



## Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT D'INCA

**4685**

*Aprovació inicial de la Modificació Puntual núm. 21 del PGOU d'Inca consistent en la modificació d'alineacions i ordenació de l'Unitat d'Actuació UA-13 i la parcel·la urbana situada entre els carrers Mostassaf, Menorca i Eivissa*

Per l'Ajuntament en Ple en sessió ordinària de dia 24 d'abril de 2025 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«1.- **APROVAR INICIALMENT** la proposta de Modificació Puntual núm. 21 del PGOU d'Inca consistent en la modificació d'alineacions i ordenació de l'Unitat d'Actuació UA-13 i la parcel·la urbana situada entre els carrers Mostassaf, Menorca i Eivissa (3269508DD9937S), redactada pels serveis tècnics municipals i l'arquitecta Lucía Burgos Galíndez.

2.- **SOTMETRE** a informació pública pel termini de trenta dies (30 dies), mitjançant anuncis que es publicaran en el butlletí Oficial de les Illes Balears, a un diari de major difusió de la Comunitat Autònoma i a la seu electrònica de l'Ajuntament, la proposta de Modificació Puntual i el document d'avaluació ambiental estratègica; poden examinar l'expedient a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament per formular els suggeriments i al·legacions que es considerin oportunes.

3.- **SUSPENDRE** l'atorgament de llicències i/o comunicacions prèvies de parcel·lació, edificació i demolició en els casos que puguin contradir les determinacions previstes a la proposta de Modificació Puntual.

4.- **ACORDAR** la no subjecció a avaluació ambiental estratègica simplificada la present proposta de Modificació puntual, d'acord amb el previst a l'article 12.5 de la Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, una vegada que ha estat justificat mitjançant la Memòria de la modificació i en el present informe-proposta.

5.- **SOL·LICITAR** els informes corresponents a les Administracions Públiques que es puguin veure afectades per la present Modificació puntual de planejament, conforme previst l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears així com l'informe que preveu l'article 55.6 de la mateixa llei, per part de l'òrgan amb competències urbanístiques del Consell Insular de Mallorca.

6.- **NOTIFICAR**, personalment, el present acord a les persones i/o interessats que com a conseqüència de l'aprovació inicial es puguin veure afectats.»

La qual cosa es comunica pel seu coneixement als efectes oportuns.

Document signat electrònicament (28 d'abril de 2025)

**El batle-president**  
Virgilio Moreno Sarrió