb les formalitats legals i reglamentàries vigents, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

<< **Primer.-** Estimar necessària la realització de l'obra de construcció del nou punt verd de la Colònia de Sant Pere, actuació per a la qual és necessari obtenir prèviament la titularitat dels terrenys on s'ha d'ubicar, tal i com es reflecteix al planejament urbanístic general del municipi d'Artà constituït per la Revisió i adaptació al Pla Territorial Insular de Mallorca de les normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà, aprovades definitivament per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, en sessió celebrada el dia 28 de maig de 2010 (BOIB n. 91 de data 17/06/2010 i correcció d'errors BOIB n. 94 de data 22/06/2010); i compliment de prescripcions aprovades definitivament per la Comissió Insular d'ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, en sessió celebrada el dia 30 d'octubre de 2015 (BOIB n.167 de data 12/11/2015).

Aquesta inclusió a les normes subsidiàries del destí d'aquesta parcel·la suposa la declaració implícita d'utilitat pública de les obres que es duguin a terme i la necessitat d'ocupació dels béns, drets i interessos patrimonials legítims que siguin necessaris, sent evident l'interès general d'aquestes actuacions.

Segon.- Aprovar la relació concreta, individualitzada i valorada dels béns a ocupar necessàriament per a l'execució de l'obra, i que s'expressen al final d'aquest Acord, de conformitat amb les previsions que per al procediment de taxació individual es contenen a l'article 137 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i l'article 247 del Reglament general de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per a l'illa de Mallorca (RLUIBM)

Tercer.- Sotmetre, d'acord amb la previsió de l'article 247 del RLUIBM a informació pública aquesta relació de persones propietàries i la descripció dels béns i drets per un termini de 20 dies, mitjançant la inserció d'un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, que ha d'assenyalar l'adreça o el punt d'accés electrònic corresponent de l'administració expropiadora, en els quals es puguin consultar la relació. Així mateix, la relació se sotmet a tràmit d'audiència de les persones interessades en el mateix termini.

A l'efecte de l'esmena d'errors en la descripció material i legal dels béns, qualsevol persona natural o jurídica podrà comparèixer al·legant quants antecedents o referències estimi pertinents. (...)"

La relació de béns de persones propietàries i la seva descripció es pot consultar a l'adreça o punt d'accés electrònic http://arta-web.arta.cat:84/tauler_anuncis/index.php

De conformitat amb l'article 137 de la Llei 12/2017, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i l'article 247 del Reglament general de la LUIB per a l'illa de Mallorca (RLUIBM), aquesta relació se sotmet a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils a comptar des de la publicació d'aquest anunci. Durant aquest termini, es poden presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

Contra aquest acord, que és de tràmit, no hi cap interposar recurs.

Artà, a data de signatura electrònica (8 d'octubre de 2025)

El batle

Manuel Galán Massanet

