

Secció V. Anuncis**Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA DE MOBILITAT I HABITATGE****8228**

Extracte de l'Ordre del conseller de Mobilitat i Habitatge per la qual s'aproven les bases reguladores i la convocatòria del Programa 5 d'Ajuda per Elaborar el Llibre de l'Edifici Existent per a la Rehabilitació i la Redacció de Projectes de Rehabilitació, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència regulat en el Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b) i 20.8.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte d'aquesta convocatòria, el text complet de la qual es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>).

Primer**Beneficiaris**

1. Poden sol·licitar les ajudes del llibre de l'edifici existent previstes en aquesta convocatòria:

- a) Els propietaris o usufructuaris d'habitatges unifamiliars aïllats o agrupats en filera, i d'edificis existents de tipologia residencial d'habitatge col·lectiu, ja siguin persones físiques o tinguin personalitat jurídica de naturalesa privada o pública. També poden ser destinataris últims les administracions públiques i els organismes i la resta d'entitats de dret públic, així com empreses públiques i societats mercantils participades, íntegrament o majoritàriament, per les administracions públiques propietàries dels immobles.
- b) Les comunitats de propietaris o les agrupacions de comunitats de propietaris constituïdes d'acord amb el que estableix l'article 5 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, sobre propietat horitzontal.
- c) Els propietaris que, de forma agrupada, siguin propietaris d'edificis que reuneixin els requisits establerts per l'article 396 del Codi civil i no hagin atorgat el títol constitutiu de propietat horitzontal.
- d) Les societats cooperatives compostes de forma agrupada per propietaris d'habitatges o edificis que reuneixin els requisits establerts en l'article 396 del Codi civil, així com pels propietaris que conformen comunitats de propietaris o agrupacions de comunitats de propietaris constituïdes d'acord amb el que estableix l'article 5 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, sobre propietat horitzontal.

Segon**Finalitat**

Aquest programa té com a objecte impulsar la implantació i generalització del llibre de l'edifici existent per dur a terme la rehabilitació, mitjançant una subvenció que cobreixi part de les despeses d'honoraris professionals per emetre'l, així com desenvolupar projectes tècnics de rehabilitació integral d'edificis d'acord amb els límits establerts, amb el propòsit d'activar la demanda d'una rehabilitació energètica significativa i d'alta qualitat en els edificis, que permeti complir els objectius europeus d'impulsar l'activitat d'aquest sector en un mitjà i llarg termini.

La concessió i execució de les ajudes d'aquest programa ha de permetre el compliment dels objectius següents:

- a) Objectiu núm. 27 del CID: finalització de les actuacions de renovació d'habitatges, amb un estalvi mitjà d'almenys un 30 % d'energia primària (231.000 actuacions de renovació en, almenys, 160.000 habitatges únics), el quart trimestre de 2023.
- b) Objectiu núm. 29 del CID: finalització de les actuacions de renovació d'habitatges, amb un estalvi mitjà d'almenys un 30 % d'energia primària (510.000 actuacions de renovació en, almenys, 355.000 habitatges únics), el segon trimestre de 2026.

Tercer**Bases reguladores**

L'objecte d'aquesta Ordre és establir les bases i aprovar la convocatòria pública d'ajudes per elaborar el llibre de l'edifici existent per a la rehabilitació i la redacció de projectes de rehabilitació en el marc del Component 2, Inversió C02. I01 «Programa de rehabilitació per a la recuperació econòmica i social en entorns residencials» del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançades per la Unió Europea Next Generation EU i gestionat pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.

**Quart****Import**

Las ayudas reguladas en aquesta Ordre s'han d'abonar amb càrrec a la partida i per la quantia màxima i anualitat que s'indica a continuació:

<i>Partida pressupostària</i>	<i>Import</i>	<i>Anualitat</i>
25501 431B02 78000 00 MR036	1.250.000,00 €	2022
25501 431B02 78000 00 MR036	1.250.000,00 €	2023

Cinquè**Termini de presentació de sol·licituds**

El termini de presentació de les sol·licituds d'ajuda és l'establert en el punt vintè de la convocatòria.

Palma, 15 de setembre de 2022

El conseller de Mobilitat i Habitatge

Josep Mari i Ribas

