

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

4201

Acord del Consell de Govern de 3 de maig de 2024 pel qual s'aprova definitivament el Projecte constructiu per a la supressió del pas a nivell de Cas Coronell, en el terme municipal de Marratxí, es declara l'ocupació urgent dels terrenys afectats per l'expropiació i s'autoritza la despesa

Serveis Ferroviaris de Mallorca (d'ara endavant, SFM) és una entitat pública empresarial integrant del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, adscrita a la Conselleria de Habitatge, Territori i Mobilitat. Té com a finalitat institucional, d'acord amb els seus Estatuts, aprovats pel Decret 44/2015, de 22 de maig (BOIB núm. 77, de 23 de maig), que en regeixen l'actuació, la gestió i l'explotació del transport públic ferroviari prestat a Mallorca dins del marc competencial del Govern.

SFM es regeix, a més de pels seus Estatuts, per les disposicions de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aplicables a les entitats públiques empresarials, i per la resta de disposicions que li siguin aplicables. Se sotmet als principis de legalitat, servei i interès general, eficàcia, eficiència, estabilitat i transparència, i s'ha d'ajustar al principi d'instrumentalitat respecte a les finalitats i objectius que té assignats.

En compliment del que disposa l'article 8.2 de la Llei 38/2015, de 29 de setembre, del sector ferroviari; l'article 18.5 del Reglament del sector ferroviari, aprovat mitjançant el Reial decret 2387/2004, de 30 de desembre; i l'article 54.3 del Reial decret 929/2020, de 27 d'octubre, sobre seguretat operacional i interoperabilitat ferroviàries, els òrgans administratius competents sobre els ferrocarrils i les carreteres, així com les entitats que tinguin a càrrec seu la infraestructura ferroviària, en els terminis que les disponibilitats pressupostàries ho permetin i conforme als convenis que, si escau, se signin a aquest efecte, han de suprimir els passos a nivell existents i han de substituir-los per encreuaments a distint nivell, quan de les característiques d'aquests es derivi que la supressió resulta necessària o convenient.

Per assolir aquest objectiu, mitjançant la Resolució de la directora general de Mobilitat de 5 de desembre de 2023, es va acordar aprovar inicialment el Projecte constructiu per a la supressió del pas a nivell de Cas Coronell, al terme municipal de Marratxí, en el PK 6+395 de la línia ferroviària Palma – Inca, que es va publicar en el BOIB núm. 1, de 2 de gener 2024, així com en diversos mitjans de premsa de gran difusió, en compliment del que disposa en aquest sentit la legislació d'expropiació forçosa. Una vegada finalitzat el termini de la informació pública del projecte, no s'ha presentat cap al·legació.

Segons estableix la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, no és preceptiva l'elaboració de cap estudi d'impacte ambiental a causa de les actuacions descrites en aquest Projecte.

Com es desprèn dels antecedents, una vegada que s'ha tramitat el projecte d'obres i s'ha evacuat el tràmit d'informació pública corresponent a l'efecte del que disposa la normativa sectorial ferroviària (Llei 38/2015, de 29 de setembre, del sector ferroviari, i el seu Reglament, aprovat pel Reial decret 2387/2004, de 30 de desembre, d'aplicació pel que fa a la tramitació dels projectes per aplicació supletòria de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, segons recull la disposició final novena), així com la legislació d'expropiació forçosa (article 18 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i concordants del seu Reglament, de 26 d'abril de 1957), la directora general de Mobilitat ha dictat una resolució en data 28 de març de 2024 per la qual es ratifica l'informe tècnic que, atès que no s'han presentat al·legacions, proposa que es continuï la tramitació del Projecte i s'elevi al Consell de Govern perquè l'aprovi definitivament.

L'aprovació del Projecte, tal com s'estableix per a la xarxa ferroviària d'interès general de les Illes Balears en l'article 121.2 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, comporta la declaració d'utilitat pública o interès social i la urgència de l'ocupació a l'efecte de l'expropiació forçosa dels terrenys que s'hi inclouen, d'acord amb el que preveu la legislació d'expropiació forçosa.

Als efectes expropiadors, l'òrgan competent per declarar l'ocupació urgent és, en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, el Consell de Govern, ja que la competència que atorga l'article 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, al Consell de Ministres es va transferir mitjançant el Reial decret 2612/1982, de 24 de juliol, sobre transferència de competències, funcions i serveis de l'Administració de l'Estat al Consell General Interinsular de Balears en matèria d'Administració local, i es preveu aquesta competència executiva en l'article 32.1 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears

Pel que fa a l'àmbit pressupostari, l'article 15.2 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, preveu que la iniciació de qualsevol expedient de despesa per part de les entitats que integren el sector públic empresarial i





fundacional, del qual se'n puguin derivar obligacions econòmiques per a l'entitat superiors a 150.000 euros, requereix l'autorització de la persona titular de la conselleria d'adscripció de l'entitat, o quan s'ultrapassi la quantia de 500.000 euros o d'1.000.000 d'euros en expedients de despesa corrent o de capital, respectivament, del Consell de Govern, a proposta de la conselleria d'adscripció.

