

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

1152 *Acord de la Junta de Govern del Consell insular de Formentera en sessió ordinària celebrada el 24 de gener de 2025 d'Aprovació Inicial d'Estatuts i bases d'actuació que ha de regir la constitució i funcionament de la Junta de Compensació per a la urbanització de la unitat d'actuació anomenada U.A. LSV-01, nucli de La Savina*

Per acord de la Junta de Govern del Consell Insular de Formentera, en sessió ordinària celebrada el dia 24 de gener de 2025, es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

(...)

I.- ACCEPTAR la iniciativa presentada per la mercantil S'ESTANY DE FORMENTERA S.L., en qualitat de propietària que representa més del seixanta per cent de la superfície de la unitat d'execució delimitada en el Pla Territorial Insular de Formentera "UA LSV-01" de La Savina.

II.- APROVAR INICIALMENT la proposta d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació a constituir en la referida Unitat d'execució, de conformitat amb la documentació aportada per la sol·licitant.

III.- SOTMETRE l'acord i el referit Projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació a **INFORMACIÓ PÚBLICA** per termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci que es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en la pàgina web del Consell Insular de Formentera, de conformitat amb el preceptuat en l'article 83 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears; tot això, sense perjudici de les exigències de publicitat activa en els termes contemplats en el Decret 31/2023, de 22 de maig, pel qual s'estableix l'organització administrativa en matèria de transparència i es desenvolupa l'exercici del dret d'accés a la informació pública en l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i en el seu sector públic instrumental.

IV.- NOTIFICAR personalment el present acord a tots els propietaris afectats pel sistema d'actuació, perquè durant el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció de la notificació, puguin consultar i examinar els projectes aprovats inicialment i formular quantes al·legacions estimin oportunes. En la notificació es farà esment del Butlletí Oficial en què s'hagi publicat l'anunci d'informació pública.

V.- CONCEDIR audiència als demès propietaris afectats per aquest Sector urbanitzable que no han sol·licitat la seva incorporació, mitjançant la notificació individualitzada d'aquest acord perquè, en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació, puguin examinar l'expedient a la Secretaria General (Àrea d'Urbanisme) d'aquest Consell i formular al·legacions.

VI.- ADVERTIR als esmentats demès propietaris afectats per aquest sector urbanitzable que no han sol·licitat la seva incorporació que, si així ho desitgen, poden incorporar-se amb igualtat de drets i obligacions a aquesta Junta de Compensació que està en vies de constitució; sense perjudici de què més endavant també puguin sol·licitar la seva incorporació dins el termini que pertorqui legalment.

VII.- NOTIFICAR l'acord que s'adopti a les persones interessades; als efectes i conseqüències esmentades anteriorment; amb l'advertència de què tracta d'un acte de tràmit que no es pot recórrer separat de la impugnació que, al seu temps, es pugui efectuar contra la resolució definitiva d'aquest procediment.

En compliment del disposat a l'apartat tercer de l'acord mencionat anteriorment, es fa públic que els mencionats documents romandran exposats al públic a les dependències del Consell Insular de Formentera, àrea d'Urbanisme, durant un termini de QUINZE DIES HÀBILS a comptar des de la darrera publicació, per tal que qualsevol persona pugui formular les al·legacions que estimi convenients. Així mateix es poden trobar a la web del Consell, segons la següent adreça electrònica:

https://www.consellinsulardeformentera.cat/index.php?option=com_content&view=article&id=10569:2025-02-03-10-52-20&catid=342:avanc-pla-especial-dordenacio-de-les-activitats-e&Itemid=427&lang=ca

Formentera, a data de la signatura electrònica (*3 de febrer de 2025*)

El president del Consell insular de Formentera

Óscar Portas Juan

