

## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### CONSELL INSULAR DE MALLORCA

#### DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

### 10746 *Aprovació inicial del projecte de construcció d'una rotonda en la intersecció de la carretera Ma-6014 amb l'avinguda Baladre en el PK 2+050, en el terme municipal de Lluçmajor, rotonda Son Verí Nou, amb clau 22-01.0-ML*

El Consell Executiu el 8 de novembre de 2023 va acordar el següent:

#### <<Antecedents

1. En data 7 de març de 2017, mitjançant resolució de la consellera de Territori i Infraestructures, rectificada per resolució de 10 de març de 2017 es va acordar aprovar definitivament el Projecte de millora de les interseccions de la Ma-6014, Son Verí Nou i l'enllaç amb l'autopista Ma-19 en sentit decreixent, Clau 15-11.0-ML, iniciar l'expedient d'expropiacions i sol·licitar al Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears la declaració d'urgent ocupació dels béns que havien de ser expropiats per a l'execució del projecte esmentat.

El projecte preveia dos àmbits físics d'intervenció diferenciats amb un pressupost (segons l'esmentada resolució de rectificació de data 10 de març de 2017) per al coneixement de l'Administració de 2.474.240,59 €.

2. En data 9 de maig de 2017 la consellera de Territori i Infraestructures va ordenar iniciar l'expedient de contractació del projecte.

3. En data de 30 de maig de 2017 la consellera de Territori i Infraestructures va aprovar la relació definitiva de béns i drets afectats per les obres corresponents al projecte esmentat en els termes següents:

#### Terme municipal de Palma

Finca	Pol.	Parc.	Titular	m <sup>2</sup> expropiació	m <sup>2</sup> ocupació temporal
1	58	74	Antonio Salvà Clar	782,00	0,00
2	58	70	Herederos de Apolonia Noguera Clar	1.002,00	1.325,00
3	58	69	Bartolomé Morro Cocoví Herederos de Jaime Morro Pericàs Bartolomé Morro Roca	33,00	0,00

#### Terme municipal de Lluçmajor

Finca	Pol.	Parc.	Titular	m <sup>2</sup> expropiació	m <sup>2</sup> ocupació temporal
4	3	1	Concepción Medina Corbera	2.720,00	3.294,00
5	3	2	Maria Concepción Medina Roses	1.806,00	0,00
6	1	1	Maria Concepción Medina Roses Marta Medina Roses Concepcion Medina Corbera	1.889,00	0,00
7	3	7	Maria Concepción Medina Roses Marta Medina Roses Concepcion Medina Corbera	683,00	0,00

4. El Consell de Govern, mitjançant acord de 14 de juliol de 2017, va autoritzar l'ocupació urgent dels terrenys afectats per l'expropiació prevista en el projecte esmentat (Exp. CM-96).

5. D'acord amb allò que disposa la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, el mes d'agost de 2017 es varen aixecar les



actes prèvies (expedient CM-96), moment en el qual els propietaris de les finques 4, 5, 6 i 7 varen manifestar que aquestes finques havien estat objecte de distintes segregacions i agrupacions i varen informar de les alteracions que s'hi havien produït.

6. En data 19 d'abril de 2018, la Direcció General de Recursos Hídrics va resoldre autoritzar el projecte abans esmentat (exp. DGRH 5636/2016).

7. Mitjançant Resolució de 3 de juny de 2019 la consellera de Territori i Infraestructures va deixar sense efectes la resolució de 9 de maig de 2017 d'inici de l'expedient de contractació del projecte i la tramitació realitzada dins l'expedient de contractació 5/2017.

8. En data 15 de febrer de 2022 es va signar l'ordre d'estudi, amb clau 22-01.0-ML, corresponent a la “construcció d'una rotonda en la intersecció de la carretera Ma-6014 amb l'avinguda Baladre en el PK 2+050. TM Lluçmajor. Ronda Son Verí Nou”.

En aquesta ordre s'indicava que el projecte anterior (Clau 15-11.0-ML) no es va licitar per causes sobrevingudes relatives al canvi de la normativa reguladora dels contractes del Sector Públic (aprovació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic), així com per limitacions pressupostàries i per la necessitat de prioritzar altres projectes de carreteres encara més urgents, per tant, les obres que s'hi havia previst no es varen executar.

En la justificació de l'esmentada ordre d'estudi, s'assenyalava que es van produir modificacions en els criteris de mobilitat i accessibilitat, s'havia inclòs una anàlisi multimodal i s'havien afegit nous condicionants mediambientals com les ampliacions de les àrees de protecció ambiental a l'entorn de la Ma-6014. Per tot això, i tenint en compte les limitacions pressupostàries a la prioritització de les actuacions previstes, s'indicava que s'havia estimat necessari prioritzar l'actuació prevista de l'accés a la urbanització de Son Verí, mantenint el disseny inicial del projecte, i desistir de l'actuació inicialment prevista a l'enllaç amb l'autopista Ma-19.