Per tant, com el pressupost de l'obra és inferior al lindar indicat, el Consell de Govern no ha d'atorgar l'autorització de despesa corresponent, atès que l'òrgan competent per això, com s'ha indicat, és la consellera d'Habitatge, Territori i Mobilitat.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta de la consellera de Habitatge, Territori i Mobilitat, en la sessió de 3 de maig de 2024, adopta entre d'altres l'Acord següent:

Primer. Aprovar definitivament el Projecte constructiu per a la supressió del pas a nivell de Cas Coronell, en el terme municipal de Marratxí, en el PK 6+395 de la línia ferroviària Palma – Inca, redactat per Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM).

Aquesta aprovació comporta, d'acord amb el que disposa l'article 121.2 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, amb relació a la resta de normativa aplicable, la declaració d'utilitat pública o interès social i la urgència de l'ocupació, a l'efecte de l'expropiació forçosa dels terrenys afectats per aquest Projecte, així com dels terrenys i béns que puguin ser indispensables per a ampliacions previsibles o modificacions del projecte.

Segon. Declarar, de conformitat amb el que disposa l'article 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i l'article 56 del seu Reglament, l'ocupació urgent dels terrenys i béns afectats per l'expropiació a la qual dona lloc aquest Projecte, així com dels terrenys i béns que puguin resultar indispensables per a ampliacions previsibles del Projecte de què es tracta; declaració que, com s'ha indicat en el punt anterior, ve implícita amb l'aprovació, de conformitat amb el que disposa l'article 121.2 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, amb relació a la resta de normativa d'aplicació.

En compliment del que disposa l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, aquest procediment excepcional ve motivat, a més de per la previsió legal que estableix la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, i la Llei 38/2015, de 29 de setembre, del sector ferroviari, i el seu Reglament, per la necessitat de millorar la qualitat del servei i la seguretat.

Aquesta actuació permetrà millorar substancialment la xarxa ferroviària, amb l'increment dels paràmetres de seguretat en el tram afectat.

Tercer. Facultar l'entitat pública empresarial Serveis Ferroviaris de Mallorca, beneficiària de l'expropiació, perquè dugui a terme els tràmits pertinents per adquirir els terrenys afectats, així com per contractar l'execució del projecte d'obres aprovat en el punt primer d'aquest Acord.

Quart. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Cinquè. Notificar aquest Acord a tots els propietaris afectats per l'expropiació i trametre una còpia dels informes emesos referents a les seves al·legacions, si escau.

Interposició de recursos

Contra aquest Acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Consell de Govern, en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la notificació o publicació, d'acord amb el que disposen els articles 124 i 125 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors a partir de la data de notificació o publicació d'aquest Acord, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 3 de maig de 2024

