

Secció III. Altres disposicions i actes administratius
CONSELL INSULAR DE MALLORCA
DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

836 *Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 26 de gener de 2024, relatius a expedients per a la declaració d'interès general de diversos termes municipals*

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	991001Q
PROMOTOR:	TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU
ASSUMPTE:	canalització de cablatge per encreuament entre cables elèctrics i de telecomunicacions
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 8, PARCEL·LA 51 Camí de Sa Gubia
MUNICIPI:	BUNYOLA

Vista la sol·licitud de l'entitat “TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU” i de conformitat amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, i la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, donat que tal com s'indica a l'article 10 de la Llei 13/2012, la instal·lació de la xarxa de telecomunicacions només és possible amb l'aprovació prèvia del projecte d'implantació per part de la direcció general competent en matèria de telecomunicacions. L'aprovació de l'esmentat projecte d'implantació implica tal com s'indica a l'article 9 de la Llei 13/2012, la declaració d'Interès General.

Tot això, sense perjudici de l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1000490W
PROMOTOR:	TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU
ASSUMPTE:	canalització soterrada de telecomunicacions
EMPLAÇAMENT:	CARRETERA MA-4031
MUNICIPI:	SON SERVERA

Vista la sol·licitud de l'entitat “TELEFONICA ESPAÑA, SAU” i de conformitat amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, i la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, donat que tal com s'indica a l'article 10 de la Llei 13/2012, la instal·lació d'infraestructures de telecomunicacions només és possible amb l'aprovació prèvia del projecte d'implantació per part de la direcció general competent en matèria de telecomunicacions. L'aprovació de l'esmentat projecte d'implantació implica tal com s'indica a l'article 9 de la Llei 13/2012, la declaració d'Interès General.

Tot això, sense perjudici de l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

«Atesa la sol·licitud següent de tramitació pel procediment de declaració d'interès general establert en els articles 26 i 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears:

EXPEDIENT:	898153K
PROMOTOR:	RECICLAFUSTA SOCIETAT COOPERATIVA
ASSUMPTE:	planta de gestió de restes de fusta

EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 34, PARCEL·LA 1393 (anterior parcel·les 1325 i 1326)
MUNICIPI:	MANACOR

Atès que en la fase de tramitació ambiental de l'expedient, en data 27 de setembre de 2023, la directora general de Coordinació i Harmonització Urbanística de la Conselleria de Medi Ambient i Territori, actuant per suplència de la presidència de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, va requerir l'emissió d'informe de viabilitat del projecte de referència, per possible incompliment de normativa sectorial, de conformitat amb el que preveu l'article 22.6 del Decret-legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Atès que en data 27 d'octubre de 2023 aquesta Comissió va informar, d'acord amb l'article 22.6 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, i en la seva qualitat d'òrgan substantiu, el projecte descrit en els antecedents en el sentit que incompleix l'article 26 de la Llei 6/1997, del sòl rústic de les Illes Balears, tant pel que fa al requisit que les actuacions de construcció, edificació o instal·lació i l'activitat proposada en el cas resultin d'ubicació necessària en el sòl rústic atesa la seva manca de vinculació funcional directa, a més de no concórrer els requisits i les circumstàncies per a atorgar addicionalment l'exoneració de les condicions exigides en els títols III i IV de la Llei esmentada; i en conseqüència dits incompliments han d'impedir, en el moment procedimental que correspongui, l'atorgament de la declaració d'interès general. Això d'acord amb les consideracions de l'informe del servei Jurídic d'Urbanisme del departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures de 17 d'octubre de 2023.

Atès que comunicat l'acord anterior a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, el 7 de novembre de 2023 la directora general de Coordinació i Harmonització Urbanística de la conselleria de Medi Ambient i Territori, actuant per suplència de la presidència de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, va comunicar que l'òrgan ambiental es dona per assabentat de l'acord de la Comissió Insular, i atesa la inviabilitat jurídica del projecte se sol·licita se li comuniqui si es procedeix a la finalització del procediment substantiu, per poder procedir a la vegada a la resolució de finalització i arxiu del procediment ambiental.

Atès el tràmit d'audiència conferit a l'entitat promotora a través d'escrit de la directora insular d'Urbanisme i Planejament Municipal, i les al·legacions presentades en data 4 de desembre de 2023 pel Sr. Pere Flequer Samsó, en la seva condició de representant de l'entitat promotora, ReciclaFusta Societat Cooperativa, i l'informe del servei Jurídic d'Urbanisme del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures que analitza dit escrit.

Atesa la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, aquesta comissió insular, acorda:

Inadmetre a tràmit, d'acord amb l'article 22.6 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, amb relació a l'article 17.2, in fine, del Decret 3/2022 de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i funcionament de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental, el projecte descrit en els antecedents, atès que resulta inviable jurídicament per incompliment de l'article 26 de la Llei 6/1997, del sòl rústic de les Illes Balears, tant pel que fa al requisit que les actuacions de construcció, edificació o instal·lació i l'activitat proposada en el cas resultin d'ubicació necessària en el sòl rústic atesa la seva manca de vinculació funcional directa, a més de no concórrer els requisits i les circumstàncies per a atorgar addicionalment l'exoneració de les condicions exigides en els títols III i IV de la Llei esmentada; incompliments que impedeixen l'atorgament de la declaració d'interès general. Això d'acord amb les consideracions de l'informe del Servei Jurídic d'Urbanisme del departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures de 17 d'octubre de 2023 i 11 de desembre de 2023.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	989508R
PROMOTOR:	REN BETA I, SLU
ASSUMPTE:	planta fotovoltaica “Muro solar” SOLAR
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 12, PARCEL·LA 99302
MUNICIPI:	MURO i SA POBLA

Vista la sol·licitud de l'entitat “REN BETA I, SLU”, i d'acord amb l'article 22.6 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, amb relació a l'article 17.2 del Decret 3/2022 de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i funcionament de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda inadmetre a tràmit l'esmentat projecte, atès que resulta inviable jurídicament d'acord amb l'informe conjunt emès, el 16 de gener de 2024, pel Servei Jurídic d'Urbanisme i el Servei Tècnic d'Urbanisme del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures, que, com a motivació, forma part d'aquest acord.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.



Contra aquests acords, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent

Palma, en la data de la signatura electrònica (26 de gener de 2024)

**La secretària de la Comissió Insular
d'Ordenació del Territori i Urbanisme**
Francisca Serra Mas