Finalment, aquesta ordre d'estudi assenyalava que es redactaria un nou projecte basat en el projecte aprovat inicialment, per tal de que recollís únicament l'actuació corresponent a la intersecció de Son Verí i la connexió viària entre l'avinguda Baladre i el tram de vial que antigament formava part del traçat de l'actual carretera Ma-6014 que s'utilitza com a vial d'accés al poliesportiu municipal.

9. En data 29 de juny de 2022 es va signar una ordre d'estudi complementària, amb clau 22-01.0-ML. Aquesta ordre té per objecte complementar l'ordre d'estudi inicial, atès l'increment de preus i de termini de duració de les obres detectat durant la redacció, i actualitzar el projecte garantint que compti amb el grau de detall exigible a un projecte de construcció d'una rotonda.

10. El Sr. Jaime Moralejo Rodríguez, enginyer de camins, canals i ports, el mes de novembre de 2022, va finalitzar la redacció del projecte “Construcció d'una rotonda en la intersecció de la carretera Ma-6014 amb l'avinguda Baladre en el PK 2+050, TM Lluçmajor, Ronda Son Verí Nou, Clau 22-01.0-ML”.

11. El projecte està format per 5 documents:

- Document núm. 1: Memòria i Annexos - SEFYCU 2932156 i 2932157
- Document núm. 2: Plànols – SEFYCU 2932152
- Document núm. 3: Plects de prescripcions tècniques – SEFYCU 2932153
- Document núm. 4: Pressupost – SEFYCU 2932154
- Document núm. 5: Estudi de seguretat i salut – SEFYCU 2932155

Es limita al mateix àmbit físic d'intervenció del terme municipal de Lluçmajor que es preveia en el projecte amb Clau 15-11.0-ML, sense perjudici de les alteracions cadastrals i/o de titularitat que s'hi ha produït.

Consegüentment, i en concordança amb l'annex 9 de la memòria del projecte, la Relació de béns i drets afectats per les obres corresponents és la següent:

**Terme municipal de Lluçmajor**

Finca	Polígon	Parcel·la	Titular	m2 expropiació	m2 ocupació temporal
4.1	3	38	Medina Roses, Maria Concepció	1.019	3.294
			Medina Corbera, Concepció Covadonga		
			Medina Roses, Maria Marta		
4.2	3	1	Medina Corbera, Concepció Covadonga	1.772	0
5	3	36	Medina Roses, Maria Marta	1.964	0
6.1	1	9	Medina Roses, Maria Marta	1.202	0
6.2	1	11	Medina Corbera, Concepció Covadonga	188	0





Finca	Polígon	Parcel·la	Titular	m2 expropiació	m2 ocupació temporal
6.3	1	12	Medina Roses, María Concepción	502	0
			Medina Corbera, Concepción Covadonga		
			Medina Roses, María Marta		
7.1	3	7	Medina Roses, María Concepción	150	0
			Medina Corbera, Concepción Covadonga		
			Medina Roses, María Marta		
7.2	3	37	Medina Corbera, Concepción Covadonga	534	0
8	1	9663	Desconegut (Descompte)	795	0

12. El pressupost del projecte per al coneixement de l'administració és d'un milió vuit-cents noranta-quatre mil cent disset euros amb dotze cèntims (1.894.117,12 €), que inclou, a més del pressupost d'execució per contracta d'un milió vuit-cents quaranta mil quatre-cents trenta-sis euros amb noranta-sis cèntims (1.840.436,96 €), vint-i-set mil sis-cents sis euros amb cinquanta-cinc cèntims (27.606,55 €) per a conservació del Patrimoni Cultural, dotze mil sis-cents noranta-un euros amb deu cèntims (12.691,10 €) per a gestió de residus i tretze mil tres-cents vuitanta-dos euros amb cinquanta-un cèntims (13.382,51 €) per a expropiacions.

13. El dia 29 de novembre de 2022 es va emetre informe de supervisió núm. 2022-13 (SEFYCU 3042423) amb relació amb el projecte esmentat amb Clau 22-01.0-ML”, motiu pel qual es poden iniciar els tràmits per a la seva aprovació inicial.

