

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT
AUTORITAT PORTUÀRIA DE BALEARS

8382

Anunci de l'atorgament d'autorització administrativa de domini públic portuari a l'empresa COL-LABORADORA HOSTALERA UN S.L. per a l'explotació d'un establiment per a serveis turístics al Faro de Formentor (ref.: E.M.328.1)

Per Resolució del President de l'Autoritat Portuària de Balears de data 22 de desembre de 2021, en l'exercici de les facultats previstes en l'apartat n) de l'article 30.5 i en l'apartat g) de l'article 31.2 del TRLPEMM, així com en la delegació acordada pel Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de Balears de data 5 de maig de 2021, es va atorgar autorització a COL-LABORADORA HOSTALERA UN, S.L. per a l'explotació d'un establiment per a serveis turístics al Faro de Formentor (EM 328.1).

Objecte de l'autorització: l'explotació d'una zona de domini públic portuari en l'edifici del Faro de Formentor, afecte al servei de senyalització marítima, per a la prestació del servei de bar-cafeteria-restaurant.

Queda expressament prohibit dedicar la instal·lació a altres usos.

Superfícies: una superfície total de 636,5 m², corresponents a 532,7 m² (edificacions) i 103,8 m² (terrassa per a taules i cadires).

Termini: el temps màxim de durada de l'autorització serà de tres (3) anys, a comptar des del 23 de juny de 2022.

Taxes:

- Taxa d'Ocupació: import anual de TRENTA-NOU MIL SET-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (39.762,98 €) (aquesta quantitat no inclou l'I.V.A.).
- Millora de la Taxa d'Ocupació: import anual de VUITANTA MIL euros (80.000,00 €) (aquesta quantitat no inclou l'I.V.A.).
- Taxa d'Activitat: la base imposable s'aplica sobre el volum de negoci desenvolupat en l'àmbit espacial de la present autorització, amb un tipus de gravamen, fixat dins dels límits establerts, del 4%.

Amb la finalitat de garantir una explotació raonable del domini públic atorgat, l'autoritzat estarà obligat a realitzar un volum mínim de facturació anual de CINQ-CENTS VUITANTA MIL euros (580.000,00 €), a partir de la data de notificació de la resolució d'atorgament de l'autorització.

- Millora de la Taxa d'Activitat: import anual de TRENTA MIL euros (30.000,00 €) (aquesta quantitat no inclou l'I.V.A.).

Palma, a la data de la signatura electrònica (3 d'octubre de 2022)

El Vicepresident

Santiago Mayol Mundo

En substitució del President, en aplicació de l'article 32.2 del TRLPEMM)

