

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

1224

Acord del Consell de Govern de 13 de febrer de 2023 pel qual es declaren com a inversió d'interès autonòmic les obres d'ampliació amb un gimnàs i adequació del pati del CEIP Pere Cerdà, ubicat a la parcel·la cadastral 4256702DE7045N0001SW, d'equipament educatiu a sòl urbà, de propietat municipal, al terme municipal de Sóller, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Un dels objectius del Govern de les Illes Balears, de conformitat amb l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, és garantir el dret a l'educació de qualitat i accedir-hi en condicions d'igualtat.

Així mateix, d'acord amb l'Estatut, les institucions pròpies de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per complir les finalitats que els són pròpies i en el marc de les competències que els atribueix aquest Estatut, han de promoure, com a principis rectors de la política econòmica i social, el desenvolupament sostenible encaminat a la plena ocupació, la cohesió social i el progrés científic i tècnic, de manera que s'asseguri a tota la ciutadania l'accés als serveis públics i el dret a la salut, l'educació, l'habitatge, la protecció social, el lleure i la cultura.

El capítol I del Títol V de la Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears, regula la xarxa de centres educatius de les Illes Balears. A l'article 102, de Creació de centres, estableix que la creació, la supressió i la transformació de centres públics correspon al Govern de les Illes Balears, que ha d'establir els tipus d'ensenyaments que s'hi desenvoluparan. Al punt 3 del mateix article determina que el Govern de les Illes Balears ha de promoure una xarxa de centres públics suficient per cobrir la demanda de la població escolar de les Illes Balears.

Amb la finalitat de complir aquests objectius, es considera necessari i urgent adequar la xarxa pública d'equipaments, de manera que permeti afrontar les demandes en matèria sanitària, educativa i social de la població, motivada no només per l'important increment que ha experimentat la població resident a les Illes Balears, sinó també per la situació de paralització que la crisi econòmica ha causat. Així doncs, a fi de pal·liar aquestes deficiències en el lapse de temps més breu possible, el dia 20 de gener de 2018, es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* el Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Pel que fa a l'atenció de les demandes en l'àmbit de l'educació i a l'adequació de la xarxa pública d'equipaments, mitjançant el Reial decret 1876/1997, de 12 de desembre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'ensenyament no universitari, es va fer efectiu el traspàs de les competències en matèria d'ensenyament no universitari i la Comunitat Autònoma va assumir, entre d'altres, la competència en matèria de «l'elaboració, supervisió, aprovació, contractació i execució de projectes de noves construccions, reforma, ampliació o millora de les existents, així com, la dotació i l'equipament referent als centres públics. Convocatòria i resolució de concursos i projectes d'edificis i material [...]».

Correspon a la Conselleria d'Educació i Formació Professional, a través de la Direcció General de Planificació, Ordenació i Centres, entre d'altres competències, la coordinació de les infraestructures i dels serveis educatius, d'acord amb l'article 2.6.a) del Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El Decret llei 1/2018, de 19 de gener, estableix la regulació relativa als efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret llei.

Les instal·lacions del CEIP Pere Cerdà inicialment disposaven d'escassa dotació d'espai lliure per pati d'esbarjo i tampoc en disposen de gimnàs. Per aquest motiu, l'Ajuntament de Sóller en ple a la sessió ordinària de 12 de febrer de 2019, va adoptar entre d'altres l'acord de «Rectificar l'acord del Ple de dia 30 de novembre de 2018 de manera que on diu: «Posar a disposició de l'Institut d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals l'espai municipal ubicat al C/ Mossèn Costa i Llobera, just al costat del centre escolar Pere Cerdà (de titularitat municipal), la superfície del qual (tal i com es reflecteix al plànol inclòs a l'expedient) és de 1.079,58m². Facultar al Batle per a la signatura dels documents que siguin necessaris per fer efectiva aquesta posada a disposició del solar esmentat a favor de l'IBISEC, per a la realització de futures intervencions destinades a l'ampliació definitiva del col·legi Pere Cerdà».

Ha de dir:

«Posar a disposició de la Conselleria d'Educació l'espai municipal ubicat al C/Mossèn Costa i Llobera, just al costat del centre escolar Pere



Cerdà (de titularitat municipal), la superfície del qual (tal i com es reflecteix al plànol inclòs a l'expedient) és de 1.079,58m². Facultar al Batle per a la signatura dels documents que siguin necessaris per fer efectiva aquest posada a disposició del solar esmentat a favor de la Conselleria d'Educació, per a la realització de futures intervencions destinades a l'ampliació definitiva del col·legi Pere Cerdà».

Segons el Reial Decret 132/2010, de 12 de febrer, pel qual s'estableixen els requisits mínims dels centres que imparteixen els ensenyaments de segon cicle de l'educació infantil, l'educació primària i l'educació secundària, els centres docents que imparteixin l'educació primària han de tenir, entre d'altres, un gimnàs amb una superfície adequada al nombre de places escolars i un pati d'esbarjo que en cap cas serà inferior als 900m².

Davant aquesta situació, s'ha plantejat l'ampliació del centre amb un gimnàs i la reforma del pati amb una rehabilitació del paviment i serveis a la parcel·la que l'Ajuntament de Sóller va posar a disposició de la Conselleria d'Educació i Universitat l'any 2019.

En aquests moments la Conselleria d'Educació i Formació Professional, per mitjà de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) està redactant el projecte d'execució d'aquesta ampliació.

La superfície construïda a ampliar és de 280,63 m² incloent-hi les porxades.

A la parcel·la se li apliquen les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Sóller. Segons aquestes, la parcel·la objecte del projecte està classificada com a sòl urbà, amb equipament docent. Les solucions adoptades en el present projecte no es troben en contradicció amb el compliment de l'establert en l'article 68.1 de la Llei 12/2017 (LUIB), es compleixen tots els paràmetres urbanístics d'aplicació i la parcel·la reuneix totes les condicions de solar segons l'article 25 de la Llei 12/2017.

Atès el que s'ha exposat anteriorment, és del tot necessari iniciar amb caràcter d'urgència els tràmits oportuns per construir un gimnàs i reformar el pati del CEIP Pere Cerdà, la qual cosa permetrà al centre donar compliment al Reial Decret 132/2010.

D'acord amb el que recull article 8.6 del Decret llei 1/2018, l'Administració disposa d'un termini de dos anys des de la declaració d'interès autonòmic per presentar el projecte i d'altres dos, a continuació, per iniciar-ne l'execució, mentre que l'incompliment de qualsevol d'ells determina la caducitat de la declaració.

D'acord amb l'article 7 del Decret llei 1/2018, en relació amb l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió de les Illes Balears, correspon al Consell de Govern declarar com a inversió d'interès autonòmic un equipament públic d'ús educatiu.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Formació Professional, en la sessió de 13 de febrer de 2023, adopta, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar inversió d'interès autonòmic les obres d'ampliació amb un gimnàs i adequació del pati del CEIP Pere Cerdà, ubicat a la parcel·la cadastral 4256702DE7045N0001SW, d'equipament educatiu a sòl urbà, de propietat municipal, al terme municipal de Sóller, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Sóller.

Tercer. Publicar aquest Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Maó, 13 de febrer de 2023

La secretària del Consell de Govern

Mercedes Garrido Rodríguez

