



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA SERVEIS FERROVIARIS DE MALLORCA (SFM)

1573*Acord de 22 de desembre de 2020 del Consell d'Administració d'SFM relatiu a la cessió gratuïta de determinats immobles propietat d'SFM a l'IBAVI i al Consell Insular de Menorca*

Miquel Serra Ramis, funcionari de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge del Govern de les Illes Balears, actuant com a Secretari del Consell d'Administració de l'entitat Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM),

CERTIFIC:

Que el 22 de desembre de 2020, a la Sala de Junes de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge, situada en el carrer de la Palma, 4, de Palma, va tenir lloc la reunió del Consell d'Administració de l'entitat. En l'ordre del dia figurava, entre d'altres, el punt 8è, sobre la modificació de l'Acord de 28 de maig de 2020 del Consell d'Administració relatiu a la cessió gratuïta a l'IBAVI i al Consell Insular de Menorca de determinats immobles propietat d'SFM, que fou aprovat pels membres assistents en els termes següents:

Primer. Cedir gratuïtament a l'Institut Balear de l'Habitatge els 4 habitatges, 6 locals i 12 aparcaments que es relacionen a continuació, situats a l'avinguda de Menorca, número 16, de Maó (Menorca), de conformitat amb el que estableix l'article 61 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i 124 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei referida.

Segon. Cedir gratuïtament al Consell Insular de Menorca el local en planta baixa destinat a usos comercials. Té una superfície construïda de 103,01 m². Consta inscrit al Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 151, finca 23.088.

- Referència cadastral 7761531FEO176S0025RR.

La referida cessió s'ha de dur a terme de conformitat amb el que estableix l'article 61 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i 124 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei referida.

Així mateix, autoritzar el Consell Insular de Menorca per dur a terme les obres de reforma dels banys referides en la sol·licitud del dia 11/12/2020.

Tercer. Autoritzar el director i gerent perquè dugui a terme totes les actuacions que siguin necessàries per fer efectives les cessions referides i signar l'escriptura corresponent davant notari.

En aquest sentit, totes les despeses i impostos que es puguin derivar de la cessió referida han de ser assumits per l'Institut Balear de l'Habitatge.

Quart. Iniciar els tràmits referents a la sol·licitud del Consell Insular de Menorca referent a la cessió definitiva i gratuïta de l'edifici de l'estació d'autobusos de Maó, així com la desadscripció de Serveis Ferroviaris de Mallorca i l'adscripció al Consell Insular de Menorca de l'edifici referit.

Cinquè. Comunicar aquest acord a la Direcció General de Cooperació Local i Patrimoni, per al seu coneixement i efectes oportuns.

RELACIÓ DE BÉNS QUE SE CEDEIXEN

1. Local en planta soterrani sense ús definit assenyalat amb el número 1. Té una superfície construïda de 39,21 m². Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 79, finca 23.040.
Referència cadastral 7761531FEO176S0001OO.

2. Local en planta soterrani sense ús definit assenyalat amb el número 2. Té una superfície construïda de 31,93 m². Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 82, finca 23.042.
Referència cadastral 7761531FEO176S0002PP.

3. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 11. Té una superfície construïda de 12,50 m². Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 115, finca 23.064.



Referència cadastral 7761531FE0176S0013KK.

4. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 12. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 118, finca 23.066.

Referència cadastral 7761531FE0176S0014LL.

5. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 13. Té una superfície construïda de 14,00 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 121, finca 23.068.

Referència cadastral 7761531FE0176S0015BB.

6. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 14. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 124, finca 23.070.

Referència cadastral 7761531FE0176S0016ZZ.

7. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 15. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 127, finca 23.072.

Referència cadastral 7761531FE0176S0017XX.

8. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 16. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 130, finca 23.074.

Referència cadastral 7761531FE0176S0018MM.

9. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 17. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 133, finca 23.076.

Referència cadastral 7761531FE0176S0019QQ.

10. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 18. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 136, finca 23.078.

Referència cadastral 7761531FE0176S0020XX.

11. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 19. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 139, finca 23.080.

Referència cadastral 7761531FE0176S0021MM.

12. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 20. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 142, finca 23.082.

Referència cadastral 7761531FE0176S0022QQ.

*No es pot utilitzar com a aparcament. Es destina a carril de circulació i maniobra per modificació de rampa d'accés.

13. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 21. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 145, finca 23.084.

Referència cadastral 7761531FE0176S0023WW.

*No es pot utilitzar com a aparcament. Es destina a carril de circulació i maniobra per modificació de rampa d'accés.

14. Aparcament de vehicles en planta soterrani assenyalat amb el número 22. Té una superfície construïda de 12,50 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 148, finca 23.086.

Referència cadastral 7761531FE0176S0024EE.

15. Local en planta baixa destinat a usos comercials. Té una superfície construïda de 103,01 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 151, finca 23.088.

Referència cadastral 7761531FE0176S0025RR.

16. Local en planta pis primer assenyalat amb el número 1. Té una superfície construïda de 135,98 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 160, finca 23.094.

Referència cadastral 7761531FE0176S0028UU.

17. Local en planta pis primer assenyalat amb el número 2. Té una superfície construïda de 135,98 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 163, finca 23.096.

Referència cadastral 7761531FE0176S0029II.



18. Local en planta pis segon assenyalat amb el número 3. Té una superfície construïda de 135,98 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 166, finca 23.098.
Referència cadastral 7761531FE0176S0030YY.

19. Local en planta pis segon assenyalat amb el número 4. Té una superfície construïda de 135,98 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 169, finca 23.100.
Referència cadastral 7761531FE0176S0031UU.

20. Habitatge en planta pis tercer assenyalat amb el número 1. Té una superfície construïda de 64,37 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 172, finca 23.102.
Referència cadastral 7761531FE0176S0032II.

21. Habitatge en planta pis tercer assenyalat amb el número 2. Té una superfície construïda de 66,29 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 175, finca 23.104.
Referència cadastral 7761531FE0176S0033OO.

22. Habitatge en planta pis tercer assenyalat amb el número 3. Té una superfície construïda de 64,37 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 178, finca 23.106.
Referència cadastral 7761531FE0176S0034PP.

23. Habitatge en planta pis tercer assenyalat amb el número 4. Té una superfície construïda de 66,29 m2. Consta inscrit en el Registre de la Propietat de Maó en el tom 2355, llibre 818, foli 181, finca 23.108.
Referència cadastral 7761531FE0176S0035AA.

Aquest Acord es publica de conformitat amb el que estableix l'article 61.2 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

(Signat electrònicament: 20 de febrer de 2023)

El secretari

Miquel Serra Ramis

Visti i plau,

(Signat electrònicament: 21 de febrer de 2023)

El president de SFM

Josep Mari i Ribas