

**Secció III. Altres disposicions i actes administratius****CONSELL INSULAR DE MALLORCA****DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES****3294**

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 28 de març de 2025, relatius a expedients per a la declaració d'interès general de diversos termes municipals

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1169230F
PROMOTOR:	INVERSIONES LOSER, SL
ASSUMPTE:	Projecte de legalització de reforma, ampliació i obres de modernització de l'hotel rural s'Olivaret
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 2, PARCEL·LA 4, POLÍGON 1, PARCEL·LA 158
MUNICIPI:	Alaró

Atesa la sol·licitud de declaració d'interès general amb relació a aquest expedient per l'Ajuntament d'Alaró, i d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, i en vista que l'expedient es tramita davant aquella corporació d'acord amb l'article 7 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la Covid-19, aquesta Comissió Insular acorda declarar la improcedència d'emissió d'autorització segons l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.

Tot això d'acord amb les consideracions de l'informe emès el 18 de març de 2025, pels serveis Tècnic i Jurídic d'Urbanisme del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures, el qual forma part integrant del present acord.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1210025Q
PROMOTOR:	FUNDACIÓ CASTELL D'ALARÓ
ASSUMPTE:	instal·lació de panells fotovoltaics a l'hostatgeria del Castell d'Alaró
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 1, PARCEL·LA 453
MUNICIPI:	ALARÓ

Vista la sol·licitud de l'entitat "FUNDACIÓ CASTELL D'ALARÓ" i d'acord amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, atès que tal com s'indica a l'article 48, punt 3, apartat d) de la Llei de 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica, les instal·lacions de generació renovable destinades a l'autoconsum a les edificacions o instal·lacions legals en sòl rústic no estan subjectes a la declaració d'interès general sempre que les edificacions o instal·lacions sobre les quals es desenvolupa l'activitat projectada siguin legals. Això sense perjudici de certificar la legalitat de les instal·lacions i l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1214806F
PROMOTOR:	AJUNTAMENT
ASSUMPTE:	instal·lació d'una estació repetidora per donar cobertura de radiocomunicacions en un supòsit d'emergència
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 4, PARCEL·LA 73 ZONA D'ES FREU (PENYAL D'HONOR)
MUNICIPI:	BUNYOLA



Vista la sol·licitud de l'Ajuntament i d'acord amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, i la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, atès que tal com s'indica en l'article 10 de la Llei 13/2012, la instal·lació d'infraestructures de telecomunicacions només és possible amb l'aprovació prèvia del projecte d'implantació per part de la direcció general competent en matèria de telecomunicacions. L'aprovació de l'esmentat projecte d'implantació implica tal com s'indica a l'article 9 de la Llei 13/2012, la declaració d'interès general. Això sense perjudici de l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1218211K
PROMOTOR:	TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU
ASSUMPTE:	ampliació de xarxa soterrada per a telecomunicacions
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 4, PARCEL·LA 9005
MUNICIPI:	BUNYOLA

Vista la sol·licitud de l'entitat "TELEFÓNICA ESPAÑA, SAU" i d'acord amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, i la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, donat que tal com s'indica a l'article 10 de la Llei 13/2012, la instal·lació d'infraestructures de telecomunicacions només és possible amb l'aprovació prèvia del projecte d'implantació per part de la direcció general competent en matèria de telecomunicacions. L'aprovació de l'esmentat projecte d'implantació implica tal com s'indica en l'article 9 de la Llei 13/2012, la declaració d'interès general. Això sense perjudici de l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquests acords, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent

Palma, en la data de la signatura electrònica (28 de març de 2025)

La secretària de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Francisca Serra Mas

