

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT

905***Resolució d'aprovació definitiva del Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec del camí entre el Coll de Sa Gremola i la finca pública de Galatzó***

La consellera executiva del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient del Consell Insular de Mallorca, en data 25/01/2023 ha dictat la Resolució següent:

“Antecedents

1. El Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec del camí entre el Coll de Sa Gremola i la finca pública de Galatzó, promogut pel Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient del Consell de Mallorca, està format pels 4 documents següents:

- El «Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec del camí entre el Coll de Sa Gramola i la finca pública Es Galatzó», de data 09/01/2022, que inclou la memòria, els plànols i les fitxes cadastrals
- L'Annex I: Plànols a escala 1:1.000
- El Projecte d'eixermada i senyalització de l'itinerari entre el Coll de sa Gremola i la finca pública de Galatzó, per a la seva incorporació a la Ruta de Pedra en Sec.
- El Projecte de manteniment dels marges del tram Coll de sa Gremola – Finca pública de Galatzó de l'etapa 1 de la Ruta de Pedra en Sec.

2. El pressupost del projecte per al coneixement de l'administració és de trenta-nou mil cinc-cents noranta-un euros amb trenta-un cèntims (39.591,31€), que inclou, a més del pressupost per eixermada i senyalització de set mil nou-cents trenta-dos euros amb setze cèntims (7.932,16€) i per manteniment de marges de setze mil cent setanta-vuit euros (16.178,00€), quinze mil quatre-cents vuitanta-un euros amb quinze cèntims (15.481,15€) per a expropiacions.

3. L'informe relatiu a la no necessitat d'informe de supervisió per dur a terme les obres de manteniment dels marges del tram Coll de Sa Gremola – Finca Pública de Galatzó de l'Etapa 1 de la Ruta de Pedra en Sec, emès en data 17/10/2022.

4. En la tramitació de l'expedient, s'han sol·licitat els informes/autoritzacions següents:

- En matèria de carreteres: en data 04/03/2022 s'emet informe favorable a l'autorització de les obres del projecte, que s'han d'ajustar a condicions que s'estipulen en la pròpia autorització, la vigència de la qual és de tres anys
- En matèria de patrimoni històric: el 10/03/2022 la presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric resol autoritzar, amb prescripcions, el projecte d'eixermada i senyalització. Així mateix, en data 13/12/2022 la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric emet nova resolució respecte de l'aixecament dels marges, autoritzant el projecte amb prescripcions.
- En matèria d'espais naturals i/o protegits: el 08/07/2022 el director general d'Espais Naturals i Biodiversitat dicta Resolució que certifica que el projecte d'eixermada i senyalització no pot afectar de forma apreciable als espais de la Xarxa Natura 2000. Així mateix, en data 23/11/2022, el director general d'Espais Naturals i Biodiversitat dicta Resolució que certifica que el projecte de manteniment dels marges no pot afectar de forma apreciable als espais de la Xarxa Natura 2000

5. Queden excloses de la preceptiva llicència urbanística municipal les actuacions de millora i manteniment de les obres públiques, segons es disposa en l'article 146.3 de la Llei 17/2017 de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

6. La sol·licitud del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient al Servei de Valoracions del Departament de Mobilitat i Infraestructures per realitzar la valoració dels terrenys necessaris per dur a terme el projecte. Dia 12/01/2022 s'emeté l'informe de valoració que estima que el valor total (€) dels béns afectats, als efectes de determinar les quantitats corresponents a la Reserva de Crèdit i Depòsit Previ a utilitzar en les finques afectades per l'obra “Projecte d'incorporació del camí de sa Gremola a la finca pública de Galatzó a la Ruta de pedra en sec”, ascendeix a quinze mil quatre-cents vuitanta-u euros amb quinze cèntims d'euro (15.481,15 €).



