

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA DEPARTAMENT DE CULTURA I PATRIMONI

1543 *Resolució de la vicepresidenta primera i consellera executiva de Cultura i Patrimoni per la qual s'aprova el llistat dels elements que s'han d'incloure dins el Programa per a la restauració dels molins de vent d'extracció d'aigua del Pla de Sant Jordi de Palma, pluriennal 2024-2027*

El dia 14 de febrer de 2024, he dictat la següent Resolució:

“Antecedents

1. El dia 23 de juliol de 2024, la vicepresidenta primera i consellera executiva de Cultura i Patrimoni va dictar la resolució n°17601 per la qual aprovà el Programa per a la restauració dels molins de vent d'extracció d'aigua del Pla de sant Jordi de Palma, pluriennal 2024-2027.
2. El Programa per a la restauració dels molins de vent d'extracció d'aigua del Pla de Sant Jordi de Palma, pluriennal 2024-2027 es va publicar al BOIB n° 99, de dia 27 de juliol de 2024.
3. S'han presentat 14 sol·licituds per accedir al Programa dins el termini establert. Totes les sol·licituds tenen com a objecte la restauració de molins de vent d'extracció d'aigua, sense incloure projectes amb la finalitat de generació d'electricitat.
4. El dia 7 de febrer de 2025, la Comissió Avaluadora es va reunir per valorar les sol·licituds i elaborar la proposta d'inclusió dels elements dins el Programa, d'acord amb la puntuació obtinguda per ordre de prelación. L'Acta de la Comissió es va signar el dia 12 de febrer de 2025.

Fonaments de Dret

1. L'objectiu del programa és promoure la restauració i posterior posada en valor dels molins de vent d'extracció d'aigua del Pla de Sant Jordi de Palma, respectant-ne la tipologia originària i potenciant la utilització de les tècniques i els materials tradicionals locals, segons estableix el punt 1 del Programa.
2. El Programa preveu la cooperació tècnica del Consell Insular de Mallorca per a la restauració dels molins seleccionats. Les obligacions d'ambdues parts es concretaran mitjançant la signatura d'un conveni (model Annex II), de conformitat amb el que disposen els punts 2, 4 i 5 del Programa, en relació amb els articles 22.3 i 81 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni històric de les Illes Balears. El conveni no té contingut econòmic.

D'acord amb el Programa, el Consell de Mallorca es farà càrrec de la redacció del projecte tècnic de restauració, tant de la part arquitectònica, com de la maquinària i aportarà la mà d'obra per executar els projectes, mitjançant personal propi del Departament de Cultura i Patrimoni, mentre que, la propietat dels elements a restaurar assumirà les despeses de materials, transports i d'altres i haurà d'obtenir les llicències i els permisos necessaris.

3. En virtut del punt 7.2 de la convocatòria, els sol·licitants únicament poden demanar el suport per a un molí de la seva propietat. No obstant això, es podran incloure dos molins de la mateixa titularitat si la comissió avaluadora considera que hi ha una relació històrica, tipològica o paisatgística entre ells.

En el sentit anterior, en el cas de les sol·licituds amb nº d'expedients 8 i 9, les quals inclouen, cadascuna d'elles, 2 molins, la Comissió Tècnica d'Avaluació ha considerat, en ambdós casos, tractar-los, com a un conjunt d'elements dins la mateixa sol·licitud, en els termes del punt 7.2 esmentat, en entendre que hi ha una relació històrica, tipològica o paisatgística entre ells. La puntuació final d'aquestes sol·licituds és el resultat de la mitjana aritmètica del punts totals obtinguts per cada un dels molins.

4. De conformitat amb el punt 15 del Programa, el procediment per seleccionar els molins que s'han de restaurar, en el marc del Programa és el de concurrència competitiva, de manera que les sol·licituds s'han de valorar, d'acord amb el criteris objectius definits al punt 11 del Programa i s'ha d'establir una prelación entre elles, en base a la puntuació obtinguda.

Una vegada que s'hagi fet la valoració de totes les sol·licituds, s'inclouran en el Programa els 12 elements que hagin obtingut una puntuació major. La puntuació mínima per poder accedir al Programa és de 9 punts, d'acord amb el punt 11.2 de la convocatòria.

5. El punt 11.3 del Programa estableix que en cas d'empat en la puntuació tindrà preferència aquella sol·licitud que hagi obtingut major puntuació, d'acord amb el criteri 3: valoració tècnica. Si continua l'empat, es donarà preferència a la sol·licitud que hagi obtingut major puntuació de la suma dels criteris 6 i 7: valoració de l'ús i valoració energètica, respectivament.

Si encara persisteix l'empat, es donarà preferència a la sol·licitud que hagi entrat en el registre en primer lloc (dins els dies hàbils establerts d'acord amb l'article 31.2 b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre) i que, a més a més, hagi aportat la documentació completa. Si persisteix l'empat es prioritzarà aquella sol·licitud amb menys deficiències

6. D'acord amb el punt 12 del Programa, la Comissió d'Avaluació és l'òrgan col·legiat a qui correspon examinar les sol·licituds presentades i emetre l'informe proposat que ha d'incloure el llistat d'elements objecte de restauració i que serveix de base per dictar la resolució de la vicepresidenta primera i consellera executiva de Cultura i Patrimoni.

7. L'òrgan competent per resoldre l'aprovació de les sol·licituds i els elements que s'han d'incloure dins el Programa és la vicepresidenta primera i consellera executiva de Cultura i Patrimoni, d'acord amb el punt 12 esmentat.

