



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

9630

Acord de la Junta de Govern del Consell insular de Formentera, d'inici d'expedient d'expropiació forçosa, mitjançant el procediment individualitzat, per l'adquisició del terreny ubicat al carrer Sant Jaume núm. 26 de sant Ferran de ses Roques, TM Formentera, qualificat com sistema general d'equipament docent, i sotmetiment a informació pública

Per acord de la Junta de Govern del Consell insular de Formentera en sessió ordinària de 28 d'octubre de 2022 es va aprovar l'inici d'expedient d'expropiació forçosa mitjançant el procediment individualitzat, per a l'adquisició d'un terreny ubicat al carrer sant Jaume núm. 26 del nucli de sant Ferran de ses Roques, TM Formentera, qualificat com sistema general d'equipament docent.

Per tot l'anterior, en compliment a l'apartat segon de la part resolutòria del present acord es sotmet a informació pública l'expedient d'expropiació amb la fulla d'apreuament de la finca afectada, pel termini de quinze, a comptar des del dia següent a la publicació del present en el BOIB i el tauler d'anuncis del Consell insular de Formentera, perquè els qui puguin resultar interessats formulin les observacions i reclamacions que estimin convenients

L'acord adoptat per la Junta de Govern és el següent:

(...)

ACORD

Primer.- INICIAR L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ FORÇOSA mitjançant el procediment individualitzat, per a l'adquisició d'un terreny ubicat al carrer sant Jaume núm. 26 del nucli de sant Ferran de ses Roques, qualificat com sistema general d'equipament docent, segons es descriu a la fulla d'apreuament de 19 d'octubre de 2022, del que resulta:

TITULARIDAD DE LA FINCA

100% del Sr F.M.C, DNI (...)

DATOS REGISTRALES

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 4 de Ibiza

Libros 196 de Formentera, Folio 183, Finca nº 12480, inscripción 1ª.

REFERENCIA CATASTRAL

Referencia catastral 6155201CC6865S0001SE

VALORACIÓN

<i>Superficie afectada</i>	<i>478.70 m2 x 2088,10 €/m2</i>	<i>999.573,47€</i>
<i>5% Premio de afección (art. 47 de la LEF)</i>		<i>49978,67€</i>
<i>TOTAL FINCA</i>		<i>1.049.552,10€</i>

Segon.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el present acord i expedient d'expropiació amb la fulla d'apreuament de la finca afectada pel termini de QUINZE DIES, a comptar des del dia següent a la publicació del present en el BOIB i el tauler d'anuncis del Consell insular de Formentera, perquè els qui puguin resultar interessats formulin les observacions i reclamacions que estimin convenients.

Tercer.- PROCEDIR A LA NOTIFICACIÓ INDIVIDUALITZADA de la proposta de taxació als que apareguin com a titulars de béns i drets en l'expedient, mitjançant trasllat literal de la fulla d'apreuament i la proposta de fixació dels criteris de valoració, perquè puguin formular al·legacions en el termini de QUINZE DIES, a comptar a partir del dia següent a la recepció de la notificació.





Quart.- COMUNICAR que, una vegada informades pels serveis tècnics les al·legacions presentades, en el seu cas, correspondrà a la Junta de Govern del Consell Insular de Formentera, declarar la necessitat d'ocupació, que es notificarà individualment a les personers que tenguin la condició d'interessats.

La qual cosa es fa públic per al general coneixement.

Formentera, a data de la signatura electrònica (10 de novembre de 2022)

La presidenta del Consell insular de Formentera

Ana Juan Torres

