

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA, SECTORS PRODUCTIUS I MEMÒRIA DEMOCRÀTICA

1232

Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica per la qual es concedeix l'autorització administrativa prèvia, i s'aprova el projecte d'execució del parc fotovoltaic Mallorca Sostenible, de 39,96 MWp, ubicat al polígon 1 parcel·la 28 i al polígon 2 parcel·les 235, 236, 237 i 238, del terme municipal de Bunyola (RE012/20)

Fets

1. El 5 de gener de 2021 va tenir entrada a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic un escrit signat per Jaime Sureda Bonnín, en nom i representació de l'empresa IFV Mallorca Sostenible SL on sol·licita la tramitació de l'autorització administrativa, la declaració de projecte d'interès estratègic industrial i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte d'un parc fotovoltaic.

2. El 12 de gener de 2021, la DG d'Energia i Canvi Climàtic va admetre a tràmit la sol·licitud i es varen iniciar les consultes a les administracions i a les persones interessades en l'expedient.

3. El 21 de gener de 2021, es va publicar en el BOIB número 9 l'inici de la informació pública de la tramitació del projecte per un termini de trenta dies.

4. El 25 i 30 de gener de 2021 es va publicar l'anunci en el Diario de Mallorca i al Ara Balears, respectivament.

5. El 4 de febrer de 2021 el Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari va emetre un informe favorable.

6. L'11 de febrer de 2021 Terraferida va presentar al·legacions.

7. El 12 de febrer de 2021 el Servei de Canvi Climàtic va emetre un informe favorable.

8. El 15 de febrer de 2021 el Servei d'Agricultura va emetre un informe favorable condicionat a una compensació agrària.

9. El 25 de febrer de 2021, l'ajuntament de Palma va emetre un informe favorable.

10. El 9 de març de 2021 Amics de la Terra varen presentar al·legacions.

11. El 16 de març de 2021 el GOB va presentar al·legacions.

12. El 16 de març de 2021 el Servei Tècnic d'Urbanisme del Consell de Mallorca va emetre un informe favorable condicionat.

13. El 8 d'abril de 2021 el promotor va contestar les al·legacions.

14. El 15 d'abril de 2021 es va trametre la documentació per a l'inici de l'Avaluació d'Impacte Ambiental Ordinària.

15. El 20 d'abril de 2021 el Servei de Patrimoni del Consell de Mallorca va presentar un informe favorable que es va remetre a la CMAIB el 23 d'abril de 2021.

16. El 12 de maig de 2021 el departament de Medi Ambient de l'ajuntament de Palma va emetre un informe favorable.

17. El 3 de setembre de 2021 l'ajuntament de Bunyola va emetre un informe favorable.

18. El 9 de setembre de 2021 el Servei d'Explotació del Consell de Mallorca va informar que no hi ha afectació amb les carreteres Ma-11 i Ma-2030.

19. El 20 d'octubre de 2021 el servei d'Energies Renovables va emetre un informe favorable per a la declaració de projecte industrial estratègic que es va trametre al Consell de la Indústria.



20. El 23 de desembre de 2021 el Consell de Govern va declarar el projecte industrial d'interès estratègic (BOIB núm. 176 de 25/12/2021) i es va remetre a la CMAIB el 26 de gener de 2022.

21. El 28 d'abril de 2022 la CMAIB va dictar la Declaració d'Impacte Ambiental (BOIB núm. 92 de 16/07/2022).

22. El 30 de setembre de 2022 el promotor va presentar una separata en relació amb l'afectació de la línia d'evacuació amb el domini ferroviari.

23. El 18 de novembre de 2022 la Direcció General de Mobilitat i Transport Terrestre va presentar un informe favorable amb condicions.

24. El 28 de desembre de 2022 el promotor va presentar el projecte executiu de la planta juntament amb el projecte d'infraestructura comú d'evacuació i el pla de vigilància ambiental, mitjançant els quals sol·licita l'autorització de construcció.

25. El 31 de gener de 2022 es va notificar un requeriment al titular perquè justificàs les condicions de l'Acord pel qual es declara el projecte com a estratègic.

26. El 31 de gener de 2022 el promotor va justificar el requeriment del punt anterior.

27. Els tècnics de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic han examinat la documentació aportada i han emès un informe en què es conclou, sense entrar a valorar tècnicament el projecte, que s'han complert tots els tràmits requerits en el procediment d'autorització administrativa de la fase 1 i 2, i s'informa favorablement sobre l'aprovació del projecte d'execució de la instal·lació del parc fotovoltaic amb la línia d'evacuació i la subestació elevadora 30/66 kV, excepte la implantació de bateries que haurà d'autoritzar en la fase 2.

Fonaments de dret

1. El Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.

2. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.

3. El Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.

4. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.

5. La Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, per a les instal·lacions elèctriques descrites.

6. El Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.

7. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificat pel Decret 33/2015.

8. La Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears.

9. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.

10. El Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.

11. El Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

12. La Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica de 2 de març de 2021 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Atorgar l'autorització administrativa de les fases 1 i 2 del parc fotovoltaic Mallorca Sostenible, promogut per IFV Mallorca Sostenible SL, amb NIF B16654634, amb les característiques següents:



Expedient: RE012/20

Denominació: Mallorca Sostenible

Situació: polígon 1 parcel·la 28 i al polígon 2 parcel·les 235, 236, 237 i 238, del terme municipal de Bunyola

Parc fotovoltaic (fase 1)

-Ocupació: 322.218 m²

-79.920 panells solars fixos de 500 Wp de potència unitària; Potència total de pic de 39.960 kWp.

-208 inversors de 185 kVA. Potència instal·lada de 38.480 kW.

