

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE PALMA

4183 *Departament de Planejament i Gestió Urbanística. PD 2012/01. Aprovació definitiva del projecte de modificació del projecte d'urbanització de la UE 82/01 Bellavista C/Trobadors*

AJUNTAMENT DE PALMA
ÀREA DE MODEL DE CIUTAT, HABITATGE DIGNE I SOSTENIBILITAT
GERÈNCIA D'URBANISME
DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA
SERVEI JURIDICOADMINISTRATIU DE GESTIÓ URBANÍSTICA
PD 2012/0001

La Junta de Govern de Palma, en sessió de 29/03/2023, va aprovar definitivament la modificació del projecte d'urbanització de la UE 82/01 Bellavista, c/ Trobadors, promoguda pel Sr. Miguel Ramis Roig, en representació de la Junta de Compensació, redactada per l'enginyer de Camins, Canals i Ports Mateo Estrany Pieras, mitjançant el següent acord:

“El 28.12.2022 la Junta de Govern va aprovar inicialment el projecte la modificació del projecte d'urbanització de la UE 82/01 Bellavista C/Trobadors, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Mateo Estrany Pieras, de 12.01.2022; Els tres plànols de planta i la secció (Carril Bici v5 en format pdf i seccionsv5 i traçat modificat v5 en format dwg) presentats el 19.11.2021.

La documentació del projecte es va aprovar inicialment atesos l'informe del Departament de Mobilitat, de 13.04.2022; de la tècnica de medi ambient de Planejament Urbanístic de 12.12.2022; del cap de Departament de Planejament i Gestió Urbanística de 13.12.2022 i del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, de 14.12.2022, amb les condicions d'execució.

El projecte fou sotmès a informació pública per un termini d'un mes al BOIB núm. 10 de 21.01.2023, i al punt d'accés electrònic de l'Ajuntament del 27/01/23 a 28/02/23, sense que consti que s'hagi presentat cap al·legació segons el certificat d'al·legacions de 13/03/23 que figura a l'expedient..

Atesos els articles 71 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i el 200 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, el projecte d'urbanització de la UE 82/01 Bellavista C/Trobadors es pot aprovar definitivament.

Pel que s'ha exposat i atesos els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals; el 127.1.d de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (modificada per la Llei 57/03, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local) i el 18 del Reglament orgànic del govern i de l'administració de l'Ajuntament de Palma, la cap del Servei que subscriu proposa que la Junta de Govern adopti el següent

ACORD

1. Aprovar definitivament projecte la modificació del projecte d'urbanització de la UE 82/01 Bellavista C/Trobadors, d'acord amb la documentació aprovada inicialment en data 28.12.2022.

2. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent aquest acord i la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació definitiva.
4. Condicionar l'inici de les obres a què s'aporti la documentació que menciona el punt 1 de l'informe del Servei de Control d'Urbanitzacions.
5. Advertir que l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar suposa l'aplicació de l'article 113 de la Llei 12/2017 esmentada.
6. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions al promotor, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat.”

En compliment de l'article 79.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (BOIB 160 de 29 de desembre); el 200.1.d) del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca (BOIB 66 de 30-04-15); el 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i el 83 de la Llei 39/15, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es publica, juntament amb la documentació tècnica aprovada que podeu consultar a la Secció d'Informació Urbanística de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat (Av. Gabriel Alomar, núm. 18, baixos, Edifici Municipal de les Avingudes) i/o a la seu electrònica municipal a l'adreça

https://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament_urbanistic_pdf/Images%20Arxiu/PD-URBANITZACIO/PD-201200010000/PD-20120001_PORTADA_Mod.pdf

, perquè se'n prengui general coneixement i als efectes pertinents.

Contra aquest acte administratiu, que exhaureix la via administrativa, es pot presentar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, d'acord amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà de rebre aquesta notificació. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt i notificat la resolució, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva interposició, i en aquest cas quedarà expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 123 abans esmentat i el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu o la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, segons les competències determinades pels articles 8 i 10 de la Llei 29/1998, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre aquesta notificació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

(Signat electrònicament: 2 de maig de 2023)

El cap de departament

p.d. Decret de Batlia núm. 3000, de 26 de febrer de 2014

publicat al BOIB 30 de 04-03-2014

Jaume Horrach Font