En l'informe de valoració esmentat, s'especifica que els terrenys objecte de valoració són aquells que es troben en situació bàsica de sòl rural fora de les zones de domini públic. D'acord amb el certificat emès per la Secretaria municipal de l'Ajuntament d'Andratx en relació a la titularitat d'un tram de camí situat al polígon 3 parcel·la 9004 (finca núm. 10): "...amb la documentació existent en aquesta administració i que tinc al meu abast, el tram de camí situat al polígon 03 parcel·la 9004 del sòl rústic d'Andratx (ref. cadastral 07005A003090040000RA) es troba inclòs dins l'actual Inventari de Béns Municipals i Drets de l'Ajuntament d'Andratx com camí públic municipal. Encara que hi ha trams que no es troben regularitzats dins la planimetria de la Gerència Regional del Cadastre. A la vegada el tram de connexió entre aquest camí i l'actual Carretera MA-10 també correspon a un altre tram de camí de titularitat pública, corresponent al Camí Reial d'Estellencs...". Del certificat aportat per l'Ajuntament d'Andratx –certificat signat en data 25/05/2021- es desprèn que els trams relacionats a les finques núm. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 i 18 serien també de titularitat municipal, així com part del traçat incorporat a la finca núm. 9. No obstant això, la superfície expropiada en aquestes finques no serà considerada domini públic a efectes de valoració, ja que existeixen conflictes de titularitat (segons al cadastre són de titularitat privada). Al moment de les actes prèvies s'haurà de justificar la titularitat per a resoldre aquesta discrepància.

7. Des de la Secció de Camins del Servei de Medi Ambient s'ha emès informe de data 17/10/2022, sobre els instruments jurídics per incorporar a la Ruta de Pedra en Sec terrenys de titularitat privada del tram Coll de sa Gremola – Finca pública de Galatzó.

8. Des del Servei de Medi Ambient s'ha emès l'informe de data 17/10/2022 sobre la urgència de l'obtenció dels terrenys afectats per les obres corresponents al projecte d'incorporació a la Ruta de pedra en sec del camí entre el Coll de Sa Gremola i la finca pública de Galatzó.

9. La consellera executiva del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient en data 21/10/2022 resol aprovar inicialment el «Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec del camí entre el Coll de Sa Gremola i la finca pública de Galatzó» i obre un període d'informació pública.

10. El Consell Executiu en data 26/10/2022 acorda aprovar inicialment la relació concreta i individualitzada de béns i drets afectats i la sotmet al tràmit d'informació pública.

11. El tràmit d'informació pública s'ha realitzat mitjançant la inserció de l'anunci corresponent en el BOIB núm. 140 de dia 29 d'octubre de 2022, en el diari *Última Hora* de dia 3 de novembre de 2022, en el tauler d'anuncis de la Seu electrònica del Consell Insular de Mallorca i en el tauler d'anuncis dels ajuntament d'Andratx i d'Estellencs. El termini per presentar al·legacions ha estat comprès entre dia 4 de novembre i 1 de desembre de novembre de 2022.

Dintre del període d'informació pública s'ha presentat UN escrit d'al·legacions a la Resolució d'aprovació inicial del Projecte:

Núm. Registre	Data d'entrada	Nom i llinatges	Objecte de l'Al·legació
60654	11-11-2022	FRANCISCO ENSEÑAT XAMENA	Petició de canvi de recorregut

Dita al·legació no fa referència a la tramitació del procediment d'urgent ocupació dels terrenys afectats.

12. L'informe jurídic de data 25/01/2023 que s'ha emès a la Secció de Camins del Servei de Medi Ambient respecte de dita al·legació conclou que en aquest moment no s'ha de modificar el Projecte.

13. L'informe jurídic i proposta de resolució emès per la tècnica jurídica i Cap de Secció de Camins amb el vistiplau del corresponent òrgan directiu, per a l'aprovació definitiva del Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec del camí entre el Coll de Sa Gremola i la finca pública de Galatzó.

Fonaments de Dret

1. La Llei 16/2001, de 14 de desembre, atribueix als consells insulars competències en matèria de carreteres i camins. I de conformitat amb l'article 70.15 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer) el Consell Insular de Mallorca exerceix, com a pròpia, la competència en matèria de carreteres i camins.

2. El Pla Especial d'Ordenació i Protecció de la Ruta de Pedra en Sec (PERPS), aprovat pel Ple del Consell de Mallorca en sessió de data 21 de maig de 2015 (BOIB núm. 93, de 25 de juny de 2015) i modificat en sessió de 10/11/2022 (BOIB núm. 166 de 22/12/2022), disposa en l'article 25.1 que el desenvolupament, l'execució i la gestió de la Ruta de Pedra en Sec correspon al Consell de Mallorca.

3. El camí del Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec del camí entre el Coll de Sa Gremola i la finca pública de Galatzó, se situa en els municipis d'Andratx i Estellencs, entre el Coll de sa Gremola i la finca pública de Galatzó, i es correspon amb els trams 16, 17, 18, 20 i 21 de l'etapa 1 (Port d'Andratx-Coma d'en Vidal) de la Ruta de Pedra en Sec, d'acord amb el PERPS.

