

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT

3883

Acord d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa

El Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, en sessió de data 26/04/2023 ha adoptat l'Acord següent:

“Antecedents

1. El Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec de dos trams de l'Etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa, promogut pel Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient del Consell de Mallorca, està format pels 4 documents següents:

- El «Projecte d'incorporació de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa a la Ruta de pedra en sec», signat en data 25/04/2022, que inclou la memòria, els plànols i les fitxes cadastrals.
- L'Annex I: Plànols a escala 1:1.000
- El «Projecte de senyalització de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa a la Ruta de pedra en sec».
- El «Projecte de manteniment dels marges del tram Pas Vermell - La Trapa de l'Etapa 1 de la Ruta de pedra en sec».

2. El pressupost del projecte per al coneixement de l'administració és de quaranta-un mil sis-cents vuitanta-dos euros amb deu cèntims (41.682,10€), que inclou, a més del pressupost per senyalització de sis mil cent vuitanta-quatre euros amb vuitanta-un cèntims (6.184,81€) i per manteniment dels marges de vint-i-cinc mil cent setanta-nou euros amb cinquanta cèntims (25.179,50€), deu mil tres-cents disset euros amb setanta-nou cèntims (10.317,79€) per a expropiacions.

3. En data 22/11/2022 s'ha emès informe relatiu a la no necessitat d'informe de supervisió per dur a terme les obres de manteniment dels marges del tram Pas Vermell – La Trapa de la Ruta de Pedra en Sec.

4. En la tramitació de l'expedient, s'han sol·licitat els informes/autoritzacions que, un cop emesos, s'incorporen a l'expedient:

- En matèria de Costes: el 16/03/2022 el Servei d'Autoritzacions Territorials informa que la instal·lació de senyalització que se situarà a l'espai públic, zona de servitud de protecció i trànsit, és tècnicament viable i l'informa favorablement; en conseqüència, el 30/03/2022 s'emet resolució d'autorització, amb condicionants i subjecte al termini de 2 anys.
- En matèria de Patrimoni Històric: el 10/04/2022 s'informa favorablement el Projecte de senyalització i la presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric resol autoritzar, amb prescripció, el projecte de senyalització. Així mateix, en data 13/01/2023 s'informa favorablement amb prescripcions la restauració de marges i el 08/02/2023 la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric emet resolució que autoritza la restauració de marges, amb prescripcions.
- En matèria d'Espais Naturals i/o Protegits: el 08/07/2022 s'emet informe favorable i el director general d'Espais Naturals i Biodiversitat dicta Resolució que certifica que el projecte de senyalització no pot afectar de forma apreciable als espais de la Xarxa Natura 2000. Així mateix, en data 21/11/2022, s'emet informe favorable i el director general d'Espais Naturals i Biodiversitat dicta Resolució que certifica que el projecte de manteniment dels marges no pot afectar de forma apreciable als espais de la Xarxa Natura 2000.

5. Queden excloses de la preceptiva llicència urbanística municipal les actuacions de millora i manteniment de les obres públiques, segons es disposa en l'article 146.3 de la Llei 12/2017 de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

6. L'informe del Servei d'Expropiacions i Valoracions de 19/04/2022 de valoració del terreny afectat per l'expropiació del projecte “incorporació de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i la Trapa, a la Ruta de pedra en sec”, estima el valor total dels béns expropiats en deu mil tres-cents disset euros i setanta-nou cèntims (10.317,79€).

7. L'informe de la Secció de Camins del Servei de Medi Ambient de 27/02/2023 sobre els instruments jurídics per incorporar a la Ruta de Pedra en Sec terrenys de titularitat privada de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa a la Ruta de pedra en sec, analitza l'expropiació forçosa com a l'instrument adient en aquest expedient.

8. L'informe del Cap del Servei de Medi Ambient de 27/02/2023 sobre la urgència de l'obtenció dels terrenys afectats pel Projecte d'incorporació de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa a la Ruta de pedra en sec.



9. La consellera executiva del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient en data 27/02/2023 resol aprovar inicialment el « Projecte d'incorporació de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa a la Ruta de pedra en sec » i obre un període d'informació pública.

