



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

7872

Acord de plenari per a la declaració d'inaplicació de l'excepció establerta en l'apartat 4.H) de la disposició adicional primera de la Llei 3/2022, de 15 de juny, de mesures urgents per a la sostenibilitat i circularitat del turisme de les Illes Balears

Expedient núm.: 5856/2025

Aprovat el següent acord a la sessió plenària núm. 8 de data 10/07/2025 a l'Ajuntament de Capdepera, es sotmet a informació pública al Butlletí Oficial de la Província el següent text integral:

PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP SOCIALISTA DE L'AJUNTAMENT DE CAPDEPERA PER A LA DECLARACIÓ D'INAPLICACIÓ DE L'EXCEPCIÓ ESTABLERTA EN L'APARTAT 4.H) DE LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA DE LA LLEI 3/2022, DE 15 DE JUNY, DE MESURES URGENTS PER A LA SOSTENIBILITAT I CIRCULARITAT DEL TURISME DE LES ILLES BALEARS.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

El model turístic de les Illes Balears es troba en un moment crític. L'objectiu d'assolir una veritable sostenibilitat i circularitat passa necessàriament per frenar el creixement il·limitat de places turístiques, especialment en territoris que ja presenten una càrrega molt elevada i una pressió social, ambiental, d'infraestructures i serveis important.

El Decret Llei 4/2025, d'11 d'abril, de mesures transitòries per a l'oferta i per la qualitat turística de les Illes Balears, obre la porta, mitjançant la seva disposició transitòria tercera, a l'excepció recollida en l'apartat 4.h) de la disposició adicional primera de la Llei 3/2022, que permet la concessió de 500 noves places turístiques a l'Illa de Mallorca, 150 a l'Illa d'Eivissa i 50 a l'Illa de Formentera.

Aquesta mesura es podria aplicar automàticament si no s'adopta un acord de plenari dins el termini de tres mesos des de l'entrada en vigor del decret llei, és a dir, abans de l'11 de juliol de 2025.

Davant del mal que suposaria per a la nostra terra aquesta ampliació, i donant resposta a les demandes ciutadanes d'un model turístic equilibrat, manifestades un cop més aquesta darrera setmana al carrer, es considera necessari actuar per bloquejar aquesta excepció.

Per aquest motiu, i d'acord amb el que preveu la disposició transitòria tercera esmentada, el Ple de l'Ajuntament de Capdepera acorda:

1. Declarar la inaplicació de l'excepció recollida a l'apartat 4.h) de la disposició adicional primera de la Llei 3/2022, de 15 de juny, de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turisme de les Illes Balears, dins l'àmbit territorial d'aquest Ajuntament.
2. De manera que quedi temporalment suspesa en aquest municipi la possibilitat d'adquirir places turístiques a través de l'organisme gestor o de l'administració turística, així com l'intercanvi de places entre particulars, ja sigui per iniciar una nova activitat turística o per ampliar-ne una d'existent, d'acord amb el que estableix la disposició adicional primera, tant si es tracta d'edificis catalogats o declarats béns d'interès cultural i es trobin situats en sòl classificat com a urbà o rústic comú.
3. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb efectes immediats, per garantir la seva validesa jurídica i aplicació.
4. Notificar aquest acord al Consell de Mallorca // Eivissa // Formentera, com a administració responsable de la gestió de places turístiques.

(Signat electrònicament: 11 de juliol de 2025)

La batlessa

Mireia Francesca Ferrer Jaume)