



Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

9843

Informació pública de nova aprovació inicial de la modificació de normes subsidiàries núm. 19

Expedient: 2016/148

Anunci de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar pel que se sotmet a informació pública l'aprovació inicial de la modificació puntual número 19 relativa a la implantació d'un sistema general públic de Comunicacions i infraestructures i reclassificació a sòl urbanitzable ordenat per un sistema general d'aparcament i d'equipament sanitari-assistencial a la zona des Camí des Cos, adaptació de les NNSS a la plaça Pou Vell i adició de l'article 60B a les NNSS

El Ple de l'Ajuntament a la sessió de dia 19 de setembre de 2024, va adoptar entre d'altres l'acord següent:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de les Normes Subsidiàries (NNSS) núm. 19 redactada per l'Enginyer de Camins Mateu Estrany Piera (juliol 2024) i el seu estudi d'avaluació ambiental estratègica (juny 2024) redactat per la geògrafa Irene Moya Pais relativa a la implantació d'un sistema general públic de comunicacions i infraestructures a la zona del Camí del Cos (Parcel·les 1, 1008, 1007, 1062, 1063, 14, 1009, 16, 19, 784, 22, 23 i 24 del polígon 6 i parcel·les 138, 139, 140 i 234 del polígon 4) i reclassificació a sòl urbanitzable ordenat per a un sistema general d'aparcament i d'equipament sanitari-assistencial, adaptació de les NNSS a la realitat actual de la plaça Pou Vell i adició de l'article 60B de les NNSS. També s'aprova inicialment l'estudi hidrològic i hidràulic del tram del xaragall paral·lel al camí del cos redactat per l'Enginyer de Camins Daniel Aguiló Ferratjans (juliol 2021).

Segon. Sotmetre aquesta aprovació al tràmit d'informació pública per un termini de 45 dies, tràmit que, de conformitat amb l'article 55 de la Llei 12/2017 d'Urbanisme, consistirà en la inserció d'un anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i a la seu electrònica de l'Ajuntament, en aquesta seu electrònica a més de l'anunci s'insertarà la documentació completa. Totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en horari d'oficina (de 8h a les 14.30h) els dies feiners (de dilluns a divendres) a les dependències municipals d'urbanisme situades a la Plaça de l'Ajuntament s/n, així com també, fer ús del seu dret a presentar les al·legacions que estimin adients.

Tercer. Sol·licitar a la Comissió Balear de Medi Ambient l'inici d'avaluació ambiental estratègica simplificada d'aquesta modificació de Normes Subsidiàries o la seva no subjecció a avaluació ambiental estratègica per no tenir efectes significatius en el medi ambient, i remetre la documentació perquè procedeixi a la realització dels tràmits ambientals corresponents.

Quart. Sol·licitar a la Comissió Insular d'Urbanisme del Consell Insular de Mallorca l'informe en relació a aquesta modificació previst a l'article 55.3 de la Llei 12/2017 d'Urbanisme.

Cinquè. Notificar l'acord d'aprovació inicial individualment als propietaris que es veurien afectats per l'adquisició o expropiació de terrenys que implica aquesta modificació de les Normes Subsidiàries a fi i efecte que puguin formular al·legacions en el termini de 45 dies.

Sant Llorenç des Cardassar, (signat electrònicament: 26 de setembre de 2024)

El batle

Jaume Soler Pont