10. El Consell Executiu en data 02/03/2023 acorda aprovar inicialment la relació concreta i individualitzada de béns i drets afectats i la sotmet al tràmit d'informació pública.

11. El tràmit d'informació pública esmentat s'ha realitzat mitjançant la inserció de l'anunci corresponent en el BOIB núm. 29 de dia 7 de març de 2023, en el *Diario de Mallorca* de dia 7 de març de 2023, en el tauler d'anuncis de la Seu electrònica del Consell Insular de Mallorca i en el tauler d'anuncis de l'ajuntament d'Andratx. El termini per presentar al·legacions ha estat comprès entre dia 7 de març i 4 d'abril de 2023.

Dintre del període d'informació pública s'ha presentat un escrit d'al·legacions a la Resolució d'aprovació inicial del Projecte:

Núm. Registre	Data d'entrada	Nom i llinatges	Objecte de l'Al·legació
27323 / 2023	13/03/2023	METDEPENNINGHEN ANNICA BARBRO	Oferiment d'alternatives en el traçat del camí i a l'expropiació forçosa.

Dita al·legació no fa referència a la tramitació del procediment d'urgent ocupació dels terrenys afectats.

Quant a la competència per resoldre aquesta al·legació, que d'estimar-se afectaria al Projecte aprovat, correspon a la consellera executiva del departament de Sostenibilitat i Medi Ambient (article 3 del Decret vigent pel qual es determina l'organització del Consell Insular de Mallorca).

No s'han presentat al·legacions a l'aprovació inicial de la relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats pel Projecte.

12. La Resolució de la vicepresidenta segona i consellera executiva del departament de Sostenibilitat i Medi Ambient del Consell de Mallorca de data 20/04/2023, que resol l'al·legació presentada al Projecte i aprova definitivament del Projecte d'incorporació de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa a la Ruta de pedra en sec.

13. L'informe jurídic favorable i proposta de resolució emès per la tècnica jurídica i Cap de Secció de Camins amb el vistiplau del corresponent òrgan directiu, per a l'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa.

Fonaments de Dret

1. La Llei 16/2001, de 14 de desembre, atribueix als consells insulars competències en matèria de carreteres i camins. I de conformitat amb l'article 70.15 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer) el Consell Insular de Mallorca exerceix, com a pròpia, la competència en matèria de carreteres i camins.

2. El Pla Especial d'Ordenació i Protecció de la Ruta de Pedra en Sec (PERPS), aprovat pel Ple del Consell de Mallorca en sessió de data 21 de maig de 2015 (BOIB núm. 93, de 25 de juny de 2015) i modificat en sessió de 10/11/2022 (BOIB núm. 166 de 22/12/2022), disposa en l'article 25.1 que el desenvolupament, l'execució i la gestió de la Ruta de Pedra en Sec correspon al Consell de Mallorca.

3. El camí del Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa, se situa en el municipi d'Andratx. Els dos trams que s'han d'incorporar, el primer està situat entre les proximitats del Pas Vermell i l'àrea urbana de Sant Elm i està format pels trams 8 i 9 i part dels trams 7 i 10 de l'etapa 1, mentre que el segon està situat entre les proximitats de Can Tomeví i les cases de La Trapa i està format per part del tram 12 i part del tram 11 de l'etapa 1, i es correspon amb els trams 16, 17, 18, 20 i 21 de l'etapa 1 de la Ruta de Pedra en Sec, d'acord amb el PERPS.

4. Els efectes inherents de l'aprovació dels plans d'ordenació territorial i urbanístics, per tant, del PERPS, comporta la declaració d'utilitat pública dels terrenys, de les obres, de les instal·lacions i dels serveis que s'hi hagin previst de manera concreta i la necessitat d'ocupació dels béns i drets necessaris per a la seva execució, als efectes d'allò que preveu la legislació sobre expropiació forçosa, tal i com es disposa, respectivament, a l'article 16 de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'Ordenació Territorial, l'article 42 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació urbana, l'article 67 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, la norma 4.3 del Pla Territorial Insular de Mallorca i que ve refermada per l'article 50 de la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca, així com al propi article 5.8 del PERPS.

