

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE MANACOR

11098

Acord del Ple de 12 de desembre de 2022 de cessió gratuïta a la Conselleria de Salut del Govern de les Illes Balears dels terrenys destinats a ampliació de l'actual aparcament de l'equipament sanitari de l'Hospital de Manacor

El Ple de l'ajuntament de Manacor en sessió plenària celebrada dia 12 de desembre de 2022 adoptà el següent acord:

« 1º) Cedir gratuïtament a la Conselleria de Salut - Govern de les Illes Balears els terrenys de sòl rústic que es relacionaran, adquirits per l'Ajuntament de Manacor perquè siguin destinats a ampliació de l'actual aparcament de l'equipament sanitari de l'Hospital de Manacor:

- **Finca registral 20.202:** RÚSTICA: Peça de terra secà situada al terme de Manacor, denominada Sa Teulera d'En Bruixa o Sa Tafal, de cabuda de 7 àrees 20 centiàrees. Confronta per Nord i Oest, amb finca de Margarita Miquel; per Est, amb porció de Juan Oliver Riera; i per Sud, amb camí. Forma la parcel·la 1315 del polígon 4 del cadastre.
- **Finca registral 46.998:** RÚSTICA: Peça de terra secà situada al terme de Manacor, denominada Sa Teulera d'En Bruixa o Sa Tafal, de cabuda de 63 àrees 83 centiàrees, sobre la qual existeix construït un edifici de ús residencial de planta baixa, amb una superfície total construïda de 90m², dels quals 55m² estan destinats a habitatge i 35m² estan destinats a magatzem. Confronta per Nord, amb finca d'Antonio Font; per Sud, amb camí i part de la finca de Miquel Brunet Gelabert; per Est, amb finca de Lorenzo Melis i per Oest, amb finca de Margarita Miquel i amb resta. Dins aquesta porció està ubicat un pou i un equip extractor pel reg d'aquesta finca. Forma la parcel·la 1141 del polígon 4 del cadastre.
- **Finca registral 51032/BIS:** RÚSTICA: Peça de terra secà i indivisible, situada al terme de Manacor, denominada Son Baña, de cabuda de 2.128m². Confronta per Nord, amb finca d'Isidro Abellanet; per Sud i Oest, porció segregada; i Est, amb finca de Margarita Puigrós.

2º) La finalitat de la cessió de terrenys per a l'ampliació d'aparcament de l'equipament sanitari de l'hospital de Manacor s'haurà de complir en el termini màxim de cinc anys, i s'ha de mantenir el seu destí durant els 30 anys següents. En cas d'incompliment o falta d'ús, es produirà la reversió automàtica.

3º) Manifestar que els terrenys es troben lliure de càrregues, gravàmens i arrendaments i que no hi ha servituds incompatibles amb la finalitat i funcionament adequat de l'equipament sanitari.

4º) Facultar al Batle President o persona en qui delegui per a la subscripció dels documents necessaris per a la formalització d'aquesta cessió en escriptura pública.

5º) Sotmetre a informació pública en el BOIB el present acord, per un termini de 20 dies hàbils perquè es puguin presentar al·legacions. En el supòsit que no es presentin al·legacions s'entendrà definitivament aprovat»

El que es publica a efectes de donar compliment al disposat als articles 109 i 110 del Reglament de Bens de les entitats Locals aprovat per RD 1372/1986, l'art. 83 de la Ley 39/2015 de procediment administratiu comú. Els ciutadans podran examinar, durant 20 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOIB, l'expedient administratiu, de forma presencial, de dilluns a divendres, en el Servei d'urbanisme, habitatge i activitats, ubicat a la segona planta del claustre de Sant Vicenç Ferrer, a la Plaça del Convent de Manacor, de 9 a 14 hores. Durant el mateix termini de 20 dies hàbils podran presentar al·legacions, si és el cas, en qualsevol de les formes admeses en dret (oficines de l'ajuntament de Manacor a Plaça Convent de Manacor, o a qualsevol de les oficines municipals a la resta de nuclis de població).

Així mateix els ciutadans tindran a disposició l'expedient administratiu per mitjans electrònics, prèvia petició electrònica dirigida al Servei d'urbanisme, habitatge i activitats durant 20 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOIB en el que a més s'ha indicat el número d'expedient 12398/2022. Durant el mateix termini de 20 dies hàbils podran presentar al·legacions, si és el cas, en qualsevol de les formes admeses en dret, ja sigui en suport paper o electrònic

(Signat electrònicament: 14 de desembre de 2022)

El batle
Miquel Oliver Gomila

