



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

557

Aprovació inicial del projecte modificat per acabament de les obres d'urbanització de la UA-44 del PGOU de Ciutadella

La Junta de Govern en sessió ordinària de dia 10 de gener de 2024, va adoptar sobre l'aprovació inicial del projecte modificat per a l'acabament de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 44 del PGOU de Ciutadella, els següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment, d'acord amb els articles 71 i 79.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), el projecte modificat per a la finalització de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 44 del PGOU de Ciutadella, promogut per la Junta de Compensació de la UA-44, redactat per l'arquitecte Sebastià Pons Fedelich, signat electrònicament en data 1 de desembre de 2023 (memòria del projecte) i en data 24 de novembre de 2023 (planimetria), que inclou un projecte d'electrificació i enllumenat modificat signat electrònicament pel mateix arquitecte i pel graduat enginyer mecànic Jorge Bosch Simó en data 1 de desembre de 2023. L'estudi de seguretat i salut, el document ambiental i la memòria arqueològica prèvia es mantenen inalterats, mantenint la seva validesa els aprovats definitivament per la Junta de Govern el 19 d'octubre de 2022.

Segon.- Establir com a condició d'aquesta aprovació inicial, la qual preveu una disminució del nombre d'armaris de la xarxa de baixa tensió, que, de forma prèvia a l'aprovació definitiva d'aquest projecte modificat, s'ha d'acreditar davant l'Ajuntament que s'ha duit a terme de forma afectiva l'agrupació parcel·lària prevista en el projecte que compta amb llicència municipal concedida mitjançant Resolució de l'Àrea de Territori i Entorn i Serveis Urbans núm. 1082, de data 30 de maig de 2022.

Tercer.- Sotmetre l'expedient, de conformitat amb l'article 79.4 de la LUIB, a un tràmit d'informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i en l'adreça corresponent o el punt d'accés electrònic municipal, amb citació personal de les persones interessades, a l'efecte que es puguin presentar al·legacions en el mateix termini. Als anuncis s'ha de fer constar l'enllaç a la seu electrònica municipal on es pot consultar l'expedient.

Quart.- Sol·licitar informe, a emetre en el termini d'un mes, al Servei de Medi Ambient de l'Ajuntament, en relació als canvis introduïts en relació a algunes espècies vegetals, respecte a les previstes en el projecte aprovat definitivament per la Junta de Govern el 19 d'octubre de 2022.

Cinquè.- Donar trasllat de l'acord a Endesa Distribución Redes Digitales, SL, com a empresa de subministrament elèctric afectada, perquè, de conformitat amb l'article 71.2 de la LUIB, en el termini d'un mes es pronunciï sobre el projecte modificat."

L'expedient es podrà consultar a la secció de "taulell d'edictes" a la pàgina web de l'Ajuntament (<http://www.ajciutadella.org/tauler/edictes.aspx?TIPO=02&HISTORIC=1>) o al departament d'ordenament del municipi de l'Ajuntament ubicat a la plaça des Born núm. 7-1r, en horari laborable de dilluns a divendres de 9 a 13 hores, prèvia sol·licitud de cita.

Ciutadella de Menorca, en la data de la signatura electrònica (19 de gener de 2024)

L'alcaldesa

Juana María Pons Torres