-6 centres de transformació de 6.660 kVA de 0,8/30 kV

Subestació i línia d'evacuació (fase 1)

-Subestació elevadora 30/66 kV de 50 MW de tipus exterior i superfície 1.981,22 m²

-Línia d'evacuació soterrada de 66 kV des de la SE de nova construcció fins a la SE Son Reus d'uns 1,17 km i secció 3x1x630 mm²

Bateries (fase 2)

-Sistema d'acumulació ió-liti de 80 MWh amb una ocupació de 735 m²

La instal·lació es classifica en el grup b.1.1, «Instal·lacions que únicament utilitzen la radiació solar com a energia primària mitjançant la tecnologia fotovoltaica», d'acord amb l'article 2 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.

2. Aprovar els projectes d'execució de la fase 1 que corresponen al parc fotovoltaic amb la línia d'evacuació i la subestació elevadora 30/66 kV, exceptuant les bateries, d'acord amb els projectes visats, ambdós, el 15 de desembre 2022 i signats per Jaume Sureda Bonnín, Angel Lacleta Barrera i Gonzalo García Uriarte, sense entrar a valorar-ne tècnicament el contingut, sempre que es compleixin les següents condicions:

-Compliment de les condicions de la Declaració de Projecte Industrial Estratègic per Acord del Consell de Govern de 23 de desembre de 2021 (BOIB núm. 176 de 25/12/2021).

-Compliment de les condicions de la Declaració d'Impacte Ambiental de 28 d'abril de 2022 (BOIB núm. 92 de 16/07/2022) que incorpora els informes de les diferents administracions consultades.

-Compliment de les condicions de la Resolució de DG de Mobilitat i Transport Terrestre de 16 de novembre de 2022 (exp. 6/2022) en relació amb l'afectació de la línia d'evacuació amb el domini ferroviari.

-Compliment de la compensació agronòmica recollida en l'informe de la Direcció General d'Agricultura, que es concreta en les següents actuacions:

- Trasplantar un total de 357 garrovers i ametllers procedents de les parcel·les 235 i 238 a les parcel·les 236 i 237.
- Recuperació dels garrovers existents a les parcel·les 236 i 237 per posar-los en producció. Aquestes parcel·les ocuparien 1,55 i 8,90 ha respectivament de superfície productiva.
- Eliminació de l'ametllerar existent a les parcel·les 236 i 237 afectat per la Xylella fastidiosa i substitució amb la plantació de peus de garrovers joves.
- Plantació de 2 ha de garrovers a la parcel·la 242.
- Plantació de 5 ha de garrovers a la parcel·la 240.
- Plantació de 3 ha de garrovers a l'extrem est de la parcel·la 238.
- Recuperació de 8 ha de cultiu de garrovers en situació d'abandonament a la parcel·la 28.

-En el termini de cinc anys des de la concessió de l'autorització administrativa prèvia s'ha de presentar el projecte d'execució de la fase 2, corresponent a la implantació de bateries, per a la seva aprovació, d'acord amb l'article 130 i següents del Reial decret 1955/2000.

3. Indicar que aquest projecte va obtenir la declaració de projecte industrial estratègic per l'Acord del Consell de Govern de 23 de desembre de 2021, publicat en el BOIB número 176 de 25 de desembre de 2021, per la qual cosa, i d'acord amb l'article 4.d) de la Llei 14/2019, de 29 de març, de projectes industrials estratègics de les Illes Balears, té els efectes de la declaració d'interès general. De conformitat amb l'article 54 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric, les instal·lacions de generació d'energia elèctrica són declarades d'utilitat pública amb els efectes prevists en l'article 56 de la Llei esmentada i els de l'article 25.2 del Decret 96/2005 del Pla director sectorial energètic de les Illes Balears.

4. Disposar que, abans de l'inici de les obres, el promotor ha de presentar a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic la documentació



següent:

- Justificant d'haver liquidat davant els ajuntaments la tributació municipal corresponent, tal com preveu l'article 29 del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears.
- Nomenament de l'auditor ambiental i del tècnic director d'obres.
- Pla de vigilància i seguiment redactat per l'auditor ambiental que, a més d'incloure el contingut mínim establert a la Llei d'avaluació ambiental, haurà de preveure l'emissió d'informes de seguiment durant la fase de construcció amb una periodicitat de 15 dies que certifiqui el compliment de les mesures preventives, correctores i compensatòries de l'estudi d'impacte ambiental, les condicions de l'annex F del Decret 33/2015, i els condicionants de la declaració d'impacte ambiental, i dels altres informes emesos.
- Pla de seguretat i de gestió de residus, juntament amb la declaració responsable del promotor en què es compromet a la correcta gestió dels panells solars una vegada finalitzada la seva vida útil.
- Autoritzacions pertinents referent a l'establiment o pas de la línia d'evacuació.

5. Una vegada executades les instal·lacions, el titular ha de presentar la sol·licitud de posada en servei, a la qual ha d'adjuntar un certificat de final d'obra subscrit per un tècnic facultatiu, així com les proves reglamentàries i la resta de documentació que exigeix la reglamentació vigent.

6. Informar que aquesta autorització es concedeix sens perjudici de les concessions i autoritzacions que siguin necessàries relatives a les llicències municipals, l'ordenació del territori i el medi ambient, i a qualsevol altres motivades per disposicions que hi siguin aplicables.

7. Notificar aquesta Resolució als interessats i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, a la data de la signatura electrònica (13 de febrer de 2023)

El director general d'Energia i Canvi Climàtic

José Guillermo Malagrava Rigo

Per delegació del conseller de Transició Energètica,

Sectors Productius i Memòria Democràtica

(BOIB núm. 31, de 4/3/2021)