4. Els efectes inherents de l'aprovació dels plans d'ordenació territorial i urbanístics, per tant, del PERPS, comporta la declaració d'utilitat pública dels terrenys, de les obres, de les instal·lacions i dels serveis que s'hi hagin previst de manera concreta i la necessitat d'ocupació dels

béns i drets necessaris per a la seva execució, als efectes d'allò que preveu la legislació sobre expropiació forçosa, tal i com es disposa, respectivament, a l'article 16 de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'Ordenació Territorial, l'article 42 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació urbana, l'article 67 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, la norma 4.3 del Pla Territorial Insular de Mallorca i que ve refermada per l'article 50 de la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca, així com al propi article 5.8 del PERPS.

5. L'article 3 del Decret vigent pel qual es determina l'organització del Consell Insular de Mallorca, determina que les atribucions del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient són les relatives al sector de l'activitat administrativa pròpia del departament, i particularment les següents:

“g) Exercir les actuacions derivades del desplegament de la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes. Exercir la potestat d'expropiació forçosa amb relació a la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca i dels plans directors sectorials i plans especials de camins o rutes, sempre que la competència no correspongui al Ple del Consell de Mallorca; així com fixar i aprovar el preu just i també l'acceptació de les propostes d'acord mutu.

h) Planificar, crear i gestionar rutes senderistes i refugis de muntanya en l'àmbit de les competències del Consell de Mallorca”.

No obstant això, cal tenir en compte que en matèria d'expropiació forçosa, l'article 28.1 o) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, atribueix al consell executiu les declaracions de necessitat d'ocupació en els procediments d'expropiació.

6. La Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa i el Decret de 26 d'abril de 1957 que aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, preveuen:

- a) En els articles 52 i 56, respectivament, la declaració d'urgent ocupació dels béns afectats per una expropiació.
- b) En els articles 15 i següents de la Llei i concordants del Reglament, la tramitació de la necessitat d'ocupació de béns.

Atès l'exposat, la vicepresidenta segona i consellera executiva del departament de Sostenibilitat i Medi Ambient del Consell de Mallorca adopta la següent:

Resolució

1. Resoldre l'al·legació que ha presentat el Sr. Francisco Enseñat Xamena en data 11/11/2022 (registre nº 60654) dintre del tràmit d'informació pública en relació amb la resolució de 21/10/2022, d'aprovació inicial del «Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec del camí entre el Coll de Sa Gremola i la finca pública de Galatzó», desestimant-la de conformitat i amb l'abast recollit a l'informe jurídic que s'ha emès a la Secció de Camins del Servei de Medi Ambient, que conclou que en aquest moment no s'ha de modificar el Projecte.
2. Aprovar definitivament el Projecte d'incorporació a la Ruta de Pedra en Sec del camí entre el Coll de Sa Gramola i la finca pública Es Galatzó, promogut pel Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient del Consell Insular de Mallorca, amb un pressupost per al coneixement de l'administració de trenta-nou mil cinc-cents noranta-un euros amb trenta-un cèntims (39.591,31€), que inclou, a més del pressupost per eixernada i senyalització de set mil nou-cents trenta-dos euros amb setze cèntims (7.932,16€) i per manteniment de marges de setze mil cent setanta-vuit euros (16.178,00€), quinze mil quatre-cents vuitanta-un euros amb quinze cèntims (15.481,15€) per a expropiacions.
3. Publicar aquest acte administratiu i notificar-lo a les persones interessades.
4. Notificar al Sr. Francisco Enseñat Xamena la resposta a l'al·legació presentada.
5. Sol·licitar al Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears la declaració d'ocupació urgent dels béns afectats per a dur a terme les expropiacions relatives al projecte esmentat.
6. Contra aquest acte, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar el recurs d'alçada en el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà d'aquesta notificació. El recurs es pot interposar formalment davant aquest conseller executiu/consellera executiva o davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per resoldre'l.

Contra la desestimació expressa d'aquest recurs d'alçada, hi podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà de rebre la notificació de la desestimació del dit recurs d'alçada.

Si han transcorregut tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada i no n'heu rebut la notificació de resolució expressa, s'entén desestimat per silenci i podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà de la desestimació presumpta.



No obstant l'anterior, podeu interposar, si escau, qualsevol altre recurs que considereu oportú. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.”

Palma, data de la signatura electrònica (3 de febrer de 2023)

La consellera executiva del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient

Aurora Ribot Lacosta

