



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE MANACOR

10454

Aprovació definitiva, al no presentar-se al·legacions, de l'acord de Ple de data 10 d'octubre de 2022, de cessió gratuïta a la Conselleria de Salut del Govern de les Illes Balears d'una superfície de terreny ubicada en el Passeig Ferrocarril per a la construcció d'un nou centre sanitari

El Ple de l'ajuntament de Manacor en sessió celebrada dia 10 d'octubre de 2022 adoptà el següent acord:

«1º) Cedir gratuïtament a la Conselleria de Salut- Govern de les Illes Balears per a la construcció d'un nou centre sanitari que doni servei a ZBS Na Camel·la-Manacor prevista en el Decret 16/2015 d'ordenació sanitària territorial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, publicat en el BOIB núm. 52 de 11 d'abril de 2015, l'immoble de titularitat municipal que es descriu « Urbana. Superfície de terreny, identificat amb el numero 2 , destinada a equipament públic sistema general sanitari (EQ-PB-G-SA) , ubicada en el Passeig Ferrocarril de Manacor. Amida 4278 metres quadrats. Els seus l·lindars , mirant des de el Passeig Ferrocarril són: Per front , sur, amb passeig Ferrocarril ; per la dreta entrant, est, amb parcel·la 3 destinada a equipament públic sistema general cultural que constitueix la finca registral 75754 de Manacor; per la esquerra, oest, amb la parcel·la 1 , destinada a espai lliure públic sistema general jardí, i per fons , nord en part amb la parcel·la cadastral 8209007ED1880N0001DF, i en part amb la parcel·la cadastral 8209001ED1880N0001TF». Consta inscrita en el Registre de la propietat de Manacor al tom 5658, Llibre 1683, foli 186 finca 75752, inscripció primera, que forma part de la referència cadastral 8209001ED1880N, i està qualificada a l'inventari municipal com un bé patrimonial.

2º) La finalitat s'haurà de complir en el termini màxim de cinc anys, i s'ha de mantenir el seu destí durant els 30 anys següents. En cas d'incompliment , falta d'ús, es produirà la reversió automàtica. L'edifici destinat a centre sanitari s'haurà de situar a la màxima distància possible dels elements patrimonials catalogats amb els codis MV-001 i BI-008, Molí d'en Beió i Farinera del Molí d'en Beió del catàleg del patrimoni històric artístic de Manacor

3º) Manifestar que el solar es troba lliure de carregues, gravàmens i arrendaments i que no hi ha servituds incompatibles amb la finalitat i funcionament adequat de l'edificació.

4º) Facultar al Batle President o persona en qui delegui per a la subscripció dels documents necessaris per a la formalització d'aquesta cessió en escriptura pública»

Una vegada transcorregut el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions pel que esdevé aprovat definitiu l'acord del Ple de 10 d'octubre de 2022

(Signat electrònicament: 24 de novembre de 2022)

El batle

Miquel Oliver Gomila