

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

11371

Acord del Consell de Govern de 24 de novembre de 2023 pel qual es declaren com a inversió d'interès autonòmic les intervencions previstes per a la construcció del nou hospital d'atenció intermèdia del Sector Sanitari de Llevant al municipi de Felanitx

De conformitat amb l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, un dels objectius del Govern de les Illes Balears és garantir el dret a la prevenció i la protecció de la salut per mitjà d'un sistema sanitari públic de caràcter universal.

A fi de complir aquest objectiu, es considera necessari i urgent adequar la xarxa pública d'equipaments de manera que permeti atendre la demanda en matèria sanitària, educativa i social de la població, motivada no només per l'important increment de la població resident a les Illes Balears sinó també per la situació de paralització que la crisi econòmica ha causat. Així doncs, a fi de pal·liar aquestes deficiències en el lapse de temps més breu possible, el 20 de gener de 2018 es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* el Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Pel que fa a la protecció en l'àmbit de la salut, el Servei de Salut de les Illes Balears —organisme autònom adscrit a la conselleria competent en matèria de salut— té encomanada la missió de salvaguardar la salut de la població per mitjà d'una xarxa de centres sanitaris, propis o cedits.

El Decret llei 1/2018 estableix la regulació dels efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret llei. En aquest sentit, el Servei de Salut estima idoni que es considerin com a inversions d'interès autonòmic algunes de les actuacions previstes, donades la necessitat i la urgència o importància.

D'acord amb l'article 8.6 del Decret llei 1/2018, l'Administració disposa de dos anys des de la declaració d'interès autonòmic per presentar el projecte i de dos anys més, a continuació, per iniciar-ne l'execució. L'incompliment de qualsevol d'aquests terminis determina la caducitat de la declaració.

Actualment l'evolució demogràfica de les Illes Balears mostra una tendència cap a l'envelliment de la població i un increment progressiu de la població amb malalties cròniques, descompensacions freqüents, comorbiditat creixent i pèrdua d'autonomia. Aquestes afectacions tenen una prevalença important en les persones majors i, a més, suposen un deteriorament progressiu, lent i continuat i la disminució gradual de la seva autonomia i capacitat funcional.

Molts dels ingressos hospitalaris que estan relacionats directament amb la cronicitat d'aquestes afectacions es repeteixen en el temps, la qual cosa evidència la necessitat de més recursos de caràcter social i sanitari de suport continuat als pacients i als cuidadors.

Cal sumar-hi l'augment exponencial de la població que suporten les Illes Balears, perquè té una de les densitats de població més altes de totes les comunitats autònomes, amb nivells alts d'afluència turística i amb necessitats socials i sanitàries creixents, a més de l'obsolescència de les infraestructures en les quals es presta assistència sanitària d'estada mitjana i llarga.

Per tot això, amb l'objectiu de millorar l'activitat assistencial al Sector Sanitari de Llevant, que abasta una àmplia zona d'influència (vuit municipis, amb una població total de més de 140.000 habitants), per al Servei de Salut és prioritari treballar per construir noves infraestructures sanitàries que prestin als usuaris d'aquest sector una assistència integral i adequada.

En conseqüència, en el marc de l'Estratègia per a l'Atenció de la Cronicitat, el Servei de Salut ha detectat la necessitat de disposar d'un espai al Sector Sanitari de Llevant que permeti construir-hi un hospital d'atenció intermèdia, per al tractament i l'internament de pacients crònics que englobi un espectre ampli: la convallescència, els pacients crònics avançats, les cures pal·liatives cròniques i/o oncològiques, i les cures especials (malalties cròniques i alta dependència per a cures complexes contínues).

El 13 de maig de 2019, el Ple de l'Ajuntament de Felanitx va acordar cedir terrenys per construir-hi el nou hospital d'atenció intermèdia. Posteriorment es van unificar en el Cadastre les diferents parcel·les cedides en una, localitzada al polígon 55, parcel·la 303 (es Cós) de Felanitx, amb referència cadastral 07022A055003030000WK i una superfície gràfica de 22.408 m².

Havent comprovat que els terrenys cedits per l'Ajuntament eren idonis segons les necessitats requerides, el Servei de Salut va convocar un concurs de projectes amb intervenció de jurat (SSCC PA 29/19) per a la contractació dels treballs de redacció del projecte i la direcció



facultativa de l'obra del nou hospital d'atenció intermèdia. Com a resultat del concurs, es va formalitzar el contracte SSCC PN 354/19 amb la UTE Sulkin Marchissio, SCP (NIF J64365554) – Barceló Balanzó Arquitectes, SLP (NIF B64486947), que havia guanyat el concurs amb la proposta «Es Pas Nou».

El febrer del 2020, el Servei de Salut va sol·licitar a l'Ajuntament de Felanitx que iniciàs els tràmits per posar a disposició quatre parcel·les més —identificades com les finques 52, 53, 54 i part de la 266 del polígon 55 de Felanitx— per tal de garantir l'accessibilitat al recinte hospitalari, d'acord amb el projecte d'obra. Com a conseqüència, el 21 de setembre de 2021 es va elevar a escriptura pública l'agrupació de les parcel·les mencionades, el resultat de la qual és la finca registral 51761, parcel·la 306 del polígon 55, amb referència cadastral 07022A055003060000WX.

Pels motius abans exposats, el Servei de Salut té previst iniciar les obres el més aviat millor, per la qual cosa es fa necessària declarar-les com a inversió d'interès autonòmic. D'acord amb l'article 7 i l'article 8.6 del Decret llei 1/2018, en relació amb l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió de les Illes Balears, correspon al Consell de Govern declarar com a inversió d'interès autonòmic un equipament públic d'ús sanitari.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta de la consellera de Salut, en la sessió de 24 de novembre de 2023, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar com a inversió d'interès autonòmic les intervencions previstes per a la construcció d'un nou hospital d'atenció intermèdia al Sector Sanitari de Llevant, concretament a les parcel·les amb referències cadastrals 07022A055003030000WK i 07022A055003060000WX, corresponents al municipi de Felanitx.

Segon. Publicar aquest acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 24 de novembre de 2023

La secretària del Consell de Govern

Antònia Maria Estarellas Torrens