D'acord amb l'informe de supervisió esmentat:

- El projecte afecta a un total de 9 finques del TM de Lluçmajor.
- Quant a serveis afectats, s'indica que respecte als de Telefònica s'haurà de tramitar la corresponent autorització/conveni amb la companyia de serveis pel canvi de les línies aèries i cessió d'ús de les instal·lacions en domini públic, d'acord amb l'establert en el Decret de data 13 de maig de 1954. Per altra banda, s'assenyala que també queden afectats un tram soterrat de canalització de xarxa de proveïment d'aigües i un altre tram soterrat de canalització d'impulsió de xarxa de clavegueram. En ambdós casos, es proposa una actuació acordada amb l'empresa Aqualia juntament amb l'Ajuntament de Lluçmajor, administració propietària de les dues xarxes de serveis. Per tant, s'ha previst la corresponent reposició dels serveis.
- No és preceptiva l'avaluació d'impacte ambiental, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.
- A més, cal reiterar la petició d'informe a l'Ajuntament de Lluçmajor així com l'autorització a la Direcció General de Recursos Hídrics, de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua del Govern de les Illes Balears, la qual la va emetre en data 19 d'abril de 2018. A part, també es sol·licita informe a la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures, d'acord amb el que es disposa a la Disposició addicional sexta, de la Llei 5/1990, de 24 de maig, de Carreteres de les Illes Balears, atès que el projecte preveu mesures d'integració paisatgística.

14. El 26 d'octubre de 2023 el Sr. Jaime Moralejo Rodríguez va emetre un informe que motiva la urgent ocupació dels terrenys necessaris per executar les obres previstes en el projecte (SEFYCU 3301106).

#### Fonaments de dret

1. Article 70.15 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer), en què s'estableix que els consells insulars exerceixen, com a pròpia, la competència en matèria de carreteres i camins; sense perjudici del que s'estableix en la Llei 16/2001, de 14 de desembre, atribueix als consells insulars competències en matèria de carreteres i camins.
2. La Llei 5/1990, de 24 de maig, de carreteres de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, regula la planificació de les carreteres de les Illes Balears, així com el seu finançament, construcció, conservació, explotació i ús.
3. Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca de dia 28 de juliol de 2023 pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca (BOIB núm. 106, de dia 29 de juliol de 2023), en què s'estableix que correspon al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures planificar i executar obres de construcció, ampliació, explotació i manteniment de carreteres.
4. L'article 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, recull que l'aprovació dels projectes d'obra correspon a l'òrgan de contractació, llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.
5. L'Acord del Consell Executiu de dia 2 de març de 2023 (BOIB núm.30, de dia 9 de març de 2023) pel qual es delega en el conseller executiu o consellera executiva competent per raó de la matèria l'aprovació dels projectes d'obra amb un pressupost base de licitació inferior a cinquanta mil euros, excepte que comportin l'expropiació forçosa de béns.



6. L'article 28.1o) de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars, atribueix al Consell Executiu la competència per declarar la necessitat d'ocupació dels bens en els procediments d'expropiació forçosa, per tant pel que fa a l'aprovació d'aquest projecte, que requereix la necessitat d'ocupació de bens i drets afectats es considera convenient que el Consell Executiu per raó d'eficàcia i eficiència avoqui per a si la competència delegada als consellers i a les conselleres executives per acord de dia 12 d'agost de 2015, pel que fa a l'aprovació d'aquest projecte.

7. D'acord amb l'article 28 h) de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars, el Consell Executiu és competent per exercir les competències d'òrgan de contractació en tot tipus de contractes en els mateixos casos que la legislació de contractes del sector públic preveu per a la Junta de Govern Local en els municipis de gran població.

8. L'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, regula el tràmit d'informació pública.

9. L'article 79 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu que, a afectes de resolució del procediment, es sol·licitin aquells informes que es jutgin necessaris per resoldre.

10. L'article 18 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i altres articles concordants de la dita llei i del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, regulen el tràmit d'informació pública al qual s'ha de sotmetre la relació de béns i drets afectats.

11. L'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu el tràmit d'audiència a les persones interessades.

Per tot l'exposat i atès que es tracta d'un projecte d'obra amb un pressupost base de licitació superior a 50.000 euros i que comporta l'expropiació forçosa de béns, el conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures eleva al Consell Executiu la següent proposta d'

### ACORD

1. Avocar la competència delegada als consellers i a les conselleres executives per acord de dia 12 d'agost de 2015, pel que fa a l'aprovació del projecte "construcció d'una rotonda en la intersecció de la carretera MA-6014 amb l'avinguda Baladre en el PK 2+050, TM Lluçmajor. Rotonda Son Verí Nou – Clau 22-01.0-ML".