Per tot el que s'ha exposat, dicto la següent

Resolució:

1. Tenir per desistida la sol·licitud presentada per la Sra. Amparo Grau Blasco, amb DNI: ***7831**, nº exp. 11, nº. segex: 1161205K, d'acord amb el punt 9.3 de la convocatòria, en relació amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de 2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, atès que se li va requerir determinada documentació per completar i esmenar la seva sol·licitud i havent transcorregut amb escreix el termini establert, no l'ha presentada ni en termini ni en forma.

2. Excloure les sol·licituds següents per no arribar a la puntuació mínima de 9 punts exigida en el punt 11.2 del Programa:

Exp	nº exp. Segex	nº catàleg molins Mallorca	Sol·licitant	1. Valoració històrica	2. Valoració arquitectònica	3. Valoració tècnica	4. Valoració paisatgística	5. Valoració entorn	6. Valoració ús	7. Valoració Energètica	Total punts
6	1148373N	277	José Luis San Sebastián Molinero (***3147**)	1	2	0	1	1	0	3	8

Exp	nº exp. Segex	nº catàleg molins Mallorca	Sol·licitant	1.Valoració històrica	2.Valoració arquitectònica	3. Valoració tècnica	4. Valoració paisatgística	5. Valoració entorn	6. Valoració ús	7. Valoració Energètica	Total punts
13	1164253T	978	ALDOS REPRISE SL (B07614795)	1	1	0	0	1	0	3	6

3. Aprovar el llistat dels elements que s'han d'incloure dins el Programa per a la restauració dels molins de vent d'extracció d'aigua del Pla de Sant Jordi de Palma, pluriennal 2024-2027 que tot seguit es detallen:

Exp	nº exp. Segex	nº catàleg molins Mallorca	Sol·licitant	1. Valoració històrica	2. Valoració arquitectònica	3. Valoració tècnica	4. Valoració paisatgística	5. Valoració entorn	6. Valoració ús	7. Valoració Energètica	Total punts
4	1144416R	325	Francisca Trobat Oliver (***)	1	3	1	1	3	4	3	16
9 (*)	1158041Q	500-501	Son San Juan Explotaciones Agrarias, SL (B07681109)	1,5	2	1	1	3	4	3	15,5
9.1	1158041Q	500		1	1	1	1	3	4	3	14
9.2	1158041Q	501		2	3	1	1	3	4	3	17
8 (*)	1152225N	329-330	Miguel Mas Pou(***)	1	1	1	2	3	4	3	15
8.1	1152225N	329		1	1	1	2	3	4	3	15
8.2	1152225N	330		1	1	1	2	3	4	3	15
12	1163770Y	724	Francisco Javier Nadal Cerdó (***)	1	2	1	2	2	4	3	15
14	1164750J	643	Gabriel Bibiloni Serra (***)	1	1	1	1	3	4	3	14
1	1133305K	391	Explotaciones Agrarias Ribot Costa e Hijos SL (B57192700)	1	1	2	1	1	4	3	13
3	1143688F	321	Maria Montserrat Company Jaume (***)	1	1	1	1	1	4	3	12
2	1141529H	198	Miguel Ramis Pizà (***)	1	3	1	1	3	0	3	12
10	1160520J	463	Miguel Mir Homar (***)	1	2	3	1	1	0	3	11
5	1145324D	802	Antònia Barceló Cantallops (***)	1	1	1	2	2	0	3	10
7	1148855H	976	Pedro Antonio Salom Moyà (***)	1	1	3	0	1	0	3	9

(*) La puntuació final d'aquestes sol·licituds és el resultat de la mitjana aritmètica del punts totals obtinguts per cada un dels molins que s'inclouen dins cada sol·licitud.

Aplicació dels criteris de desempat (punt 11.3 del Programa). Els expedients que han empatat en la puntuació són els següents:

- *Amb 12 punts* : Per desempatar i establir l'ordre de prelación, s'ha aplicat el punt 11.3 del Programa, en el sentit que l'expedient 3 (segex 1143688F) ha obtingut una major puntuació en la suma dels criteris 6 i 7 i per tant, es situa en una posició anterior a la de l'expedient 2 (segex 1141529H).

- *Amb 15 punts*: Per desempatar i establir l'ordre de prelación, s'ha aplicat el punt 11.3 del Programa, en el sentit que l'expedient 8 (segex 1152225N) va entrar primer al Registre, amb la documentació completa (el 25 d'octubre de 2024) que l'expedient 12 (segex 1163770Y), amb registre de la sol·licitud i documentació completa, el 15 de novembre de 2024. Per tant, l'expedient 8 es situa en una posició anterior a la de l'expedient 12.

4. Notificar la present Resolució als interessats.

5. Publicar la present Resolució al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB). “

Contra aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, podrà interposar-se un recurs d'alçada en el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà de la publicació al BOIB. El recurs es pot interposar formalment davant la vicepresidenta primera i consellera executiva de Cultura i Patrimoni o davant el Consell Executiu que és l'òrgan competent per resoldre'l.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, davant el jutjat contenciós administratiu de Palma que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs d'alçada.

Un cop transcorregut tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució, podrà interposar-se recurs contenciós administratiu, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada, davant el Jutjat contenciós Administratiu de Palma que correspongui, sense limitació temporal, mentre no hagi resolució expressa.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Tot això de conformitat amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, a la data de la signatura electrònica (14 de febrer de 2025)

La vicepresidenta primera i consellera executiva de Cultura i Patrimoni
Antònia Roca Bellinfante