5. Quant a la competència en matèria d'expropiació forçosa, l'article 28.1 o) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, atribueix al consell executiu declarar la necessitat d'ocupació dels béns en els procediments d'expropiació.

Així mateix, l'article 33.2, apartats e) i f), atribueix als consellers executius preparar i presentar per a l'aprovació per l'òrgan competent els projectes de reglaments, plans i altres disposicions relatives a matèries pròpies del departament i formular, quan escaigui, les propostes relatives als acords o a les resolucions que hagin d'adoptar els òrgans competents en matèries pròpies del seu departament.



6. La Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa i el Decret de 26 d'abril de 1957 que aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, preveuen:

- En els articles 52 i 56, respectivament, la declaració d'urgent ocupació dels béns afectats per una expropiació.
- En els article 15 i següents de la Llei i concordants del Reglament, la tramitació de la necessitat d'ocupació de béns.

Atès l'exposat, la vicepresidenta segona i consellera executiva del departament de Sostenibilitat i Medi Ambient del Consell de Mallorca, proposa al Consell Executiu que adopti el següent:

Acord

1. Aprovar definitivament la necessitat d'ocupació i la relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats pel Projecte d'incorporació de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa a la Ruta de pedra en sec, aprovat definitivament per Resolució de data 20/04/2023, en concordança amb la Relació de propietaris i béns afectats inclosa en la Memòria del «Projecte d'incorporació de dos trams de l'etapa 1 entre el Pas Vermell i La Trapa a la Ruta de pedra en sec», de data 25/04/2022, del terme municipal d'Andratx:

Finca	Pol.	Par.	Referència cadastral	Titular	m² a expropiar
1	13	22	07005A013000220000RK	Metdepenninghen Annica Barbro	2.615
2	13	6	07005A013000060000RB	Metdepenninghen Annica Barbro	67
3	13	5	07005A013000050000RA	Metdepenninghen Annica Barbro	69
4	13	4	07005A013000040000RW	Pieras Salva, Pedro	281
5	13	3	07005A013000030000RH	Santucri SL	181
6	13	2	07005A013000020000RU	Pieras Alemany, Ramon	122
7	13	1	07005A013000010000RZ	Vicens Caldentey, Juan; Lescaudey de Maneville Vicens Juan	157
8	2	-	-	-	1.161
9	2	368	07005A002003680000RO	Reus Ferra, Magdalena; Perelló Reus, Maria Alejandra	9
10	2	402	07005A002004020000RK	Flexas Pons, Francisco	39
11	2	403	07005A002004030000RR	Porcel Flexas, Guillermo	53
12	2	426	07005A002004260000RL	Flexas Pons, Francisco	263
13	2	427	07005A002004270000RT	Burguera Vidal, Bartolome	426
14	2	430	07005A002004300000RT	Porcel Flexas, Guillermo	224
15	2	429	07005A002004290000RM	Burguera Vidal, Bartolome	334
16	2	425	07005A002004250000RP	Herederos de Alemany Mir, Gabriel	259
17	2	436	07005A002004360000RD	Grup Balear d'Ornitologia i Defensa de la Naturaleza	1.278

2. Publicar aquest acte administratiu i notificar-lo a les persones interessades.

3. Sol·licitar al Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears la declaració d'ocupació urgent dels béns afectats per a dur a terme les expropiacions relatives al projecte esmentat.

4. Contra aquest acte, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar el recurs d'alçada en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà de la notificació o de la publicació en el BOIB. El recurs es pot interposar formalment davant aquest Consell Executiu o davant la Comissió de Govern del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per resoldre'l.

Contra la desestimació expressa d'aquest recurs d'alçada, hi podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà de rebre la notificació de la desestimació del dit recurs d'alçada.

Si han transcorregut tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada i no n'heu rebut la notificació de resolució expressa, s'entén desestimat per silenci i podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà de la desestimació presumpta.



No obstant l'anterior, podeu interposar, si escau, qualsevol altre recurs que considereu oportú. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.”

Palma, en la data de la signatura electrònica (26 d'abril de 2023)

La consellera executiva del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient

Aurora Ribot Lacosta