La secretària del Consell de Govern

Antònia Maria Estarellas Torrens





ANNEX
Relació de propietaris i béns afectats

Finca	Municipi	Referència cadastral	Propietaris	M²	M² ocup. Temporal
1	Marratxí	5854901DD7855N0001SI,	Aisl. Font. Y Clim. Balear SL	747,95	
		5854901DD7855N0002DO	Mª Ángela Gil Puyol, Vicente Barranco Gil		
		5854901DD7855N0003FP	Antonio Sureda Mayans		
		5854901DD7855N0004GA	Sebastián Sureda Mayans		
		5854901DD7855N0005HS	Juan Pedro Marqués Juan de Sentmenat		
		5854901DD7855N0006JD	Salvador Pedro Franco de Waard		
		5854901DD7855N0007KF	Rafael Fernández Conesa		
		5854901DD7855N0008LG	Juliana Diez López		
		5854901DD7855N0009BH	Alfonso Navarro Molina, Carmen González Arcas		
		5854901DD7855N0011LG	Sebastián Oliver López		
		5854901DD7855N0012BH	Suarez Bolaños S.A.		
		5854901DD7855N0013ZJ	Jorge Velasco Soler		
		5854901DD7855N0014XK	Puertas Metálicas Sarrión S.L. Unipersonal		
		5854901DD7855N0017WZ	María del Pilar González Fuster		
		5854901DD7855N0018EX	Cerrajería Artística Balear S.L.		
		5854901DD7855N0019RM	Jaime Martí Lebrun, Daniel Martí Lebrun		
		5854901DD7855N0020WZ	Pedro Rubert Llobera, Catalina Mª Abrines Martí		
		5854901DD7855N0021EX	Apolonia Garcias Servera, Rosa Mª Roig Garcias		
		5854901DD7855N0022RM	Apolonia Garcias Servera, Rosa Mª Roig Garcias		
		5854901DD7855N0023TQ	José Felix Montero Borreguero		
		5854901DD7855N0024YW	Yakaré Activo 3000 S.L.		
		5854901DD7855N0025UE	Corporación Empresarial Balear S.L.		
		5854901DD7855N0028PY	Sociedad Estatal Correos y Telégrafos SA SME		
		5854901DD7855N0029AU	Sociedad Estatal Correos y Telégrafos SA SME		
		5854901DD7855N0030OT	Miguel Tanco Ramírez, Sabina Ramírez Company, Bárbara Tanco Ramírez		
		5854901DD7855N0031PY	Miguel Tanco Oliver		
		5854901DD7855N0032AU	Auto Marratxi S.L.		
		5854901DD7855N0033SI	Corporación Empresarial Balear S.L.		
		5854901DD7855N0034DO	Jorge Vaamonde Morant, Eduardo Vaamonde Morant		
		5854901DD7855N0035FP	Grupo Nabetse S.L.		
		5854901DD7855N0036GA	Sebastián Oliver López		
		5854901DD7855N0037HS	Ángel Mascuñan de Pedro, Caridad Diaz Juarez		
		5854901DD7855N0038JD	José Pradel Alfaro, Laura Pradel Robles		
		5854901DD7855N0039KF	Juan Ordóñez García		
		5854901DD7855N0040HS	Juan Ordóñez García		
		5854901DD7855N0041JD	Jesús Arreya López		
		5854901DD7855N0042KF	Plácido García Caro		
		5854901DD7855N0043LG	Creaciones Gourmetria S.L.		
		5854901DD7855N0044BH	María Natalia Vaquer Comas		
		5854901DD7855N0045ZJ	Riccardo Ambrosini		
		5854901DD7855N0046XK	Antonio Paje Oriza		
		5854901DD7855N0047ML	E.D.G. Eurobalear de Gestión S.L.		



Finca	Municipi	Referència cadastral	Propietaris	M²	M² ocup. Temporal
1	Marratxí	5854901DD7855N0048QB	E.D.G. Eurobalear de Gestión S.L.	747,95	
		5854901DD7855N0049WZ	Ana Prat Moller		
		5854901DD7855N0050ML	E.D.G. Eurobalear de Gestión S.L.		
		5854901DD7855N0051QB	María Antonia Vanrell Llompart		
		5854901DD7855N0052WZ	Eladio Galvez Pons, Antonia Daviu Martorell		
		5854901DD7855N0053EX	María Natalia Vaquer Comas		
		5854901DD7855N0054RM	María Concepción Pérez Rennie		
		5854901DD7855N0055TQ	José Pradel Alfaro		
		5854901DD7855N0056YW	Francisco Yaque Borges		
		5854901DD7855N0057UE	Juana María Palmer Picornell		
		5854901DD7855N0058IR	REFOART S.L.		
		5854901DD7855N0059OT	Corporación Empresarial Balear S.L.		
		5854901DD7855N0060UE	Sociedad Estatal Correos y Telégrafos SA SME		
		5854901DD7855N0061IR	Diego Alfonso Varas Ferrer		
		5854901DD7855N0062OT	Diego Alfonso Varas Ferrer		
		5854901DD7855N0063PY	Isabel Mir Miralles		
		5854901DD7855N0064AU	Eduardo Vaamonde Morant		
		5854901DD7855N0065SI	INVEST OPEN MARKET S.L.		
		5854901DD7855N0066DO	Isabel Mir Miralles		
		5854901DD7855N0067FP	Jorge Vaamonde Morant		
		5854901DD7855N0068GA	Isabel Mir Miralles		
		5854901DD7855N0069HS	Isabel Mir Miralles		
		5854901DD7855N0070FP	Isabel Mir Miralles		
		5854901DD7855N0071GA	María de les Neus Serra Martínez		
		5854901DD7855N0073JD	Jorge Vaamonde Morant		
		5854901DD7855N0074KF	Corporación Empresarial Balear S.L.		
		5854901DD7855N0075LG	Isabel Mir Miralles		
		5854901DD7855N0076BH	Guillermo José Serra Martínez		
2	Marratxí	5551302DD7855S001YH	Inversiones Agrupadas Palma S.A.	1653,97	500

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2024/59/1161235