2. Aprovar inicialment el Projecte "construcció d'una rotonda en la intersecció de la carretera Ma-6014 amb l'avinguda Baladre en el PK 2+050, TM Lluçmajor. Rotonda Son Verí Nou – Clau 22-01.0-ML", el mes de novembre de 2022, amb un pressupost per a coneixement de l'administració d'un milió vuit-cents noranta-quatre mil cent disset euros amb dotze cèntims (1.894.117,12 €), que inclou, a més del pressupost d'execució per contracta d'un milió vuit-cents quaranta mil quatre-cents trenta-sis euros amb noranta-sis cèntims (1.840.436,96 €), vint-i-set mil sis-cents sis euros amb cinquanta-cinc cèntims (27.606,55 €) per a conservació del Patrimoni Cultural, dotze mil sis-cents noranta-un euros amb deu cèntims (12.691,10 €) per a gestió de residus i tretze mil tres-cents vuitanta-dos euros amb cinquanta-un cèntims (13.382,51 €) per a expropiacions.

3. Sotmetre el projecte, d'acord amb el que disposa l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, al tràmit d'informació pública a l'efecte que qualsevol persona física o jurídica pugui examinar i formular les al·legacions que estimi pertinents.

4. Aprovar inicialment, en concordança amb l'Annex núm. 9 de la memòria del projecte, la relació concreta i individualitzada dels següents béns i drets afectats:

#### Terme municipal de Lluçmajor

Finca	Polígon	Parcel·la	Titular	m2 expropiació	m2 ocupació temporal
4.1	3	38	Medina Roses, María Concepción	1.019	3.294
			Medina Corbera, Concepción Covadonga		
			Medina Roses, María Marta		
4.2	3	1	Medina Corbera, Concepción Covadonga	1.772	0
5	3	36	Medina Roses, María Marta	1.964	0
6.1	1	9	Medina Roses, María Marta	1.202	0
6.2	1	11	Medina Corbera, Concepción Covadonga	188	0
			Medina Roses, María Concepción		





Finca	Polígon	Parcel·la	Titular	m2 expropiació	m2 ocupació temporal
6.3	1	12	Medina Corbera, Concepción Covadonga	502	0
			Medina Roses, María Marta		
7.1	3	7	Medina Roses, María Concepción	150	0
			Medina Corbera, Concepción Covadonga		
			Medina Roses, María Marta		
7.2	3	37	Medina Corbera, Concepción Covadonga	534	0
8	1	9663	Desconegut (Descompte)	795	0

5. Sotmetre la relació esmentada de béns i drets afectats al tràmit d'informació pública previst en l'article 18 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i altres articles concordants de la dita llei i del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, perquè totes les persones interessades hi puguin formular les alegacions que creguin oportunes, puguin rectificar els possibles errors que s'apreciïn en la relació de finques afectades, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació i als efectes prevists a l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

6. En conseqüència ordenar l'obertura d'un termini d'informació pública de vint (20) dies, amb la inserció prèvia d'un anunci en el BOIB, en un diari d'àmbit insular i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca (<https://cim.sedipualba.es/tablondeanuncios>), i disposar que durant aquest termini el projecte i la relació de béns i drets afectats es poden consultar a les dependències del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca ubicades al carrer del General Riera, 113, de Palma, en horari de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres (excepte festius) i en el tauler d'anuncis esmentat.

7. Disposar la tramesa a l'Ajuntament de Lluçmajor d'un anunci amb la relació de béns i drets afectats, amb el qual s'adjuntarà l'annex núm. 9 de la memòria del projecte, a l'efecte que, l'insereixin en el seu tauler d'edictes per un termini de vint (20) dies.

8. Conferir a les persones interessades i afectades per l'expedient expropiatori CM-96 un tràmit d'audiència.

9. Fer el tràmit de consultes i, en conseqüència, sol·licitar, d'acord a l'informe de supervisió esmentat de data 29 de novembre de 2022 i l'article 79 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, informe a l'Ajuntament de Lluçmajor.

10. Sol·licitar informe a la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca.

11. Reiterar l'autorització a la Direcció General de Recursos Hídrics, de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua del Govern de les Illes Balears.

12. Iniciar els tràmits corresponents als efectes de donar compliment a allò que estableix el Decret de 13 de maig de 1954 (BOE núm. 123, de 16 de maig de 1954)>>.

El termini d'informació pública de vint (20) dies comença a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci en el BOIB, en un diari o en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca, durant el qual el projecte i la relació de béns i drets afectats es poden consultar a les dependències del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures al carrer del General Riera, 113, de Palma, en horari de 9 a 14, de dilluns a divendres (excepte festius), en el tauler d'anuncis esmentat (<https://cim.sedipualba.es/tablondeanuncios>) i al següent enllaç: <https://cim.secimallorca.net/segex/expediente.aspx?id=835100&vista=Documentos&c=3220663>

Palma, en la data de la signatura electrònica (9 de novembre de 2023)

**El conseller de Territori, Mobilitat i Infraestructure**

Fernando Rubio Aguiló

