



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA DE LA MAR I DEL CICLE DE L'AIGUA

5163

Informació pública dels béns afectats per a l'execució de les obres relatives al «Projecte Renovació de les infraestructures d'aprofitament de l'Aqüífer de Sa Marineta» al terme municipal de Llubí (Exp: 01/2024 de la Direcció General de Recursos Hídrics)

El Pla Hidrològic de la Demarcació Hidrogràfica de les Illes Balears per al període 2022-2027, aprovat per el Reial Decret 49/2023, de 24 de gener (PHIB 2022/2027), preveu al seu annex 9 el programa de mesures, dins el qual, consta la renovació de les instal·lacions d'aprofitament de l'Aqüífer de sa Marineta (INFRAESTRUCTURES_3a_029).

El projecte objecte de la present informació pública fou sotmès a Avaluació d'Impacte Ambiental i, en data 30 de novembre de 2023, la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears -actualment la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental- va emetre informe favorable.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), entitat pública empresarial del sector instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb l'article 1.2 del seu Estatut aprovat per Decret 100/2015 (BOIB de 22 de desembre de 2015, núm. 185) té, entre altres, la competència sobre la promoció, la construcció, l'explotació i el manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions i els serveis connexos, de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües, per a qualsevol ús, tant superficials com subterrànies.

Per aquest motiu, en data de 16 de gener de 2024, el cap de l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastiment i Dessaladores de ABAQUA va emetre un informe sobre la necessitat de disposar dels terrenys afectats per les obres de construcció del projecte «Renovació de les infraestructures d'aprofitament de l'Aqüífer de Sa Marineta», pel qual es va a sol·licitar l'inici del procediment d'expropiació.

Per executar aquest projecte és imprescindible afectar a les finques de titularitat privada afectades bé per expropiació, bé per ocupació temporal o bé per servitud de pas.

Les finques afectades son les que s'indica a continuació:

Finca	Localització	Parcel·la cadastral	Expropiació	Superfície de servitud de pas	Superfície d'ocupació temporal
1	Polígon 4, Parcel·la 231. Llubí	07030A004002310000XD	345,00 m ²	43m ²	445m ²
2	Polígon 4, Parcel·la 149. Llubí	07030A004001490000XY	7.294,00 m ²²		
3	Polígon 4, Parcel·la 269. Llubí	07030A004002690000XZ	1.187,00 m ²		836m ²
4	Polígon 4, Parcel·la 116. Llubí	07030A004001160000XB	541m ²		634m ²
5	Polígon 9, Parcel·la 215. Llubí	07030A009002150000XZ	321m ²		221m ²
6	Polígon 9, Parcel·la 214. Llubí	07030A009002140000XS	135 m ²		181m ²
7	Polígon 4, Parcel·la 591. Llubí	07030A004005910000XS		5,70m ²	31m ²
8	Polígon 9, Parcel·la 197. Llubí	07030A009001970001MA		5,60m ²	54m ²

Per tot això, i amb caràcter previ a la declaració d'urgent ocupació, s'obri un període d'informació pública de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà a la publicació d'aquest anunci, sobre la relació de béns afectats per l'execució del projecte de referència, amb l'objecte que qualsevol persona pugui aportar per escrit les dades oportunes per rectificar les possibles errades de la relació que es publica en aquest anunci o presentar al·legacions; d'acord als articles 18 i 19 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954 i els articles concordants del seu Reglament (Decret de 26 d'abril de 1957).

La documentació relativa al projecte «Renovació de les infraestructures d'aprofitament de l'aqüífer de Sa Marineta» està disponible per la seva consulta a l'Ajuntament de Llubí i a la pàgina web del Portal de l'Aigua de la DGRH https://www.caib.es/sites/aigua/ca/part_pub/





Per a la presentació d'al·legacions es podrà fer ús del registre electrònic de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, així com la presentació física en els registres públics autoritzats.

Palma, data de la signatura electrònica (*13 de maig de 2025*)

El director general de Recursos Hídrics

Joan B. Calafat Busquets

